

416652-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 (...) – Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej (...) – Zadanie B.

OJ S 121/2025 27/06/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.

E-mail: zamowienia_publiczne@fabrykapelnazycia.eu

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 (...) – Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej (...) – Zadanie B.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej na obiekt gastronomiczno-usługowy w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie zaprojektuj i wybuduj – Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II Etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie wybuduj – Zadanie B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ i dokumentacja techniczna stanowiąca Załącznik nr 2.

Identyfikator procedury: 74803eef-5ac1-4a31-b72a-c9697e2c141b

Wewnętrzny identyfikator: ZP/01/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45112210 Usuwanie

wierzchniej warstwy gleby, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71324000 Usługi mierzenia ilości, 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71350000 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne, 71340000 Zintegrowane usługi inżynieryjne, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 79932000 Usługi projektowania wnętrz, 39150000 Różne meble i wyposażenie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 3
Miejscowość: Dąbrowa Górnicza
Kod pocztowy: 41-300
Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)
Kraj: Polska

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 3
Miejscowość: Dąbrowa Górnicza
Kod pocztowy: 41-300
Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: c.d. 2.1. Procedura. Tytuł: Pełna nazwa: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej na obiekt gastronomiczno-usługowy w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie zaprojektuj i wybuduj–Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II Etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie wybuduj – Zadanie B. I. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie są zobowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. 3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub ich pełnomocnika). 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy

wykonają roboty budowlane /usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, dotyczy także spółek cywilnych). Zamawiający dopuszcza złożenia tego oświadczenia na formularzu ofertowym w Zał.nr 5 do SWZ.

II. WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ POZA GRANICAMI RP

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie określonym w Rozdziale XV, ust.3, ppkt.3.1.1) SWZ powyżej składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w Rozdziale XV, ust. 3, ppkt. 3.1.1) SWZ powyżej. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdziale XII ust. 3 pkt 3.3. powyżej lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

III. WYKONAWCY POLEGAJĄCY NA ZASOBACH INNYCH WYKONAWCÓW

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XV, ust.3, ppkt.3.1.1 oraz pkt.3.1.3 SWZ dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przepis Rozdziału XV, ust.3, pkt 3.3., pkt 3.4., pkt 3.5. SWZ powyżej stosuje się odpowiednio.

IV. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art.214 ust.1 pkt 7) ustawy Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zakres zamówień podobnych polegać będzie na powtórzeniu podobnych robót co w zamówieniu podstawowym w pełnym jego zakresie i zgodnych rodzajowo z robotami ujętymi w przedmiarach i dokumentacji projektowej zamówienia podstawowego (...). Pozostałe informacje w rozdziale V SWZ.

V. Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawarte zostały w Rozdziale XXXI SWZ.

VI. Wykonawca najpóźniej w chwili zawarcia umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy (brutto), w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 Pzp.

VII. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w Zał. nr 6 do SWZ.

VIII. Zgodnie z art. 126 ust. 1 Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych opisanych w pkt. 2.1.6

(Podstawy wykluczenia) z wyłączeniem JEDZ oraz w pkt.5.1.9(Kryteria kwalifikacji). IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ:1.1. 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale XIV ust. 2 i ust. 3. – JEDZ (Załącznik nr 3 do SWZ). 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) . oraz niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 1.2.W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ppkt 2.1.1).- 2.1.2). powyżej, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia Wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 1.3.W przypadku podmiotów udostępniających zasoby, na którego potencjał powołuje się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca przedkłada również oświadczenia, o których mowa w ppkt 2.1.1).- 2.1.2). powyżej, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji α części IV formularza JEDZ. 1.4.odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, i o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp;1.5. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów opisanych w Rozdziale XV, pkt 2.4. SWZ. Stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp. 1.6. zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale XI, ust. 3 i 4 SWZ w przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy, 1.7.w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 1)pełnomocnictwo, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,2) oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale X pkt 8 SWZ. 1.8.wadium. X. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego klasycznego o wartości przekraczającej progi unijne, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.).XI. (ZMIANA) Termin związania ofertą upływa w dniu 01.10.2025r.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - Wzór oświadczenia Wykonawcy potwierdzające aktualność informacji stanowi Załącznik nr 11 do SWZ.

Korupcja: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Nadużycia: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - Wzór oświadczenia Wykonawcy potwierdzające aktualność informacji stanowi Załącznik nr 11 do SWZ.

