

415585-2024 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej – „Budowa Domu Kultury wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz obsługą komunikacyjną obiektu przy ul. Gierdziejewskiego - Etap I (remediacja terenu, stan surowy, przyłącza)”.

OJ S 134/2024 11/07/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursus

E-mail: ursus.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Budowa Domu Kultury wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz obsługą komunikacyjną obiektu przy ul. Gierdziejewskiego - Etap I (remediacja terenu, stan surowy, przyłącza)”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa Domu Kultury wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz obsługą komunikacyjną obiektu przy ul. Gierdziejewskiego - Etap I (remediacja terenu, stan surowy, przyłącza)”.

Identyfikator procedury: a19eb98a-bbcc-47b2-869f-d09e2af38168

Poprzednie ogłoszenie: 254092-2024

Wewnętrzny identyfikator: UD-XI-WZP.271.11.2024.JPA

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Zamawiający będzie stosował procedurę odwróconą, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (procedura odwrócona). 1) Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert zgodnie z art. 139 ust. 1 ustawy PZP; tj. zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu; 2) Jeżeli wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca ten nie spełnia warunków udziału, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, zamawiający dokonuje ponownego badania i oceny ofert pozostałych wykonawców, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 3) Zamawiający kontynuuje procedurę ponownego badania i oceny ofert, w odniesieniu do ofert wykonawców pozostałych w postępowaniu, a następnie dokonuje kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia. Oświadczenia i dokumenty jakie złożył ma

wykonawca/podmiot udostępniający zasoby, zostały szczegółowo opisane w części 9 SWZ. Wizja lokalna - obowiązkowa: Zamawiający przewiduje obowiązek przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia. 1) W celu prawidłowego przygotowania oferty oraz oszacowania kosztów realizacji zamówienia, zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia przewiduje obowiązek dokonania wizji lokalnej. 2) Oferta złożona bez odbycia wizji lokalnej, podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy PZP; 3) Wymaganie odbycia wizji lokalnej na roboty objęte przedmiotem zamówienia, będzie wykonywane w warunkach, których poznanie umożliwi wykonawcom nie tylko podjęcie decyzji o ubieganiu się o udzielenie zamówienia, ale także obliczenie ceny oferty z uwzględnieniem tych warunków podczas realizacji zamówienia. 4) Koszty wizji lokalnej ponosi wykonawca. 5) Prowadzenie jakichkolwiek ustaleń podczas wizji nie jest wiążące. Wszelkie merytoryczne pytania należy kierować do zamawiającego zgodnie z przyjętym przez zamawiającego sposobem komunikacji o którym mowa w części 4 SWZ - <https://zamowienia.um.warszawa.pl> . 6) Wizja lokalna będzie mogła mieć miejsce w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 8:30 – 15:00, po wcześniejszym ustaleniu terminu z zamawiającym przed terminem składania ofert. 7) Prośbę o dokonanie wizji lokalnej należy przekazać wnioskiem, przesłanym elektronicznie przy użyciu Platformy Market Planet, zgodnie z postanowieniami określonymi w SWZ. We wniosku należy podać imię, nazwisko i numer telefonu osoby, która będzie reprezentowała wykonawcę podczas wizji lokalnej.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 29 050 129,07 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne do przekazania danych dotyczące systemu <https://zamowienia.um.warszawa.pl>: - stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer; - komputer PC/MAC z aktualnym systemem operacyjnym wspieranym przez producenta; - zainstalowana przeglądarka wspierana przez producenta: MS Internet Explorer, Firefox, Google Chrome lub MS Edge; - włączona obsługa JavaScript; - zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf. Wielkość pojedynczego pliku zamieszczanego w systemie nieprzekraczająca 100 MB. Dopuszczalne formaty plików: txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASIC, XMLenc. Format kodowania i oznaczania czasu: - plik załączony i zapisany przez Wykonawcę, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert; - oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego odpowiednim źródłem czasu - zegarem Głównego Urzędu Miar. Pozostałą korespondencję i pytania związane z niniejszym postępowaniem, należy przekazywać za pośrednictwem strony <https://zamowienia.um.warszawa.pl>. Korespondencję uważa się za przekazaną w terminie, jeżeli dotrze do zamawiającego przed upływem wymaganego terminu. Podstawa prawna: Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Budowa Domu Kultury wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz obsługą komunikacyjną obiektu przy ul. Gierdziejewskiego - Etap I (remediacja terenu, stan surowy, przyłącza)”.

