

415469-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Administrowanie osiedlami mieszkalnymi – Teknisk förvaltningsentreprenad Byggnad - Huddinge sjukhus

OJ S 115/2026 17/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Locum AB

E-mail: upphandling.locum@regionstockholm.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Teknisk förvaltningsentreprenad Byggnad - Huddinge sjukhus

Opis: Inbjudan till anbudsansökan gäller för kommande upphandling för Fastighetsförvaltning - Huddinge sjukhus som genomförs med ett samverkansupplägg. Uppdraget är att tillgodose Region Stockholms behov av att verksamheter inom Huddinge Sjukhus och Helix rättspsykiatri har att tillgå en kontinuerlig drift och oavbruten funktion inom fastigheterna. Entreprenaden är tekniska förvaltningsentreprenader för byggnad omfattande upprätthållande av tekniska funktionskrav genom tillsyn, skötsel och avhjälpande underhåll med funktionsansvar.

Entreprenaden är komplex och omfattar många olika fastighetstekniska system och ställer också krav på att anlita leverantör bemannar en driftledningscentral dygnet runt.

Entreprenaden avser arbeten i tekniskt komplexa miljöer med pågående, störningskänslig verksamhet samt med höga krav på hygien. Entreprenaden inkluderas, förutom bemannad driftledningscentral, även jour och beredskap för att uppfylla funktionskraven utanför normal arbetstid. Förvaltningen måste fungera felfritt för god vård. Genom förvaltare, driftcontrollers och en grupp av specialister inom till exempel hissar, säkerhet, el och tillgänglighet kvalitetssäkrar Locum den livsviktiga driften på sjukhusen i länet.

Identyfikator procedury: c4604fa3-33f1-419f-ba8f-adf30776408f

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 75123000 Administrowanie osiedlami mieszkalnymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 000 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Technisk förvaltningsentreprenad Byggnad - Huddinge sjukhus

Opis: Inbjudan till anbudsansökan gäller för kommande upphandling för Fastighetsförvaltning - Huddinge sjukhus som genomförs med ett samverkansupplägg. Uppdraget är att tillgodose Region Stockholms behov av att verksamheter inom Huddinge Sjukhus och Helix rättspsykiatri har att tillgå en kontinuerlig drift och oavbruten funktion inom fastigheterna. Entreprenaden är tekniska förvaltningsentreprenader för byggnad omfattande upprätthållande av tekniska funktionskrav genom tillsyn, skötsel och avhjälpande underhåll med funktionsansvar. Entreprenaden är komplex och omfattar många olika fastighetstekniska system och ställer också krav på att anlita leverantör bemannar en driftledningscentral dygnet runt. Entreprenaden avser arbeten i tekniskt komplexa miljöer med pågående, störningskänslig verksamhet samt med höga krav på hygien. Entreprenaden inkluderas, förutom bemannad driftledningscentral, även jour och beredskap för att uppfylla funktionskraven utanför normal arbetstid. Förvaltningen måste fungera felfritt för god vård. Genom förvaltare, driftcontrollers och en grupp av specialister inom till exempel hissar, säkerhet, el och tillgänglighet kvalitetssäkrar Locum den livsviktiga driften på sjukhusen i länet.

Wewnętrzny identyfikator: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:132797:Lot:1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 75123000 Administrowanie osiedlami mieszkalnymi

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne**Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 10

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.e-avrop.com/locum/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=131787>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-avrop.com/locum/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=131787>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 20/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego:
Jeszcze nie wiadomo

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Locum AB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:
Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Locum AB

Numer rejestracyjny: 556438-7909

Adres pocztowy: Östgötagatan 12

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 11625

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: upphandling.locum@regionstockholm.se

Telefon: 08-12317000

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Antirio AB

Numer rejestracyjny: 556533-8133

Adres pocztowy: GÅRDSVÄGEN 18

Miejscowość: Solna

Kod pocztowy: 169 70

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: support@e-avrop.com

Telefon: 08-501 190 00

Adres strony internetowej: <https://www.e-avrop.com>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 115 76

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 8-561 680 00

Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 823ad707-6bea-4377-a164-2625fcaa884e - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 15/06/2026 15:33:14 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 415469-2026

Numer wydania Dz.U. S: 115/2026

Data publikacji: 17/06/2026