

414151-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Doradcze usługi architektoniczne – Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

OJ S 115/2026 17/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Département des Hauts-de-Seine

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre
Opis: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc. L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement
Identyfikator procedury: 1043d781-017d-4fbb-83c5-7cfda26c6f7d

Wewnętrzny identyfikator: 20260338

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 28 Boulevard Emile Zola

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92000

Podział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles à savoir : Tranche ferme : Réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE de l'extension en pôle social, service de Pmi, Mdph, Service d'accompagnement des Mineurs Isolés et réhabilitation partielle du Ruban Bleu et de la crèche départementale Tranche optionnelle n° 1 : aménagement d'une partie du bâtiment - zone non affectée pour l'instant - d'une surface libre de 740 m2 en type bureaux Tranche optionnelle n°2 : Réalisation des travaux dans la crèche en site occupé (planification des travaux en horaires décalés (nuits / week-end)) et prise en compte des contraintes liées au fonctionnement de la crèche. Adaptation des travaux sur l'ensemble du bâtiment en prenant en considération le maintien de l'activité de la crèche. Les missions de maîtrise d'oeuvre par tranche sont détaillées au règlement de consultation phase candidature. Aucune forme particulière de groupement n'est imposée après attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être obligatoirement solidaire. Le mandataire du groupement est obligatoirement un bureau d'étude technique Fluide. Un opérateur économique ne peut être mandataire de plusieurs groupements sous peine d'exclusion de la candidature des groupements concernés

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre
Opis: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc. L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement
Wewnętrzny identyfikator: S-PF-1836373

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71210000 Doradcze usługi architektoniczne

Opcje:

Opis opcji: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 28 Boulevard Emile Zola

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92000

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 04/01/2027

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Inne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Critère technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Critère environnemental

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836373>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 01/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1836373>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Département des Hauts-de-Seine

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: F87A4BE0-BA73-E37A-EA58853739E9A10C

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Département des Hauts-de-Seine

Numer rejestracyjny: 67608

Adres pocztowy: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92000

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Siffredi Georges

E-mail: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Adres strony internetowej: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Profil nabywcy: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Département des Hauts-de-Seine

Numer rejestracyjny: F87A4C02-B56C-F759-F8CA6EBE34ADABE1

Adres pocztowy: 57 rue des Longues Raies

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92000

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: Direction de la commande publique

E-mail: commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

Telefon: 0806000092

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Numer rejestracyjny: F87A4C12-EED0-0543-7AA0A1F41E4529DB

Adres pocztowy: 2-4 bd de l'Hautil

Miejscowość: Cergy-Pontoise

Kod pocztowy: 95027

Podpodział krajowy (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefon: 0130173400

Faks: 0130173459

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Numer rejestracyjny: F87A4C22-C4F9-206B-27EDEC62DB6918E1

Adres pocztowy: 5, rue Leblanc
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75911
Podział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja
E-mail: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr
Telefon: 0182524267
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Numer rejestracyjny: F87A4C57-08B8-8D96-A065B62D62BFF225
Adres pocztowy: 2-4 bd de l'Hautil
Miejscowość: Cergy-Pontoise
Kod pocztowy: 95027
Podział krajowy (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefon: 0130173400
Faks: 0130173459
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6accd58e-291c-47d5-aa2c-cd508cbee135 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 15/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski
Numer publikacji ogłoszenia: 414151-2026
Numer wydania Dz.U. S: 115/2026
Data publikacji: 17/06/2026