

425187-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane – Ramavtal Statusinventeringar 2026

OJ S 118/2026 22/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Sollentuna Kommunfastigheter AB

E-mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Opis: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.

Identyfikator procedury: d1073b5d-a431-4039-bf05-7db3b614ab7d

Wewnętrzny identyfikator: SKAB2024-000222

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego, 71315200

Budowlane usługi doradcze, 71318000 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne, 71530000

Doradcze usługi budowlane, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Örebro län (SE124)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kalmar län (SE213)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gotlands län (SE214)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Blekinge län (SE221)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hallands län (SE231)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Värmlands län (SE311)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Niewypłacalność:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ramavtal Statusinventeringar 2026

Opis: Ramavtalet omfattar statusinventering av byggnader och lokaler inför underhåll, ombyggnation eller rivning. I uppdraget ingår okulär besiktning samt till vid behov förstörande provtagning och likvärdigt, dokumentation av byggnadsdelars skick samt bedömning av åtgärdsbehov. Ramavtalet omfattar även återbruksinventering med identifiering och dokumentation av byggprodukter och material som bedöms lämpliga för återbruk utifrån tekniskt skick, demonterbarhet och återbrukspotential. Avtal tecknas med en (1) leverantör.
Wewnętrzny identyfikator: Ramavtal Statusinventeringar 2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71313000 Usługi doradcze w zakresie środowiska naturalnego, 71315200

Budowlane usługi doradcze, 71318000 Inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne, 71530000 Doradcze usługi budowlane, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Uppsala län (SE121)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Örebro län (SE124)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västmanlands län (SE125)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kronobergs län (SE212)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Kalmar län (SE213)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gotlands län (SE214)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Blekinge län (SE221)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Skåne län (SE224)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Hallands län (SE231)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Värmlands län (SE311)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Dalarnas län (SE312)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gävleborgs län (SE313)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västernorrlands län (SE321)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jämtlands län (SE322)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026

Data zakończenia trwania: 01/04/2027

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 10 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Ref

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=94710>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticId=94710>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 72 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Sollentuna Kommunfastigheter AB

Numer rejestracyjny: 559087-2452

Adres pocztowy: Turebergs torg 1

Miejscowość: Sollentuna

Kod pocztowy: 191 86

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Fredrik Dahlström

E-mail: fredrik.dahlstrom@upphandlingsbyran.com

Telefon: 0706277885

Adres strony internetowej: <https://www.skab.se/>

Profil nabywcy: <https://www.skab.se/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Stockholm

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Tegeluddsvägen 1

Miejscowość: Stockholm

Kod pocztowy: 11541

Podpodział krajowy (NUTS): Stockholms län (SE110)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a46f3851-ae98-4535-b628-fdf2bcac0272 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 425187-2026

Numer wydania Dz.U. S: 118/2026

Data publikacji: 22/06/2026