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - Wzór oświadczenia Wykonawcy potwierdzające aktualność informacji stanowi Załącznik nr 11 do SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 10 do SWZ

Udział w organizacji przestępczej: Art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ - załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r., poz. 1497 ze zm.). Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w art. 5k

rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1. Dokumenty na potwierdzenie: JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie Wykonawcy - załącznik nr 8 do SWZ - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy do wykluczenia, o których mowa w: art. 108 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp art. 108 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ - Informacja z Krajowego Rejestru Karnego sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Poważne wykroczenie zawodowe: Art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Art. 109 ust. 1 pkt 8 - 10 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Układ z wierzycielami: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Upadłość: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Niewypłacalność: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Aktywami zarządza likwidator: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Dokumenty na potwierdzenie: - JEDZ załącznik nr 3 do SWZ (oświadczenie należy złożyć zaznaczając odpowiednia odpowiedź w części III sekcja D) - oświadczenie o aktualności informacji zawartych w JEDZ - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 (...) – Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej (...) – Zadanie B.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej na obiekt gastronomiczno-usługowy w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie zaprojektuj i wybuduj – Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II Etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie wybuduj – Zadanie B. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ i dokumentacja techniczna stanowiąca Załącznik nr 2.

Wewnętrzny identyfikator: ZP/01/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111100 Roboty w zakresie burzenia, 45112210 Usuwanie wierzchniej warstwy gleby, 45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji, 45233120 Roboty w zakresie budowy dróg, 45231000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli, 45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych, 71324000 Usługi mierzenia ilości, 71322000 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych, 71350000 Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne, 71340000 Zintegrowane usługi inżynieryjne, 71330000 Różne usługi inżynieryjne, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45230000 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu, 79932000 Usługi projektowania wnętrz, 39150000 Różne meble i wyposażenie

Opcje:

Opis opcji: nie dotyczy

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Kościuszki 3

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kod pocztowy: 41-300

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: I. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zakres zamówień podobnych polegać będzie na: powtórzeniu podobnych robót, co w zamówieniu podstawowym w pełnym jego zakresie i zgodnych rodzajowo z robotami ujętymi w przedmiarach i dokumentacji projektowej zamówienia podstawowego. Zamawiający informuje, że zamówienia podobne obejmą m.in. stworzenie przestrzeni narracyjnej (wystawienniczo-muzealnej) we wnętrzach realizowanych obiektów poprzez umieszczenie w nich historycznych artefaktów przemysłowych pochodzących z Fabryki Obrabiarek Defum, ale także udostępnionych przez np. Muzeum Miejskie lub inne instytucje kultury z Dąbrowy Górniczej. Obejmą też uzupełnienie zestawu artefaktów już zawartych w projekcie zagospodarowania terenu (PZT) o obiekty, które dopiero będą przekazane FPŻ przez wskazane pow. instytucje do wyeksponowania na terenie Fabryki, w zewnętrznej przestrzeni publicznej nowego centrum miasta. Katalog tych obiektów ma charakter otwarty. Kiedy zamawiający będzie dysponował zweryfikowanym wykazem obiektów narracyjnych i scenariuszem wystawy, Wykonawca może otrzymać zlecenie na umieszczenie tych artefaktów we wnętrzach i w otoczeniu budynków. II. Uszczegółowienie Terminu wykonania zamówienia – do 21 miesięcy od daty podpisania umowy, przy czym nie później niż do dnia 30.06.2027 r., w zależności od tego co nastąpi wcześniej.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 21 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FESL.10.09.IZ.01.0743/23

Więcej informacji na temat funduszy UE: Zamówienie współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027. Priorytet FESL.10.09 „Fundusze Europejskie na transformację”. Działanie FESL.10.09 „Ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu”. Numer naboru: FESL.10.09-IZ.01-061/23. Numer wniosku: FESL.10.09-IZ.01-0743/23.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Informacje dodatkowe: c.d. 2.1. Procedura. Tytuł: Pełna nazwa: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i adaptacji wraz z rozbiórką i wykonaniem niezbędnej infrastruktury towarzyszącej budynku H7 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej na obiekt gastronomiczno-usługowy w ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie zaprojektuj i wybuduj–Zadanie A oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie, przebudowie, rozbudowie wraz z rozbiórką i infrastrukturą towarzyszącą budynków H3 i H4 Fabryki Pełnej Życia w Dąbrowie Górniczej w

ramach zamierzenia inwestycyjnego obejmującego II Etap realizacji inwestycji pn. „Fabryka Pełna Życia – centrum przedsiębiorczości” w systemie wybuduj – Zadanie B I. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. 1.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie są zobowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. 3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub ich pełnomocnika). 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane /usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane / usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, dotyczy także spółek cywilnych). Zamawiający dopuszcza złożenia tego oświadczenia na formularzu ofertowym w Zał. nr 5 do SWZ. II. WYKONAWCY MAJĄCY SIEDZIBĘ POZA GRANICAMI RP 1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, w zakresie określonym w Rozdziale XV, ust. 3, ppkt. 3.1.1) SWZ powyżej składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie, o którym mowa w Rozdziale XV, ust. 3, ppkt. 3.1.1) SWZ powyżej. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. 2. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w rozdziale XII ust. 3 pkt 3.3. powyżej lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć. Dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem. III. WYKONAWCY POLEGAJĄCY NA ZASOBACH INNYCH WYKONAWCÓW 1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w Rozdziale XV, ust. 3, ppkt 3.1.1 oraz pkt 3.1.3 SWZ dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przepis Rozdziału XV, ust. 3, pkt 3.3., pkt 3.4., pkt 3.5. SWZ powyżej stosuje się odpowiednio. IV. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zakres zamówień podobnych polegać będzie na powtórzeniu podobnych robót