Opis: Przedmiotem postępowania jest: „Budowa Domu Kultury wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu oraz obsługą komunikacyjną obiektu przy ul. Gierdziejewskiego - Etap I (remediacja terenu, stan surowy, przyłącza)”.

Wewnętrzny identyfikator: UD-XI-WZP.271.11.2024.JPA

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Dzielnica Ursus m. st. Warszawy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 6 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 29 050 129,07 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto (C)

Opis: Zasady oceny ofert w kryterium 1: Waga kryterium „cena brutto” wynosi 60%, oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 60 punktów. W trakcie oceny kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty, wg wzoru: $C = (C_{min} : C_{oferty}) \times 60 \text{ pkt}$ * spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu C – punkty za oferowaną cenę brutto, C min – oznacza najniższą cenę (z ofert nieodrzuconych), C oferty – oznacza cenę badanej oferty, Podstawą przyznania punktów w kryterium "cena" będzie cena ofertowa brutto podana przez wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane i użyte do nich materiały i urządzenia (G)

Opis: Zasady oceny ofert w kryterium 2: Gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane i użyte do nich materiały i urządzenia (G), Waga kryterium „gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane i użyte do nich materiały i urządzenia” wynosi 40 %, oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie 40 punktów. W trakcie oceny kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższą tabelą: Okres gwarancji - Punktacja 36 – 45 miesięcy - 0 punktów 46- 48 miesięcy - 20 punktów 49 -60 miesięcy i więcej - 40 punktów Podstawą przyznania punktów w kryterium "gwarancja jakości" będzie okres gwarancji jakości podany przez wykonawcę w Formularzu Ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ. Okres gwarancji jakości, należy podać w pełnych miesiącach. Wykonawcy, którzy zaproponują okres gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i użyte do nich materiały i urządzenia dłuższy niż 60 miesięcy nie otrzymają dodatkowych punktów, ale do umowy zostanie wpisany rzeczywisty okres gwarancji zadeklarowany przez wykonawcę. Oferta wykonawcy, który zaproponuje gwarancję jakości na wykonane roboty budowlane i użyte do nich materiały i urządzenia, krótszą niż 36 miesięcy, zostanie odrzucona.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Dział IX ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 22 570 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: PBO Śląsk Sp zo.o. Lider, MTM Budownictwo Sp z o.o. Partner Konsorcjum

Oferta:

Identyfikator oferty: PBO Śląsk Sp. z o.o. Lider, MTM Budownictwo Sp. z o.o. Partner Konsorcjum

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 22 570 000,00 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: Umowa Nr UD/XI/WIR/81/504/2024/C/URU/VII/P3/18/WBK-494

Data wyboru zwycięzcy: 28/06/2024

Data zawarcia umowy: 10/07/2024

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 22 570 000,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 34 984 174,76 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: PBO Śląsk Sp zo.o. Lider, MTM Budownictwo Sp z o.o. Partner Konsorcjum

Numer rejestracyjny: 634-01-34-688

Adres pocztowy: ul. Wojska Polskiego 136A

Miejscowość: Sosnowiec

Kod pocztowy: 41-208

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

E-mail: sekretariat@pboslask.com.pl

Telefon: +48322514442

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Ursus

Numer rejestracyjny: 525-22-48-481

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: pl. Czerwca 1976 r. nr 1

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-495

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Ursus

E-mail: ursus.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 224436199

Adres strony internetowej: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a38c6492-1a09-44b1-96cf-8b403d2998e7 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 10/07/2024 12:43:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 415585-2024

Numer wydania Dz.U. S: 134/2024

Data publikacji: 11/07/2024