

418764-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych – Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Elektro-, FM-/IT-Anlagen sowie Gebäudeautomation
OJ S 116/2026 18/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Elektro-, FM-/IT-Anlagen sowie Gebäudeautomation

Opis: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Fachplanung TGA, Elektro-, FM-/IT-Anlagen sowie Gebäudeautomation mit den Leistungen: Vorentwurfsplanung und Entwurfsplanung (Leistungsphasen 2 und 3 HOAI). Optional werden folgende Leistungen ausgeschrieben: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung. Aufgabe: Kern des Projekts ist die energetische Sanierung des Bauteils Kantine- Regierungsviertel Erfurt. In der Baumaßnahme ist die Anpassung der Steuerung der Heizungs- und Lüftungsanlagen sowie die Erneuerung der Küchen- und Speiseraumbeleuchtung geplant und im Projekt mit umzusetzen. KG 440 / 450: In der Beleuchtungsanlage im Innen- und Außenbereich sind überwiegend Leuchtstoffröhren unterschiedlichen Typs verbaut. Alle Räume werden manuell gesteuert und sind nicht mit Präsenzmeldern oder tageslichtabhängige Steuerung ausgestattet. Die Umrüstung der Beleuchtungsanlage auf LED-Technik ist durchzuführen. -- KG 480: Die Lüftungsanlagen im Bestand haben ein Alter von 20 Jahren und wurden alle ohne Wärmerückgewinnung und ohne drehzahlgeregelten Ventilatoren gebaut. Die komplette Steuerung der Lüftungsanlage ist auf eine Hausinterne GLT aufgeschaltet und wird von einem externen Dienstleister betreut. Die Anlagen werden zentral überwacht und optimiert. Die zu erweiternde GLT der Firma Siemens, wurde im Jahr 2025 im gesamten Regierungsviertel erneuert und auf den aktuellen Stand der Technik angehoben. Für die Lüftungsgeräte, Wärmemengen- und Stromzähler, das Kälteaggregat, Zonenventile, Pumpen etc. ist auch eine Anpassung der Gebäudeleittechnik notwendig. Diese soll sowohl das Betriebs-, als auch das Energiemanagement enthalten.

Identyfikator procedury: f0b23e70-aad4-4a73-a27d-e77e97d63942

Wewnętrzny identyfikator: 0170-26-V-EV-21

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Werner-Seelenbinder-Straße 6

Miejscowość: Erfurt

Kod pocztowy: 99096

Podpodział krajowy (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Regierungsviertel Erfurt

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 41 200,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: a) Mehrfachbeteiligung einzelner Mitglieder von Bietergemeinschaften an mehreren Bietergemeinschaften bzw. Mehrfachbeteiligungen einzelner Planer sind unzulässig und führen zum Ausschluss aller betroffenen Bietergemeinschaften bzw. aller betroffenen Bieter. -- b) Die geforderten unternehmensbezogenen Bedingungen und Kriterien sind in einem Bewerbungsformular (Bewerbungsbogen) beschrieben und zusammengefasst, der als Teilnahmeunterlage veröffentlicht ist. -- c) Die Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsbogen und evtl. erforderliche Anlagen) sind vom Bewerber unter dem benannten elektronischen Zugang abzurufen. Die Bereitstellung in Papierform, per Fax oder E-Mail erfolgt nicht. Es ist nur die elektronische Abgabe der Bewerbungsunterlagen über den benannten Zugang zugelassen. Werden die Bewerbungsunterlagen auf einem anderen Weg als dem benannten Zugang eingereicht, erfolgt der Ausschluss des Bewerbers vom Vergabeverfahren. -- d) Der Bewerbungsbogen (und die ggf. geforderten Anlagen) ist vollständig ausgefüllt und mit mindestens einer Unterzeichnung in Textform, aus der der Name des Unterzeichnenden und das bewerbende Büro hervorgehen, zu versehen. Die Unterzeichnung in Textform hat unter der im Bewerbungsbogen vorgesehenen Stelle auf Seite 8 zu erfolgen. Wird der Bewerbungsbogen nicht oder nicht an der vorgesehenen Stelle auf Seite 8 des Bewerbungsbogens unterzeichnet, wird der Bewerber oder die Bewerbergemeinschaft vom Verfahren ausgeschlossen. Änderungen des Bewerbers an den Teilnahme- und Vergabeunterlagen, die nicht für das Vergabeverfahren vorgegeben sind, sind gemäß § 53 Abs. 7 VgV unzulässig und führen zum Ausschluss des Bewerbers. -- e) Der Bewerbungsbogen ist komplett im Ganzen, vollständig ausgefüllt und mit den geforderten und den ggf. erläuternden Anlagen elektronisch zurückzusenden. Fehlende geforderte unternehmensbezogene Angaben, Erklärungen und Nachweise können durch Nachforderung ergänzt werden. Bewerber, in deren Bewerbungen unternehmensbezogene Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise) fehlen oder unvollständig sind, werden von der Kontaktstelle elektronisch über den benannten Zugang aufgefordert, die fehlenden oder unvollständigen unternehmensbezogenen Unterlagen innerhalb von sechs Kalendertagen auf elektronischem Wege nachzuliefern. Sollten die von der Kontaktstelle nachgeforderten Unterlagen (unternehmensbezogene Unterlagen) nicht innerhalb der genannten Fristen elektronisch eingereicht sein, werden die betreffenden Bewerbungen vom weiteren Verfahren ausgeschlossen. -- f) Eine selbständige Ergänzung der elektronisch eingegangenen Teilnahmeanträge (Bewerbungsunterlage) mit evtl. vorhandenen unternehmensbezogenen Unterlagen durch die Vergabestelle ohne Hinweis des Bewerbers zum evtl. Vorhandensein von Nachweisen des Bewerbers im Bereich der Vergabestelle kann

