

417124-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Usługi sprzątania budynków – Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

E-mail: secretaria@sanmigueldesalinas.es

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

Opis: Definición del objeto del contrato de conformidad con la cláusula primera del pliego de prescripciones técnica es el servicios de limpieza de los edificios e instalaciones municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas del apartado “Ámbito de actuación”, así como de las prestaciones complementarias expresamente previstas en dicho pliego.

Identyfikator procedury: b450a2e5-1488-4316-9848-8fd974152fce

Wewnętrzny identyfikator: 536/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprzątania parkingów, 90919100 Usługi czyszczenia urządzeń biurowych, 90919200 Usługi sprzątania biur, 90919300 Usługi sprzątania szkół

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 723 437,69 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Servicio de limpieza de edificios municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas.

Opis: Definición del objeto del contrato de conformidad con la cláusula primera del pliego de prescripciones técnica es el servicios de limpieza de los edificios e instalaciones municipales del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas del apartado “Ámbito de actuación”, así como de las prestaciones complementarias expresamente previstas en dicho pliego.

Wewnętrzny identyfikator: 536/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprząwania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911300 Usługi czyszczenia okien, 90914000 Usługi sprząwania parkingów, 90919100 Usługi czyszczenia urzędów biurowych, 90919200 Usługi sprząwania biur, 90919300 Usługi sprząwania szkół

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 1 Rok

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: El contrato podrá ser objeto de tres (3) prórrogas sucesivas de un (1) año de duración cada una, sin que la duración total, incluidas prórrogas, pueda exceder de cuatro (4) años.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Seguro de indemnización

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Cifra anual de negocio

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Trabajos realizados

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Estudio de mejoras y recomendaciones durante la ejecución del contrato.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Plataforma de control del servicio.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 25

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Precio.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wTGgObLBkmAS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wTGgObLBkmAS7pcxhTeWOg%3D%3D

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Secretaria de la Casa Consistorial

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: CLÁUSULA VIGESIMOTERCERA. del pliego de condiciones administrativas.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacje o terminach odwołania: En los términos previstos en el artículo 44.1.a), de la LCSP la presente contratación es susceptible del Recurso Especial en materia de contratación en cuanto a las actuaciones descritas en el artículo 44.2 de la LCSP.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

Numer rejestracyjny: 31110450154805

Numer rejestracyjny: P0312000C

Miejscowość: San Miguel de Salinas

Kod pocztowy: 03193

Podpodział krajowy (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Alcaldía del Ayuntamiento de San Miguel de Salinas

E-mail: secretaria@sanmigueldesalinas.es

Telefon: 965720001

Faks: 965720007

Adres strony internetowej: <http://sanmigueldesalinas.sedelectronica.es/contractor-profile-list>

Profil nabywcy: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pHUs8g04hzV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

[perfilContratante&idBp=pHUs8g04hzV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=pHUs8g04hzV7h85%2Fpmmsfw%3D%3D)

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28020

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Miejscowość: Madrid

Kod pocztowy: 28020

Podpodział krajowy (NUTS): Madrid (ES300)

Kraj: Hiszpania

Role tej organizacji:

Nabywca

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: beb2fc18-2d95-462c-b012-3b2d26de2d71 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/06/2026 14:24:48 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 417124-2026

Numer wydania Dz.U. S: 115/2026

Data publikacji: 17/06/2026