

416051-2025 - Modyfikacja umowy

Polska – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych – Roboty budowlane oraz modernizacja systemów technicznych służących do obsługi sal posiedzeń komisji i podkomisji sejmowych w budynkach Kancelarii Sejmu w latach 2023-2025

OJ S 121/2025 27/06/2025

Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kancelaria Sejmu

E-mail: biuro-zam@sejm.gov.pl

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Roboty budowlane oraz modernizacja systemów technicznych służących do obsługi sal posiedzeń komisji i podkomisji sejmowych w budynkach Kancelarii Sejmu w latach 2023-2025

Opis: Przedmiotem zamówienia są dwa zadania obejmujące roboty budowlane w budynkach Kancelarii Sejmu przy ul. Wiejskiej 4/6/8, 00-902 Warszawa: 1) Remont i przebudowa pomieszczeń w budynkach „C” i „CD” (Tele-Rad i sale sejmowe); 2) Budowa instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz automatyki w salach komisyjnych nr 101, 102, 106 w budynku „C”.

Identyfikator procedury: f08a5216-9f3d-4a02-b01c-f75a43f6a309

Wewnętrzny identyfikator: BIT.ZP.3021.54.2022.MNM

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Roboty budowlane oraz modernizacja systemów technicznych służących do obsługi sal posiedzeń komisji i podkomisji sejmowych w budynkach Kancelarii Sejmu w latach 2023-2025

Opis: Przedmiotem zamówienia są dwa zadania obejmujące roboty budowlane w budynkach Kancelarii Sejmu przy ul. Wiejskiej 4/6/8, 00-902 Warszawa: 1) Remont i przebudowa pomieszczeń w budynkach „C” i „CD” (Tele-Rad i sale sejmowe); 2) Budowa instalacji wentylacji mechanicznej, klimatyzacji oraz automatyki w salach komisyjnych nr 101, 102, 106 w budynku „C”.

5.1.1. Przeznaczenie

Główna klasyfikacja (cpv): 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312100 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45314300 Instalowanie infrastruktury okablowania, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 32320000 Sprzęt telewizyjny i audiowizualny

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zamówienia:

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 37 800 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0000

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Lider uczestnika przetargu: WARBUD S.A.

Oficjalna nazwa: Perfect Displays Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0000

Wartość przetargu: 37 800 000,00 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Część robót elektrycznych, roboty budowlano-wykończeniowe, roboty sanitarne, wyposażenie.

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 961/23/0142

Tytuł: Roboty budowlane oraz modernizacja systemów technicznych służących do obsługi sal posiedzeń komisji i podkomisji sejmowych w budynkach Kancelarii Sejmu w latach 2023-2025

Data zawarcia umowy: 29/06/2023

7. Modyfikacja

7.1. Modyfikacja

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia o udzieleniu zamówienia: 415247-2023

Identyfikator zmodyfikowanego kontraktu: 961/23/0142

Powód modyfikacji: Potrzeba realizacji dodatkowych robót budowlanych, usług lub dostaw przez pierwotnego wykonawcę.

Opis: Konieczność wykonania przez Wykonawcę niezbędnych robót dodatkowych, ujawnionych w trakcie wykonywania umowy, a których zakres nie był możliwy do przewidzenia na etapie tworzenia dokumentacji projektowej i który został stwierdzony w protokołach konieczności.

7.1.1. Zmiana

Opis modyfikacji: Konieczność wykonania przez Wykonawcę niezbędnych robót dodatkowych, ujawnionych w trakcie wykonywania umowy, a których zakres nie był możliwy do przewidzenia na etapie tworzenia dokumentacji projektowej i który został stwierdzony w protokołach konieczności. Wartość zmiany umowy o roboty dodatkowe w wysokości: netto 236650,51 zł. Wartość robót zaniechanych (zmniejszenie wartości Etapu V umowy) w wysokości netto 42005,93 zł. Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach bez VAT: 38 445 953,02

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Kancelaria Sejmu

Numer rejestracyjny: 5260251109

Adres pocztowy: ul. Wiejska 4/6/8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-902

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Magdalena Nowak-Matulewicz

E-mail: biuro-zam@sejm.gov.pl

Telefon: +48 226941518

Faks: +48 226941518

Adres strony internetowej: www.sejm.gov.pl

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: WARBUD S.A.

Numer rejestracyjny: 5260152146

Adres pocztowy: ul. Domaniewska 32

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-672

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: warbud@warbud.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Perfect Displays Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 5213537755

Adres pocztowy: ul. Ku Wiśle 7 lok. 60

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-707

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 2df1e82e-11b6-416e-9ae4-a15f3f8962be - 01

Typ formularza: Modyfikacja umowy

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o modyfikacji umowy

Podrodzaj ogłoszenia: 38

Ogłoszenie – data wysłania: 26/06/2025 08:25:01 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 416051-2025

Numer wydania Dz.U. S: 121/2025

Data publikacji: 27/06/2025