

42060-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Gemeinde Büttelborn, Umbau und Sanierung Mainzer Straße 15 und 20, 64572 Büttelborn

OJ S 13/2026 20/01/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

E-mail: kvz@kreisgg.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gemeinde Büttelborn, Umbau und Sanierung Mainzer Straße 15 und 20, 64572 Büttelborn

Opis: Planung HLS-ELT: Los 1 - Mainzer Str. 15; Los 2 - Mainzer Str. 20

Identyfikator procedury: 0dbd94d7-2542-4cba-ba1b-0420a35cd5b3

Wewnętrzny identyfikator: 25/281

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Mainzer Straße 13

Miejscowość: Büttelborn

Kod pocztowy: 64572

Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 2

Oferent musi złożyć oferty dotyczące wszystkich części zamówienia

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 2

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Mainzer Straße 15

Opis: Stufenweise Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI. Hier werden die Grundleistungen der Leistungsphase 1 und 2 abgefragt.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Mainzer Straße 15

Miejscowość: Büttelborn

Kod pocztowy: 64572

Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Opis: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Leistungsfähigkeit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Referenzprojekte für die Konzeption/Planung von kommunalen Bauvorhaben

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Referenzprojekte für Umbau und Sanierung von Gebäuden unter Ensembleschutz

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Honorar/Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19adde30c9d-49bc3e75d6414d5b>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.had.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 46 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: - Konzept laut Leistungsverzeichnis - Eigenerklärung zum vorhandenen Personal (gemäß Bewertungsmatrix) - Eigenerklärung über den Umsatz gemäß Bewertungsmatrix - Schriftliche Vorstellung des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters unter Benennung persönlicher Referenzen mit folgenden Mindestbedingungen:
Berufserfahrung für vorgesehene Maßnahmen von mind. 5 Jahren - 3 aussagekräftige

Referenzen für kommunalen Bauvorhaben mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix) - 3 aussagekräftige Referenzen für Umbau und Sanierung für Gebäude unter Ensembleschutz mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix)

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacje o terminach odwołania: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Kommunales Vergabezentrum

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Mainzer Straße 20

Opis: Stufenweise Vergabe der Planungsleistungen nach HOAI. Hier werden die Grundleistungen der Leistungsphase 1 und 2 abgefragt.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0002

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Mainzer Straße 20

Miejscowość: Büttelborn

Kod pocztowy: 64572

Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw

(MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Opis: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Leistungsfähigkeit

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Referenzprojekte für die Konzeption/Planung von kommunalen Bauvorhaben

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Opis: Referenzobjekte für Umbau und Sanierung von Gebäuden unter Ensembleschutz

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Honorar/Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19adde30c9d-49bc3e75d6414d5b

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.had.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 46 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: - Konzept laut Leistungsverzeichnis - Eigenerklärung zum vorhandenen Personal (gemäß Bewertungsmatrix) - Eigenerklärung über den Umsatz gemäß Bewertungsmatrix - Schriftliche Vorstellung des für den Auftrag vorgesehenen Projektleiters unter Benennung persönlicher Referenzen mit folgenden Mindestbedingungen:
Berufserfahrung für vorgesehene Maßnahmen von mind. 5 Jahren - 3 aussagekräftige Referenzen für kommunalen Bauvorhaben mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix) - 3 aussagekräftige Referenzen für Umbau und Sanierung für Gebäude unter Ensembleschutz mit Kurzbeschreibung der ausgeführten Leistungen (gemäß Bewertungsmatrix)

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 22/01/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informacje o terminach odwołania: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein

Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Kommunales Vergabezentrum

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau für die Gemeinde Büttelborn

Numer rejestracyjny: 06433000-KV-32

Adres pocztowy: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Miejscowość: Groß-Gerau

Kod pocztowy: 64521

Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

E-mail: kvz@kreisgg.de

Telefon: +49 6152989-0

Adres strony internetowej: <https://www.kreisgg.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Centralna jednostka zakupująca udzielająca zamówień publicznych lub zawierająca umowy ramowe w zakresie robót budowlanych, dostaw lub usług przeznaczonych dla innych nabywców

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7003

Oficjalna nazwa: Kommunales Vergabezentrum Kreis Groß-Gerau

Numer rejestracyjny: DE06433000-KV-32

Adres pocztowy: Wilhelm-Seipp-Strasse 4

Miejscowość: Groß-Gerau

Kod pocztowy: 64521

Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)

Kraj: Niemcy

E-mail: kvz@kreisgg.de

Telefon: +49 6152 989-0

Adres strony internetowej: <https://www.kreisgg.de/>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Numer rejestracyjny: DE812056745

Adres pocztowy: Wilhelminenstraße 1 - 3

Miejscowość: Darmstadt
Kod pocztowy: 64283
Podpodział krajowy (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Kommunales Vergabezentrum
Numer rejestracyjny: DE06433000-KV-32
Adres pocztowy: Wilhelm-Seipp-Straße 4
Miejscowość: Groß-Gerau
Kod pocztowy: 64521
Podpodział krajowy (NUTS): Groß-Gerau (DE717)
Kraj: Niemcy
E-mail: kvz@kreisgg.de
Faks: +49 6152989615

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-7006

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

93c07d70-29dd-4267-bcbb-ecda822a10f1-01

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Opis

:

Änderungen Bekanntmachungstext

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0001

10.1. Zmiana

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b4ac3a5e-d263-46e1-a093-6fe96971ec59 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/01/2026 11:36:36 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 42060-2026

Numer wydania Dz.U. S: 13/2026

Data publikacji: 20/01/2026