

420327-2025 - Wyniki

Polska – Rurociągi – Wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od Inwestora zewnętrznego, zrealizowanych w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach
OJ S 122/2025 30/06/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AQUANET S.A.

E-mail: jolanta.sobis@aquanet.pl

Sektor działalności podmiotu zamawiającego: Działalność dotycząca sektora wodnego

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od Inwestora zewnętrznego, zrealizowanych w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach

Opis: Wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od Inwestora zewnętrznego, zrealizowanych w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach: - sieć wodociągową o długości 1 091,77m i średnicy 125 mm z rur PE100 wraz z zasuwa żeliwną, kołnierzową o średnicy 100mm (10szt + 2szt.), hydrantem nadziemnym o średnicy 80mm (11szt.) z zasuwą żeliwną, kołnierzową o średnicy 80mm (11szt.) i hydrantem podziemnym o średnicy 80mm (1 szt.) z zasuwą żeliwną, kołnierzową o średnicy 80mm (1szt.); - sieć kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej o długości 635,40m + 174,18m i średnicy 250mm z rur PVC wraz z studnią betonową o średnicy 1000mm (20szt. + 6szt.) z włazem żeliwnym (20szt. + 6szt.).

Identyfikator procedury: 41e70445-2fe5-4f79-ad4d-1f15ea771b41

Poprzednie ogłoszenie: 388752-2025

Wewnętrzny identyfikator: Z/41/2025

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 44161000 Rurociągi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od Inwestora zewnętrznego, zrealizowanych w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach

Opis: Wykup urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych od Inwestora zewnętrznego, zrealizowanych w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach: - sieć wodociągową o długości 1 091,77m i średnicy 125 mm z rur PE100 wraz z zasuwa żeliwną, kołnierzową o średnicy 100mm (10szt + 2szt.), hydrantem nadziemnym o średnicy 80mm (11szt.) z zasuwą żeliwną, kołnierzową o średnicy 80mm (11szt.) i hydrantem podziemnym o średnicy 80mm (1 szt.) z zasuwą żeliwną, kołnierzową o średnicy 80mm (1szt.); - sieć kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej o długości 635,40m + 174,18m i średnicy 250mm z rur PVC wraz z studnią betonową o średnicy 1000mm (20szt. + 6szt.) z włazem żeliwnym (20szt. + 6szt.).

Wewnętrzny identyfikator: Z/41/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 44161000 Rurociągi

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Polska

W dowolnym miejscu w danym państwie

5.1.6. Informacje ogólne

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Własność przedmiotu zamówienia przejdzie na Aquanet S.A. z dniem zawarcia umowy sprzedaży.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.

Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 PZP. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe albo wysłanie na adres do doręczeń elektronicznych, o którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AQUANET S.A.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 589 567,30 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu praw wyłącznych, w tym praw własności intelektualnej

Inne uzasadnienie: Podstawą prawną udzielenia niniejszego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki jest przepis art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm., dalej „PZP”), zgodnie z którym Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku gdy dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn: a) technicznych o obiektywnym charakterze, b) związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów, – jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny „Osoba, która poniosła koszty budowy urządzeń, o których mowa w § 1, i jest ich właścicielem, może żądać, aby przedsiębiorca, który przyłączył urządzenia do swojej sieci, nabył ich własność za odpowiednim wynagrodzeniem chyba że w umowie strony postanowiły inaczej. Z żądaniem przeniesienia własności tych urządzeń może wystąpić także przedsiębiorca”. Aquanet S.A. jest przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i realizuje w tym zakresie zadania własne gmin - Miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej. W celu prawidłowej realizacji zadania własnego, Aquanet S.A., na podstawie przepisu art. 49 §2 Kodeksu cywilnego, zobowiązany również do wykupu wybudowanych przez inwestorów prywatnych sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych podłączonych do jego systemów wodociągowych i kanalizacyjnych. Efektywna realizacja zadania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania oraz oczyszczania ścieków na terenie Miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej będzie możliwa jedynie w sytuacji posiadania przez Aquanet S.A. tytułu prawnego do korzystania z urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej usytuowanych na terenie miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej, co zagwarantuje wykup tych urządzeń wybudowanych przez prywatnego inwestora BGR BAU Begier Sp. k., ul. Obornicka 8a, Jelonek, 62-002 Suchy Las. Dostawa polegająca na nabyciu prawa własności na zasadzie umowy zakupu, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach, obejmująca zespół funkcjonalnie powiązanych ze sobą urządzeń, którymi dysponuje BGR BAU Begier Sp. k., usytuowanych w granicach administracyjnych gminy Suchy Las, przeznaczonych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków (dalej „System”) może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę (BGR BAU Begier Sp. k.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Jedynym wykonawcą, któremu Aquanet S.A. może udzielić zamówienia jest wyłącznie właściciel Systemu, gdyż jest to typowy przykład monopolu naturalnego.

