

423751-2026 - Procedura konkurencyjna

Hiszpania – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów
jednorodzinnych – Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01
de Lezo (Gipuzkoa)

OJ S 117/2026 19/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

E-mail: jon-salazar@euskadi.eus

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo
(Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo
(Gipuzkoa)

Identyfikator procedury: 0cd12bf0-1191-4aa0-a8e7-3e23e4e5f7ac

Wewnętrzny identyfikator: C01/007/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Abierto

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa
wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Kraj: Hiszpania

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 319 493,39 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: *Se recomienda iniciar con los requisitos previos para la licitación
electrónica al menos con una semana de antelación de la fecha límite para la presentación de
ofertas para poder solventar posibles contratiempos técnicos (ver cláusula 12.2.1 de las
condiciones generales).

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Upadłość: Quiebra

Korupcja: Corrupción

Układ z wierzycielami: Convenio con los acreedores

Udział w organizacji przestępczej: Participación en una organización delictiva

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Nadużycia: Fraude

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Niewypłacalność: Insolvencia

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral

Aktywami zarządza likwidator: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Incumplimiento de las obligaciones establecidas en los motivos de exclusión puramente nacionales

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Poważne wykroczenie zawodowe: Mala conducta profesional grave

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de las contribuciones a la seguridad social

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Naruszenie obowiązku płatności podatków: Incumplimiento de la obligación relacionada con el pago de impuestos

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Przestępstwo dotyczące etyki zawodowej w odniesieniu do zamówień w dziedzinie obronności : Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de la contratación de defensa

Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: Falta de fiabilidad para excluir riesgos para la seguridad del país

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Opis: Construcción de 52 alojamientos dotacionales en la parcela D del sector 01 de Lezo (Gipuzkoa)

Wewnętrzny identyfikator: 0

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Kraj: Hiszpania

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 20 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ogólny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Opis: Oferta económica

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Aspectos ambientales

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Memoria: Organización del espacio de obra y medidas correctora

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 11

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Memoria: Gestión ambiental

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Contratación de mujeres

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Memoria: Metodología de ejecución y programación de la obra

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 28

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Ampliación del plazo de garantía

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 4

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Seguimiento de obra

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 2

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: hiszpański, baskijski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje dodatkowe: Apertura sobre B

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informacje o terminach odwołania: 15 días hábiles

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numer rejestracyjny: 119614.0

Adres pocztowy: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Miejscowość: Vitoria-Gasteiz

Kod pocztowy: 01010

Podpodział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Kraj: Hiszpania

E-mail: oararc@euskadi.eus

Telefon: +34 945019595

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Gobierno Vasco - Vivienda y Agenda Urbana

Numer rejestracyjny: S4833001C

Adres pocztowy: Donostia - San Sebastian 1, 01010 Vitoria-Gasteiz

Miejscowość: Vitoria-Gasteiz

Kod pocztowy: 01010

Podpodział krajowy (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Kraj: Hiszpania

Punkt kontaktowy: xxxxx

E-mail: jon-salazar@euskadi.eus

Telefon: 945 019 888

Adres strony internetowej: <http://www.euskadi.eus>

Profil nabywcy: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9e9849bf-5ff8-45fb-a2b8-ff6851e5ea3a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/06/2026 12:15:03 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: hiszpański

Numer publikacji ogłoszenia: 423751-2026

Numer wydania Dz.U. S: 117/2026

Data publikacji: 19/06/2026