

41884-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków – Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

OJ S 13/2026 20/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Obec Březová-Oleško

E-mail: starosta@brezova-olesko.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Identyfikator procedury: 4981f210-035e-41d3-9138-6e02843f0296

Wewnętrzny identyfikator: Kanalizace, ČOV a vodovod

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232440 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45232400 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych, 45231112 Instalacja rurociągów, 45232421 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, 45252200 Wyposażenie oczyszczalni ścieków, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu (BT-50-Lot) - k omezení nedochází.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Březová-Oleško – splašková kanalizace, ČOV a vodovod

Opis: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve vybudování splaškové kanalizace včetně čistírny odpadních vod o kapacitě 2000 EO a vodovodu v obci Březová-Oleško ve Středočeském kraji.

Wewnętrzny identifikator: Kanalizace, ČOV a vodovod

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45231300 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45232440 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków, 45232400 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych, 45232410 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej, 45231112 Instalacja rurociągów, 45232421 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków, 45252200 Wyposażenie oczyszczalni ścieków, 45232150 Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

Opcje:

Opis opcji: Vyhrazená změna závazku je popsána v čl. 11.2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která se týká součástí předmětu plnění spočívající v realizaci stavebních a inženýrských objektů dle projektové dokumentace, specifikovaných v příloze zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“. Vymezení podmínek pro vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy: Zadavatel je oprávněn po uzavření smlouvy o dílo vyjmout z předmětu plnění realizaci stavebních a inženýrských objektů (případně jen některého či jen některých z nich) specifikovaných v příloze této zadávací dokumentace s názvem „Specifikace obsahu vyhrazené změny závazku“, nezíská-li na realizaci těchto součástí předmětu plnění finanční prostředky z dotačních zdrojů.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Kraj: Czechy

Informacje dodatkowe: obec Březová-Oleško ve Středočeském kraji

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/11/2026

Okres obowiązywania: 39 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: Odpovědné zadávání je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

Promowany cel społeczny: Uczciwe warunki pracy, Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Celková nabídková cena

Opis: V rámci tohoto kritéria hodnocení účastník zadávacího řízení předloží celkovou nabídkovou cenu za celý předmět plnění veřejné zakázky. Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená celková nabídková cena bude nižší oproti celkovým nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší celková nabídková cena. Při hodnocení celkové nabídkové ceny rozhoduje celková nabídková cena v Kč bez DPH. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem dosazeny číselné hodnoty vztahující se k výši celkové nabídkové ceny, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{hodnota nejnižší nabídky} / \text{hodnota hodnocené nabídky}$ Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 95 \% = 95 \text{ bodů}$.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 95

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Prodloužení záruční doby

Opis: Při hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel vycházet z prohlášení o prodloužení záruční doby, předloženého účastníkem zadávacího řízení v nabídce. Zárukou za předmět veřejné zakázky se rozumí záruka za jakost předmětu veřejné zakázky. Nejlépe bude hodnocena nabídka s maximálním prodloužením záruční doby za předmět veřejné zakázky – celkové záruky za dílo. Způsob hodnocení: Zadavatel bude při hodnocení tohoto kritéria hodnocení aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Hodnocení nabídek je tedy v tomto kritériu hodnocení objektivní s použitím níže uvedeného matematického vzorce, do nějž budou zadavatelem postupně dosazovány číselné hodnoty vztahující se k prodloužení záruční doby za předmět veřejné zakázky, jež uvedou účastníci zadávacího řízení ve svých nabídkách. Počet bodů hodnocené nabídky = $100 \times \text{délka hodnoceného prodloužení záruční doby} / \text{délka maximálního nabízeného prodloužení záruční doby}$. Uvede-li dodavatel v nabídce údaj o prodloužení záruční doby v nulové či záporné hodnotě, nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby celým číslem (např. uvede-li předmětný číselný údaj zlomkem či desetinným

číslem), nebo neuvede-li údaj o prodloužení záruční doby v nabídce vůbec (zahrnuje rovněž uvedení informace, že dodavatel záruční dobu neprodlužuje), obdrží v tomto kritériu hodnocení v rámci hodnocení nabídek nula bodů. Bodová hodnota nabídky stanovená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria. Takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Celkový maximální počet bodů v rámci kritéria hodnocení: $100 \times \text{váhové kritérium } 5 \% = 5 \text{ bodů}$.

Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Informace uvedeny v zadávací dokumentaci, kap. 10.

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 26/01/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Příloha zadávací dokumentace - smlouva

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel

může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Obec Březová-Oleško

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Obec Březová-Oleško

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Obec Březová-Oleško

Numer rejestracyjny: 44684983

Adres pocztowy: Hlavní 1143

Miejscowość: Březová-Oleško - Oleško

Kod pocztowy: 25245

Podpodział krajowy (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Kraj: Czechy

E-mail: starosta@brezova-olesko.cz

Telefon: +420 775400113

Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/profil/BREZOVAOLESKO>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Lanči Consulting s.r.o.

Numer rejestracyjny: 21223360

Adres pocztowy: K Lípě 394

Miejscowość: Tábor - Horky

Kod pocztowy: 39001

Podpodział krajowy (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Kraj: Czechy

E-mail: vz-olesko@email.cz

Telefon: +420 607712930

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

859229-2025

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

Opis zmian: Prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 16/01/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9973b76d-108a-4f25-83eb-26ed8a6dfe23 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 16/01/2026 18:58:56 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 41884-2026

Numer wydania Dz.U. S: 13/2026

Data publikacji: 20/01/2026