nicht erfolgen. -- g) Eine selbständige Korrektur von Angaben des Bewerbers im elektronisch eingegangenen Teilnahmeantrag (Bewerbungsunterlage) durch die Vergabestelle kann nicht erfolgen. -- h) Alle geforderten Angaben, Nachweise, Urkunden, Referenzen, Erklärungen, Unterlagen sind in deutscher Sprache bzw. in deutschsprachiger beglaubigter Übersetzung einzureichen. Angaben, Nachweise, Erklärungen und Unterlagen, die die dieser Forderung nicht entsprechen, werden im Verfahren nicht gewertet. -- i) Nach Auswertung der Bewerbungen werden die nicht ausgewählten Bewerber mittels elektronischer Information über die Nichtaufnahme in den Kreis der Teilnehmer informiert (Absage an abgelehnte Bewerber). Nach Ablauf einer Wartefrist von 10 Kalendertagen werden die ausgewählten Bewerber (Teilnehmer an Stufe 2) elektronisch zur Teilnahme am Verfahren (Zusage und Aufforderung zur Angebotsabgabe) aufgefordert. Über die eingegangenen und gewerteten Erstangebote soll weiter verhandelt werden. Nach Abgabe der finalen wertbaren, nicht mehr verhandelbaren Angebote werden die verbliebenen Teilnehmer (Bieter) zu einem Vorstellungsgespräch (voraussichtlich im September 2026) elektronisch eingeladen. Im Vorstellungsgespräch haben die Teilnehmer 45 Minuten Zeit, sich vor einer Jury anhand der veröffentlichten Zuschlagskriterien zu präsentieren. Die Bewertung findet ausschließlich anhand der mündlich vorgetragenen Ausführungen des Teilnehmers, ggf. unter Zuhilfenahme einer PowerPoint- Präsentation, statt. Eine schriftlich ausgearbeitete Präsentation wird nicht gefordert und auch nicht bewertet. Es werden keine Fragen von der Jury gestellt. Nach Auswertung der Vorstellungen und der finalen Angebote werden die Teilnehmer über ihren erreichten Stand (Wichtung und Wertung anhand der Zuschlagskriterien) und den vorgesehenen Auftragnehmer (wirtschaftlichster Bieter) gemäß § 134 GWB unterrichtet. -- j) Alle Bezeichnungen im Text der Bekanntmachung umfassen gleichermaßen die weibliche, diverse und männliche Form der Geschlechtsbezeichnung.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern), §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) - Eigenerklärung

Nadużycia: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden, § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden - Eigenerklärung

Udział w organizacji przestępczej: Beteiligung an einer kriminellen Vereinigung: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) - Eigenerklärung

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Terroristische Straftaten oder Straftaten im Zusammenhang mit terroristischen Aktivitäten: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland) -Eigenerklärung

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen - Eigenerklärung.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: §§ 232 und 233 des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel) oder § 233a des Strafgesetzbuchs (Förderung des Menschenhandels) - Eigenerklärung.