co w zamówieniu podstawowym w pełnym jego zakresie i zgodnych rodzajowo z robotami ujętymi w przedmiarach i dokumentacji projektowej zamówienia podstawowego (...). Pozostałe informacje w rozdziale V SWZ. V. Szczegółowe informacje dotyczące RODO zawarte zostały w Rozdziale XXXI SWZ. VI. Wykonawca najpóźniej w chwili zawarcia umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy (brutto), w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 Pzp. VII. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w Załączniku nr 6 do SWZ. VIII. Zgodnie z art. 126 ust. 1 Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych opisanych w pkt. 2.1.6 (Podstawy wykluczenia) z wyłączeniem JEDZ oraz w pkt. 5.1.9 (Kryteria kwalifikacji). IX. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ: 1.1. 1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale XIV ust. 2 i ust. 3. – JEDZ (Załącznik nr 3 do SWZ). 2) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 835) . oraz niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). 1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ppkt 2.1.1).- 2.1.2). powyżej, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia Wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 1.3. W przypadku podmiotów udostępniających zasoby, na którego potencjał powołuje się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca przedkłada również oświadczenia, o których mowa w ppkt 2.1.1).- 2.1.2). powyżej, podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji α części IV formularza JEDZ. 1.4. odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, i o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp; 1.5. pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów opisanych w Rozdziale XV, pkt 2.4. SWZ. Stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp.

1.6. zobowiązanie, o którym mowa w Rozdziale XI, ust. 3 i 4 SWZ w przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy, 1.7. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: 1) pełnomocnictwo, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, 2) oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale X pkt 8 SWZ. 1.8. wadium. X. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego klasycznego o wartości przekraczającej progi unijne, prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.). XI. (ZMIANA) Termin związania ofertą upływa w dniu 01.10.2025r.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, wykazanie przez Wykonawcę, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową zapewniającą realizację zamówienia w wysokości minimum 7 000 000 złotych (słownie: siedem milionów złotych 00 /100). Dokument na potwierdzenie: Zgodnie z art. 126 ust 1 pkt ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, skierowanie przez Wykonawcę do realizacji zamówienia: a) jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Budowy posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Kierownik budowy jest odpowiedzialny za kompleksową realizację całości zadania ze strony Wykonawcy. Dośw. zawodowe: pełnienie funkcji Kierownika Budowy przy co najmniej 2 robotach budowlanych, jednej o wartości nie niższej niż 50.000.000 złotych brutto, drugiej o wartości nie niższej niż 25.000.000,00 zł brutto, obejmujących każdą budowę budynku lub grupy budynków w ramach tej samej inwestycji. b) jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Robót Elektrycznych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Dośw. zawodowe: pełnienie funkcji Kierownika Robót Elektrycznych przy co najmniej 2 robotach budowlanych o wartości min. 25.000.000 złotych brutto, osobno dla każdej z robót budowlanych. c) jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Robót Sanitarnych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,

wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn.zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Dośw.zawodowe: pełnienie funkcji Kierownika Robót Sanitarnych przy co najmniej 2 robotach budowlanych o wartości min. 25.000.000 złotych brutto, osobno dla każdej z robót budowlanych. d) jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Robót Teletechnicznych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww.specjalności.Dośw. zawodowe: pełnienie funkcji Kierownika Robót Teletechnicznych przy co najmniej 2 robotach budowlanych o wartości min. 25.000.000 złotych brutto, osobno dla każdej z robót budowlanych. e) jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika Robót Drogowych posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności. Doświadczenie zawodowe: pełnienie funkcji Kierownika Robót Drogowych przy co najmniej 2 robotach budowlanych. f) jedną osobą, która pełnić będzie funkcję Projektanta, posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem będą pozwalać na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalności.(ZMIANA) Dośw. zawodowe:co najmniej 2 dokumentacji projektowych na wykonanie inwestycji związanej z budową lub rozbudową lub przebudową budynku lub grupy budynków wraz z robotami rozbiórkowymi, o wartości min. 25.000.000 złotych brutto, osobno dla każdej z robót budowlanych. Dokument na potwierdzenie: Zgodnie z art. 126 ust 1 pkt ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób stanowi Zał.nr 13 do SWZ

