

413910-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty budowlane – Remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu w latach 2022-2027

OJ S 120/2025 26/06/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kancelaria Sejmu

E-mail: agnieszka.gintowt-wasikowska@sejm.gov.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu w latach 2022-2027

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu w latach 2022-2027. 2. Zakres robót obejmuje w szczególności: 1) Wykonanie remontu kamiennej elewacji budynków A, B, C, D, J Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 2) Wykonanie attyk kamiennych zwieńczających elewacje budynków B, C i D Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 3) Wykonanie remontu instalacji odgromowej na dachach budynków B, C-D, J, instalacji oświetleniowej patio i naświetlaczy wieżyc na budynku C-D Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 4) Wykonanie remontu sufitów podcieni budynku „B” oraz „C-D” znajdujących się na terenie Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8.

Identyfikator procedury: a5c5ee60-1762-4129-9011-dec26e806985

Wewnętrzny identyfikator: BIT-ZP.3021.16.2022.AGW

2.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45262510 Roboty kamieniarskie, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45320000 Roboty izolacyjne, 45442110 Malowanie budynków, 44523000 Zawiasy, mocowania i osprzęt, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Wiejska 4/6/8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-902

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu w latach 2022-2027

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu w latach 2022-2027. 2. Zakres robót obejmuje w szczególności: 1) Wykonanie remontu kamiennej elewacji budynków A, B, C, D, J Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 2) Wykonanie attyk kamiennych zwieńczających elewacje budynków B, C i D Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 3) Wykonanie remontu instalacji odgromowej na dachach budynków B, C-D, J, instalacji oświetleniowej patio i naświetlaczy wieżyc na budynku C-D Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8; 4) Wykonanie remontu sufitów podcieni budynku „B” oraz „C-D” znajdujących się na terenie Kancelarii Sejmu w Warszawie przy ul. Wiejskiej 4/6/8.

Wewnętrzny identyfikator: BIT.ZP.3021.16.2022.AGW

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45262510 Roboty kamieniarskie, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45320000 Roboty izolacyjne, 45442110 Malowanie budynków, 44523200 Mocowania, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z ustawą Pzp

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 59 840 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Budowlano-Konserwatorskie CASTELLUM Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: oferta Castellum Sp.z o.o.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 64 870 200,00 PLN

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 961/24/0145

Tytuł: Remont attyk i elewacji budynków zabytkowych Kancelarii Sejmu

Data wyboru zwycięzcy: 04/03/2024

Data zawarcia umowy: 21/05/2024

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 364778-2024

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 961/24/0145

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: konieczność wykonania przez Wykonawcę niezbędnych robót dodatkowych, ujawnionych w trakcie wykonywania umowy, a których zakres nie był możliwy do przewidzenia na etapie tworzenia dokumentacji projektowej i który został stwierdzony w protokołach konieczności oraz konieczność zaniechania części robót stanowiących przedmiot zamówienia, których zakres nie powoduje zmiany ogólnego charakteru umowy.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Wartość zmiany umowy o roboty dodatkowe w wysokości: - brutto 1.084.648,39 zł, wysokość netto: 881.827,96 zł Wartość robót zaniechanych w wysokości: - brutto 418.365,72 zł, wysokość netto: 340.134,73 zł. Całkowita wartość zamówienia przed modyfikacją wartość bez VAT: 52.740.000,00 zł Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach: wartość bez VAT: 53.281.693,23 zł.

Identyfikator podmiotu gospodarczego w poprzednim ogłoszeniu: TPA-0001

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Kancelaria Sejmu

Numer rejestracyjny: 5260251109

Adres pocztowy: ul. Wiejska 4/6/8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-902

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: agnieszka.gintowt-wasikowska@sejm.gov.pl

Telefon: +48 226941932

Adres strony internetowej: www.sejm.gov.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Budowlano-Konserwatorskie CASTELLUM Sp. z o.o.
Numer rejestracyjny: 8971723449
Adres pocztowy: ul. Świdnicka 31
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 050-066
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: biuro@castellum.pl
Telefon: 717822232
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f91051e2-9b6f-4033-a81d-359ea6743737 - 01
Typ formularza: Modyfikacja umowy
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy
Podrodzaj ogłoszenia: 38
Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2025 07:34:35 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 413910-2025
Numer wydania Dz.U. S: 120/2025
Data publikacji: 26/06/2025