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Fehlende oder nicht unterzeichnete Anlage Eigenerklärung bzgl. Artikel 5k) der EU-VO Nr. 833/2014 i.d.F. des Artikels 1, Ziff. 23 der EU-VO 2022/576 - 5. Sanktionspaket - Anwendung der Russlandsanktionen.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen: § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB, wenn das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich gegen geltende umwelt-, sozial- oder arbeitsrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. - Eigenerklärung

Aktywami zarządza likwidator: 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB, wenn das Unternehmen zahlungsunfähig ist, über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. - Eigenerklärung.

Poważne wykroczenie zawodowe: § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB, wenn das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird; § 123 Absatz 3 ist entsprechend anzuwenden. - Eigenerklärung.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB, wenn das Unternehmen Vereinbarungen mit anderen Unternehmen getroffen hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken. - und / oder - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB, wenn ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens besteht, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann. - und / oder - Beschreibung: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB, wenn eine Wettbewerbsverzerrung daraus resultiert, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann. - Eigenerklärung.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB, wenn das Unternehmen eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt hat und dies zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat. - Eigenerklärung.

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: § 124 Abs. 1 Nr. 8 GWB, wenn das Unternehmen in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen versucht hat, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das

Unternehmen versucht hat, vertrauliche Informationen zu erhalten, durch die es unzulässige Vorteile beim Vergabeverfahren erlangen könnte und § 124 Abs. 1 Nr. 9 GWB, wenn das Unternehmen fahrlässig oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt hat, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich beeinflussen könnten, oder versucht hat, solche Informationen zu übermitteln. - Eigenerklärung.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Kantine Regierungsviertel Erfurt, Energetische Sanierung der Kantine, Fachplanungen Elektro-, FM-/IT-Anlagen sowie Gebäudeautomation

Opis: Für die Baumaßnahme Kantine Regierungsviertel Erfurt, Werner-Seelenbinder-Straße 6 in 99096 Erfurt wird die Dienstleistung für die Fachplanung TGA, Elektro-, FM-/IT-Anlagen sowie Gebäudeautomation mit den Leistungen: Vorentwurfsplanung und Entwurfsplanung (Leistungsphasen 2 und 3 HOAI). Optional ausgeschrieben werden die Leistungen: Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung. Aufgabe: Kern des Projekts ist die energetische Sanierung des Bauteils Kantine- Regierungsviertel Erfurt. In der Baumaßnahme ist die Anpassung der Steuerung der Heizungs- und Lüftungsanlagen sowie die Erneuerung der Küchen- und Speiseraumbeleuchtung geplant und im Projekt mit umzusetzen. KG 440 / 450: In der Beleuchtungsanlage im Innen- und Außenbereich sind überwiegend Leuchtstoffröhren unterschiedlichen Typs verbaut. Alle Räume werden manuell gesteuert und sind nicht mit Präsenzmeldern oder tageslichtabhängige Steuerung ausgestattet. Die Umrüstung der Beleuchtungsanlage auf LED-Technik ist durchzuführen. -- KG 480: Die Lüftungsanlagen im Bestand haben ein Alter von 20 Jahren und wurden alle ohne Wärmerückgewinnung und ohne drehzahlgeregelten Ventilatoren gebaut. Die komplette Steuerung der Lüftungsanlage ist auf eine Hausinterne GLT aufgeschaltet und wird von einem externen Dienstleister betreut. Die Anlagen werden zentral überwacht und optimiert. Die zu erweiternde GLT der Firma Siemens, wurde im Jahr 2025 im gesamten Regierungsviertel erneuert und auf den aktuellen Stand der Technik angehoben. Für die Lüftungsgeräte, Wärmemengen- und Stromzähler, das Kälteaggregat, Zonenventile, Pumpen etc. ist auch eine Anpassung der Gebäudeleittechnik notwendig. Diese soll sowohl das Betriebs-, als auch das Energiemanagement enthalten. Wewnętrzny identyfikator: 0170-26-V-EV-21

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71321000 Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

Opcje:

Opis opcji: Beschreibung der Optionen: Es ist vorgesehen, zunächst die Leistungsstufe 1 mit den Leistungsphasen 2 und 3 nach HOAI zu beauftragen. - Die Beauftragung der Leistungsstufen 2; 3 und 4 mit den Leistungsphasen 5, 6, 7 und 8 HOAI sind beabsichtigt. Ein Rechtsanspruch hierauf besteht nicht.