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie może zostać zrealizowane wyłącznie przez określonego wykonawcę z powodu braku konkurencji ze względów technicznych

Inne uzasadnienie: Podstawą prawną udzielenia niniejszego zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki jest przepis art. 214 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm., dalej „PZP”), zgodnie z którym Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku gdy dostawy, usługi lub roboty budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn: a) technicznych o obiektywnym charakterze, b) związanych z ochroną praw wyłącznych wynikających z odrębnych przepisów, – jeżeli nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny „Osoba, która poniosła koszty budowy urządzeń, o których mowa w § 1, i jest ich właścicielem, może żądać, aby przedsiębiorca, który przyłączył urządzenia do swojej sieci, nabył ich własność za odpowiednim wynagrodzeniem chyba że w umowie strony postanowiły inaczej. Z żądaniem przeniesienia własności tych urządzeń może wystąpić także przedsiębiorca”. Aquanet S.A. jest przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i realizuje w tym zakresie zadania własne gmin - Miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej. W celu prawidłowej realizacji zadania własnego, Aquanet S.A., na podstawie przepisu art. 49 §2 Kodeksu cywilnego, zobowiązany również do wykupu wybudowanych przez inwestorów prywatnych sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnych podłączonych do jego systemów wodociągowych i kanalizacyjnych. Efektywna realizacja zadania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania oraz oczyszczania ścieków na terenie Miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej będzie możliwa jedynie w sytuacji posiadania przez Aquanet S.A. tytułu prawnego do korzystania z urządzeń sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej usytuowanych na terenie miasta Poznania i Aglomeracji Poznańskiej, co zagwarantuje wykup tych urządzeń wybudowanych przez prywatnego inwestora BGR BAU Begier Sp. k., ul. Obornicka 8a, Jelonek, 62-002 Suchy Las. Dostawa polegająca na nabyciu prawa własności na zasadzie umowy zakupu, sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Łagiewnickiej, Lazurytowej, Turkusowej w Złotnikach, obejmująca zespół funkcjonalnie powiązanych ze sobą urządzeń, którymi dysponuje BGR BAU Begier Sp. k., usytuowanych w granicach administracyjnych gminy Suchy Las, przeznaczonych do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków (dalej „System”) może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę (BGR BAU Begier Sp. k.) z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Jedynym wykonawcą, któremu Aquanet S.A. może udzielić zamówienia jest wyłącznie właściciel Systemu, gdyż jest to typowy przykład monopolu naturalnego.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: BGR BAU Begier Sp. k.

Oferta:

Identyfikator oferty: BGR BAU Begier Sp. k.

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 589 567,30 PLN

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: U/720/RP/VI/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AQUANET S.A.

Numer rejestracyjny: 7770003274

Adres pocztowy: ul. Dolna Wilda126

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-492

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Przetargów

E-mail: jolanta.sobis@aquanet.pl

Telefon: 885989690

Adres strony internetowej: www.aquanet.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://aquanet.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://aquanet.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Faks: +48224587800

Adres strony internetowej: www.uzp.gov.pl/kio

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: BGR BAU Begier Sp. k.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: NIP: 7870006220

Adres pocztowy: ul. Obornicka 8a

Miejscowość: Jelonek

Kod pocztowy: 62-002

Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a3002fe3-eec9-4156-b34e-af001218de03 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 30

Ogłoszenie – data wysłania: 27/06/2025 12:23:30 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 420327-2025

Numer wydania Dz.U. S: 122/2025

Data publikacji: 30/06/2025