

## 417843-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi sprzątania budynków – Unterhaltsreinigung MuWE

OJ S 116/2026 18/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Rottenburg am Neckar

E-mail: [vergabestelle@rottenburg.de](mailto:vergabestelle@rottenburg.de)

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Unterhaltsreinigung MuWE

Opis: Unterhaltsreinigung

Identyfikator procedury: 97a7ce05-2a4a-452b-8b76-03a25e8c6833

Wewnętrzny identyfikator: SROTT-2026-0024-65

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Weilerstraße

Miejscowość: Rottenburg am Neckar

Kod pocztowy: 72108

Podpodział krajowy (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Kraj: Niemcy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch Vorlage der Eintragung in eine PQ-Datenbank. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen bzw. die übrigen Nachweise zur Eignung einzureichen.

##### Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:  
Korupcja:  
Udział w organizacji przestępczej:  
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:  
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:  
Nadużycia:  
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:  
Niewypłacalność:  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:  
Aktywami zarządza likwidator:  
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:  
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:  
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:  
Poważne wykroczenie zawodowe:  
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:  
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:  
Działalność gospodarcza jest zawieszona:  
Naruszenie obowiązku płatności podatków:  
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Unterhaltsreinigung MuWE

Opis: Unterhaltsreinigung Martha-und-Winfried-Ensinger-Halle (Sporthalle)

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/08/2026

Data zakończenia trwania: 31/07/2027

#### 5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: 3 vergleichbare Referenzen in den letzten 3 Jahren

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur durchschnittlichen Zahl der angestellten Beschäftigten in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung. Teilzeitbeschäftigte könne entsprechend ihrer Teilzei angerechnet werden

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zum durchschnittlichen Netto-Jahresumsatzes des Unternehmens bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich der ausgeschriebenen Leistung

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eigenerklärung zur Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Handelsregistrauszug

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Angebotssumme

Opis: 1 Punkt: Geringste Angebotssumme; Zuwachsrata 1 Punkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

**Kryterium:**

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Stundenverrechnungssatz

Opis: 1 Punkt: niedrigster Stundenverrechnungssatz; Zuwachsrata 1 Punkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

**Kryterium:**

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Leistungswert

Opis: 1 Punkt: kleinster Leistungswert;; Zuwachsrata 2 Punkte

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19df31bdc3c-405c18596e08c966>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.vergabe24.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 34 Dni

**Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Eine Nachforderung von Unterlagen ist grundsätzlich nicht ausgeschlossen

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 24/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

**5.1.15. Techniki****Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacje o terminach odwołania: Hinsichtlich der Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens wird auf § 160 GWB verwiesen. Der Verstoß muss vom Bieter unverzüglich, spätestens jedoch innerhalb von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gerügt werden.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Stadt Rottenburg am Neckar

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Rottenburg am Neckar

---

**8. Organizacje****8.1. ORG-7001**

Oficjalna nazwa: Stadt Rottenburg am Neckar

Numer rejestracyjny: 08416036-A5425-55

Adres pocztowy: Marktplatz 18

Miejscowość: Rottenburg am Neckar

Kod pocztowy: 72108

Podpodział krajowy (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Zentrale Vergabestelle  
E-mail: [vergabestelle@rottenburg.de](mailto:vergabestelle@rottenburg.de)  
Telefon: +49 7472165208  
Faks: +49 7472165280  
Adres strony internetowej: <https://www.rottenburg.de>  
Profil nabywcy: <https://www.vergabe24.de>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

**8.1. ORG-7004**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numer rejestracyjny: 08-A9866-40

Adres pocztowy: Kapellenstraße 17

Miejscowość: Karlsruhe

Kod pocztowy: 76131

Podział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Kraj: Niemcy

E-mail: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefon: +49 721 9268730

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-7005**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

7f794639-2e1d-4ec9-bb06-ac131d433c51-01

Główny powód zmiany

:

Korekta nabywcy

Opis

:

Aufgrund von Fehlern in den Vergabeunterlagen wurde die Angebotsfrist verlängert.

**10.1. Zmiana**

---

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: ded9b5b7-31f3-4d3a-99f5-1ac42f765d26 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/06/2026 22:06:43 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 417843-2026

Numer wydania Dz.U. S: 116/2026

Data publikacji: 18/06/2026