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: (ZMIANA) Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, wykazane przez Wykonawcę w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał należycie, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończył co najmniej: a) (ZMIANA) jedną robotą

budowlaną o wartości co najmniej 45.000.00,00 złotych brutto, w ramach której wykonano budowę lub rozbudowę lub przebudowę budynku lub grupy budynków, wraz z robotami rozbiórkowymi; b) jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 7.000.000,00 złotych brutto, w ramach której wykonano roboty konstrukcyjne i naprawcze lub wzmacniające konstrukcję stalową, o rozpiętości konstrukcyjnej min. 15 metrów; c) jedną robotę budowlaną o wartości co najmniej 5.000.000 złotych brutto, w ramach której wykonano zagospodarowanie terenu obejmujące: trakty pieszce, plac, fragmenty porośnięte zielenią, w tym zielenią wysoką (drzewa), elementy małej architektury Dokument na potwierdzenie: Zgodnie z art. 126 ust 1 pkt ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane. Jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu robót budowlanych będzie stanowił załącznik do wezwania. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył; Wykaz robót stanowi Załącznik nr 12 do SWZ.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

1) Kryterium (Kc) – Cena brutto - 100% Sposób obliczenia punktów w kryterium – cena brutto – waga 100% (Kc). $Kc = (C_{min} / C_{bad}) \times 100\%$, przy czym 1% = 1 pkt gdzie: C_{min} – najniższa cena brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia spośród złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu C_{bad} – zaoferowana cena brutto Kc – ilość punktów przyznanych ofercie badanej w kryterium ceny. Maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą oferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Punktacja będzie obliczana z dokładnością co najmniej do dwóch miejsc po przecinku. Wykonawca w kryterium może uzyskać maksymalnie 100 pkt.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://fabrykapelnazycia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://fabrykapelnazycia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wybrany Wykonawca najpóźniej w chwili zawarcia umowy zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy (brutto), w formie przewidzianej w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy najpóźniej przed zawarciem umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno zostać wniesione w PLN. 2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 450 ust. 2 ustawy. 3. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie zapłaty beneficjenta (Zamawiającego) i wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. 4. Warunki oraz termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone zostały w Załączniku nr 4 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy. 5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna – warunki poręczeń i gwarancji wymagają przed zawarciem umowy akceptacji Zamawiającego. 6. Wykonawcy, którzy wspólnie składają ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (art. 445 ustawy Pzp). 7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie niepieniężnej, dokumenty – stanowiące zabezpieczenie – powinny być złożone w formie umożliwiającej Zamawiającemu pozostawienie 30% wartości na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. Dopuszcza się przedłożenie zabezpieczenia zarówno w formie jednego dokumentu, w którym rozgraniczone będą wartości i okresy zabezpieczenia na czas realizacji zadania oraz na okres obowiązywania rękojmi za wady i gwarancji jakości jak również złożenie dwóch odrębnych dokumentów. 8. Pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji na roboty budowlane. 9. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

Termin składania ofert: 04/07/2025 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 04/07/2025 09:10:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się: 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne, w terminie: a)5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a. 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2)5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne; 2)5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Organizacja rozpatrująca oferty: Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.

8. Organizacje**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Fabryka Pełna Życia Sp. z o.o.

Numer rejestracyjny: 6292495720

Departament: polska

Adres pocztowy: Kościuszki 3

Miejscowość: Dąbrowa Górnicza

Kod pocztowy: 41-300

Podpodział krajowy (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia_publiczne@fabrykapelnazycia.eu

Telefon: +48518 270 465

Adres strony internetowej: <https://bip.fabrykapelnazycia.eu/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://fabrykapelnazycia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Profil nabywcy: <https://fabrykapelnazycia.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: KRAJOWA IZBA ODWOŁAWCZA

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Miasto Warszawa (PL911)

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +224587805

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 392923-2025

Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji

Opis: 2.1.4 i 5.1.6. -Informacje ogólne: pkt XI: Aktualizacja terminu związania ofertą z dnia 29.09.2025 na dzień 01.10.2025. 5.1.12.- Warunki udzielenia: Aktualizacja terminu składania ofert: z dnia 02.07.2025, godzina 09:00 na dzień 04.07.2025, godzina 09:00, aktualizacja terminu otwarcia ofert: z dnia 02.07.2025, godzina 09:10 na dzień 04.07.2025, godzina 09:10.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ef8125da-4e4d-4f75-8494-6321d4521f66 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/06/2025 09:13:14 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 416652-2025

Numer wydania Dz.U. S: 121/2025

Data publikacji: 27/06/2025