

423805-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe – Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

OJ S 117/2026 19/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: AB Älvkarlebyhus

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Hantverkartjänster inom bygg 2027-2030

Opis: Ramavtal för byggentreprenader med flera entreprenörer avseende löpande avrop för underhåll, reparationer, ombyggnationer och mindre byggprojekt inom beställarens fastighetsbestånd under perioden 2027–2030.

Identyfikator procedury: 94d0cf31-e919-49e7-b329-54dce747d769

Wewnętrzny identyfikator: 2026/0001

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45262700 Przebudowa budynków, 45453100 Roboty renowacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 21 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: A - Centrala Skutskär

Opis: Områdena 122, 127, 131, 132, 133, 142, 199

Wewnętrzny identyfikator: A - Centrala Skutskär

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45262700 Przebudowa budynków, 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 92 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: AB Älvkarlebyhus

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AB Älvkarlebyhus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: AB Älvkarlebyhus

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: B - Norra Skutskär

Opis: Områdena 111, 114, 119, 126, 128, 136, 138, 148, 150, 155

Wewnętrzny identyfikator: B - Norra Skutskär

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45262700 Przebudowa budynków, 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94700>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticelId=94700>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 92 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: AB Älvkarlebyhus

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AB Älvkarlebyhus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: AB Älvkarlebyhus

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

Opis: Områdena 112, 115, 116, 118, 120, 121, 123, 124, 129, 135, 140, 143, 144, 146, 151, 152, 153, 156, 157, 167, 601, 701

Wewnętrzny identyfikator: C - Södra Skutskär och Älvkarleby

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane, 45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne, 45262700 Przebudowa budynków, 45453100 Roboty renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Data zakończenia trwania: 31/12/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Minskad miljöpåverkan främjas genom mervärdesutvärdering av entreprenörer som använder miljöanpassade fordon vid kontraktets genomförande.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=94700>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 27/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 92 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: AB Älvkarlebyhus

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: AB Älvkarlebyhus

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: AB Älvkarlebyhus

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: AB Älvkarlebyhus

Numer rejestracyjny: 556537-4757

Adres pocztowy: Box 104

Miejscowość: Skutskär

Kod pocztowy: 81423

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Anna Linnerfalk

E-mail: anna.linnerfalk@alvkarlebyhus.se

Telefon: 070-761 36 52

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: abedef66-cd6a-42f9-8f1b-7257b382a1e2 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 17/06/2026 14:17:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 423805-2026

Numer wydania Dz.U. S: 117/2026

Data publikacji: 19/06/2026