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Werner-Seelenbinder-Straße 6

Miejscowość: Erfurt

Kod pocztowy: 99096

Podział krajowy (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Regierungsviertel

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 25 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 41 200,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: CCI 2021DE16RFPRO11

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#,#Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Fachplanung Technische Anlagenausstattung (Elektro- IT-/FM-Anlagen und Gebäudeautomation): Fachkräfte mit Studienabschluss (Ingenieure). Zum Berufsstand Ingenieur (technische Ausrüstung) gleichwertige Qualifizierungen sind zugelassen. Die Gleichwertigkeit der Qualifizierungen sind durch den Bewerber nachzuweisen. -- Bei Bergwerksgemeinschaften muss jedes Mitglied der Bergwerksgemeinschaft dies nachweisen. -- Die Weitervergabe von Auftragsanteilen an andere Unternehmen gem. § 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV und die Möglichkeit der Eignungsleihe gem. § 47 VgV sind zugelassen. (siehe dazu den Bewerbungsbogen).

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Łagodzenie zmian klimatu

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Eintragung in ein relevantes Berufsregister Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV: Angaben und Nachweis für eine Eintrag oder eine Mitgliedschaft in einer Ingenieurkammer oder einen vergleichbaren Nachweis (z.B. Handelsregisterauszug - siehe Bewerbungsbogen Nr. 0.4).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Angaben und aktueller Nachweis für eine

Berufshaftpflichtversicherung mit den Mindestdeckungssummen von 1.500.000 EUR für Personenschäden und 300.000 EUR für Sonstige Schäden mit mindestens zweifacher Maximierung. -- Alternativ: Eine verbindliche und unbedingte Erklärung eines Versicherers vor Auftragserteilung die Berufshaftpflichtversicherung mit den geforderten Summen und der zweifachen Maximierung abzuschließen (siehe Bewerbungsbogen Nr. 1.1).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Średni roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Angabe des Umsatzes (Honorare) pro Jahr für die letzten drei Geschäftsjahre. Es wird ein Mindestgesamtumsatz von 1.125.000 EUR brutto als Summe der letzten drei Geschäftsjahre gefordert. Zur Bewertung bitte die Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 1.2.1 beachten.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 10,00

Kryterium: Proporcja podwykonawstwa

Opis kryterium selekcji: Beabsichtigte Weitervergabe von Auftragsanteilen: Angabe ob eine Weitervergabe in Form eines Nachauftragnehmerverhältnisses oder in Form einer Eignungsleihe beabsichtigt ist (siehe Bewerbungsbogen unter 1.3.1 und 1.3.2).

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Angaben zu erbrachten vergleichbaren Leistungen gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV in Verbindung mit § 75 Abs. 5 VgV 2.1.1 erbrachte vergleichbare Leistungen - Referenz Fachplanung Elektro Die erbrachte vergleichbare Leistung (Referenz) ist vollständig im Zeitraum vom 01.01.2016 bis 31.12.2025 nachzuweisen. Die Referenz muss nicht die Bauherrenleistung beinhalten. Definitionen für die „erbrachten vergleichbaren Leistungen“: Definition 1 Eine Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppe Elektro (Starkstrom) mit den Leistungen Vorplanung, Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung mit durchschnittlichen Anforderungen an die Planung (vergleichbar mit der Honorarzone II HOAI) für den Umbau und die Modernisierung eines Gebäudes - mit mindestens zwei Geschossen und - mit einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage und - mit detaillierter Beleuchtungsberechnung. --- oder Definition 2 Eine Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen Elektro (Starkstrom) wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Ausführungsplanung, Vorbereitung der Vergabe, Mitwirkung bei der Vergabe und Objektüberwachung - mit mindestens zwei Geschossen und - mit einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage. --- oder Definition 3 - Mindestdefinition Eine Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen Elektro (Starkstrom) wie in Definition 1 beschrieben, jedoch nur für die Leistungen Vorplanung und Entwurfsplanung - mit mindestens zwei Geschossen und - mit einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage. (Zur Bewertung siehe Bewertungsmatrix am Bewerbungsbogen unter 2.1.1).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60,00

