

417986-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego – Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

OJ S 116/2026 18/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane - Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję regionalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Opis: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Identyfikator procedury: effba8a1-2db8-4db4-93a7-22ee874287e0

Wewnętrzny identyfikator: VPG-2026-0047

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15706

Podpodział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 029 189,56 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Opis: Contratación de los servicios de redacción de proyecto y dirección de obra y contratación de las obras de construcción, con técnicas industrializadas, de dos edificios de viviendas de promoción pública (VPP), en las parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo), en el Ayuntamiento de Santiago de Compostela (A Coruña).

Wewnętrzny identyfikator: VPG-2026-0047

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Parcelas M4 y M8 del Plan Parcial SUNP-22 (Castro de Abaixo)

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15706

Podział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 029 189,56 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, medidas para el impulso demográfico, empleo de sistemas de madera industrializada, mejoras en plazos del plan de obra, etc.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, galicyjski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 03/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 2 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informacje o terminach odwołania: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organizacje

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Numer rejestracyjny: A75491647

Departament: Servicio de Contratación

Adres pocztowy: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Miejscowość: Santiago de Compostela

Kod pocztowy: 15707

Podział krajowy (NUTS): A Coruña (ES111)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Adres strony internetowej: <https://vivendapublica.gal/>

Profil nabywcy: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Role tej organizacji:

Nabywca

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8e81cee5-5a19-4a69-8771-2c539c8b72c6 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/06/2026 07:17:21 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 417986-2026

Numer wydania Dz.U. S: 116/2026

Data publikacji: 18/06/2026