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten und der Führungskräfte in den letzten drei Jahren (2023, 2024 und 2025). Erwartet wird eine Anzahl von 5 Beschäftigten (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.1 und Bewertungsmatrix unter 2.2.1).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 5,00

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do kontroli jakości

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Namen und Berufsqualifizierungen von mindestens zwei Fachkräften welche die Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung erbringen sollen (Studienabschluss als Ingenieur oder gleichwertig). (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.2 und Bewertungsmatrix unter 2.2.2).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 8,00

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Namen und Qualifikation der Führungskraft (Projektleiter) in der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung mit Angabe der Jahre an Berufserfahrung sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.3 und Bewertungsmatrix unter 2.2.3).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 8,00

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: Angaben zu Namen und Qualifikation der stellvertretenden Führungskraft (stellv. Projektleiter) in der Fachrichtung Technische Gebäudeausrüstung mit Angabe der Jahre an Berufserfahrung sowie Nachweis der Qualifikation. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.2.4 und Bewertungsmatrix unter 2.2.4)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 6,00

Kryterium: Środki zapewniające jakość

Opis kryterium selekcji: Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität: Angaben und Nachweis für eine hausinterne oder eine fremdzertifizierte Qualitätssicherung. Kein Qualitätsmanagement ist auch möglich. (siehe Bewerbungsbogen unter 2.3.1 und Bewertungsmatrix unter 2.3.1).

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Waga (wartość procentowa, dokładna): 3,00

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.1.1 Projektorganisation und Projektstruktur

Opis: Vorstellung der Organisationsstruktur und der allgemeinen Arbeitsweise des Büros (Zusammenarbeit / Dokumentation / Berichtswesen / Datenaustausch / Kommunikation mit dem AG und den Projektbeteiligten). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten: 0 Punkte: keine oder

ungenügende Angaben - bedeutet: überwiegend fehlende oder falsche Angaben; 1 Punkt: zufriedenstellende Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben nicht alle erwarteten Aspekte; 2 Punkte: gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig; 3 Punkte: sehr gute Angaben - bedeutet: die Angaben beschreiben die erwarteten Aspekte vollständig und betrachten einzelne Aspekte über das Erwartete hinaus. (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.2.1 Projektteam - Fachkräfte

Opis: Vorstellung des für die Aufgabe vorgesehenen Projektleiters und des Stellvertreters (jeweils mit Aufgabenbereich und Erfahrungen) sowie des Projektteams (jeweils mit Qualifikation, Aufgabenbereich und Erfahrung). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.2.2 Projektteam - Verfügbarkeit

Opis: Darlegung, in welchem zeitlichen Umfang der Projektleiter und seine Stellvertreterin für die geplante Projektdauer zur Verfügung stehen. Bewertung mit 0 bis 3 Punkte (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.1 Herangehensweise an den Auftrag - Kontrolle - Steuerung

Opis: Maßnahmen und Methoden zur Kontrolle und Steuerung der Termine, Kosten und Qualität bezogen auf den Auftragsgegenstand. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.2 Herangehensweise an den Auftrag - Risiken

Opis: Benennung von Risiken und Darstellung grundsätzlicher Methoden zur Risikoanalyse /-bewältigung (Risikomanagement). Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.3 Herangehensweise an den Auftrag - Änderungen

Opis: Arbeitsweise bei Projektänderungen durch den Bauherrn / durch äußere Einflüsse. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.4 Herangehensweise an den Auftrag - Strategien

Opis: Darstellung der verfolgten Strategien zum Umgang mit Terminverzügen, Nachtragsangeboten, Bauablaufstörungen oder Insolvenzen von Auftragnehmern. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.5 Herangehensweise an den Auftrag - Fördermittel

Opis: Darstellung der Nachweisführung der ordnungsgemäßen Verwendung von Fördermitteln. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1.3.6 Herangehensweise an den Auftrag - Kosten

Opis: Aussagen zu den vorgegebenen anrechenbaren Kosten. Bewertung mit 0 bis 3 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien)

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: 2.1 Honorarangebot

Opis: Bewertung Honorarangebot: Die Grundlage zur Punkteberechnung beim Preiskriterium Honorar ist das Nettogesamthonorar inkl. Nebenkosten, welches grundsätzlich mit zwei Nachkommastellen herangezogen wird. Das Angebot mit dem wirtschaftlichsten Honorarangebot erhält die maximale Punktzahl von 3,00 Punkten. -- Die rechnerische Angebotssumme bzw. ein Angebot, das den Betrag des Angebotes mit dem wirtschaftlichsten Honorar um das 1,5-fache oder mehr übersteigt, erhält 0,00 Punkte. Die Punktzahlen der Honorarangebote, die dazwischen liegen, werden durch Interpolation ermittelt. Die so ermittelten Punkte werden auf zwei Stellen nach dem Komma kaufmännisch gerundet. Durch Multiplikation der vergebenen Punkte mit der angegebenen Wichtungszahl ergibt sich das Wertungsergebnis für das Honorarangebot. Bei Punktegleichstand werden weitere Nachkommastellen zur Ermittlung des wirtschaftlichsten Bieters herangezogen. Bewertung mit 0,00 bis 3,00 Punkten (siehe Matrix Zuschlagskriterien).

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=868632>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 25/08/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=868632>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Nachgefordert werden fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Angaben (der Teilhabeantrag ist von der Nachforderung ausgeschlossen!) mit einer Frist von 6 Kalendertagen. Nach fruchtlosem Ablauf (keine oder unvollständige Nachreichung von Angaben und Nachweisen oder bei Fristverstoß) der 6-Tage-Frist wird der Bewerber vom Verfahren ausgeschlossen. -- Die Bewerbungen werden nach den aufgeführten Auswahlkriterien bewertet. Die Rangfolge richtet sich nach den erreichten Punkten. Die Bewertung der vorgenannten Punkte erfolgt nach einem Kriterienkatalog „Bewertungsmatrix“, der an dem Bewerbungsbogen angefügt ist. Wird die Höchstzahl der Wettbewerbsteilnehmer durch geeignete Bewerber mit gleicher Punktzahl überschritten, wird unter diesen das Losverfahren gemäß § 75 Abs. 6 VgV angewendet, um darüber die Zahl der geeigneten Bewerber auf 5 (fünf) zu reduzieren.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: Von einer Bietergemeinschaft, die den Zuschlag erhalten soll, anzunehmende Rechtsform: Bewerber- und Bietergemeinschaften werden unter folgenden Bedingungen zugelassen: Mit den Bewerbungsunterlagen ist eine von allen Mitgliedern der Bewerber- und Bietergemeinschaft unterzeichnete Erklärung mit folgendem Inhalt abzugeben: - die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft (ARGE) nach §§ 705 ff BGB; - die Nennung eines für die Durchführung des Vertrages bevollmächtigten Vertreters, der die Mitglieder der ARGE gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt; - Erklärung, dass im Falle der Beauftragung die ARGE bis zur Abwicklung des Auftrages aufrechterhalten bleibt; - gesamtschuldnerisch haftend, mit bevollmächtigtem Vertreter auch über die Bewerber- und Bietergemeinschaft hinaus.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Informacje o terminach odwołania: Ein Bewerber / Bieter, dem seiner Rüge von der ausschreibenden Stelle nicht abgeholfen wurde, kann, ab dem Tage der Kenntnis über die Nichtabhilfe, innerhalb von 15 Kalendertagen bei der Vergabekammer beantragen ein Nachprüfungsverfahren einzuleiten.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
Organizacja rozpatrująca oferty: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr

8. Organizacje

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Thüringer Landesamt für Bau und Verkehr
Numer rejestracyjny: 16900621-1000-50
Departament: Abteilung 2 - Hochbau und Liegenschaften
Adres pocztowy: Hallesche Straße 15 / 16
Miejscowość: Erfurt
Kod pocztowy: 99085
Podpodział krajowy (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Kraj: Niemcy
E-mail: hochbau.vergabe@tlbv.thueringen.de
Telefon: 000
Faks: +49 361 574156570

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Numer rejestracyjny: 16900334-0001-29
Departament: Geschäftsstelle der Vergabekammer
Adres pocztowy: Jorge-Semprún-Platz 4
Miejscowość: Weimar
Kod pocztowy: 99423
Podpodział krajowy (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Geschäftsstelle der Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telefon: +49 361 5733 21254
Faks: +49 361 5733 21059

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9a665b6b-0d4d-4bc4-8d24-aa29c207b8f2 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 16/06/2026 15:01:07 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 418764-2026
Numer wydania Dz.U. S: 116/2026
Data publikacji: 18/06/2026