

425463-2026 - Procedura konkurencyjna

Chorwacja – Odnawianie – IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

OJ S 118/2026 22/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: GRAD ZAGREB

E-mail: javna.nabava@zagreb.hr

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Opis: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

Identyfikator procedury: e4597415-dc8f-4c93-a67a-3f85b76bdf94

Wewnętrzny identyfikator: 989-2026-EVV

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Otvoreni postupak

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: grad Zagreb

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 200 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcja: Korupcija

Nadużycia: Prijevara

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:
Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Pranje novca ili financiranje terorizma
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Plaćanje poreza
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Poważne wykroczenie zawodowe: Teški profesionalni propust
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Sukob interesa koji proizlazi iz sudjelovanja u postupku nabave
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC

Opis: IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC CPV oznaka i naziv: 45454100-5 Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

Wewnętrzny identyfikator: 989-2026-EVV

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454100 Odnawianie

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Kraj: Chorwacja

Informacje dodatkowe: grad Zagreb

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2026

Okres obowiązywania: 13 Miesiące

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 14 200 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Instrument Unii Europejskiej na rzecz Odbudowy (EURI) (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: Projekt se financira iz sredstava Europske unije kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti (NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0183). Ugovor za izradu projektne dokumentacije potpisan je s tvrtkom PROARH – MATEKOVIĆ dana 7. lipnja 2023. godine, broj ugovora 607/2023.

Więcej informacji na temat funduszy UE: Projektom dokumentacją przewidziana jest rekonstrukcja i dogradnja građevine Osnovne škole Donji Dragonožec u Donjodragonožečkoj ulici u Zagrebu, na postojećoj parceli k.č.br. 149/1, k.o. Dragonožec. Donji Dragonožec je formirano naselje koje se intenzivno razvija još od početka 20. stoljeća, što potvrđuju i postojeće školske građevine izgrađene u to vrijeme. U neposrednoj blizini škole nalaze se zgrada doma zdravlja (izgrađena u 20. stoljeću) te zgrada dječjeg vrtića novijeg datuma. Na predmetnoj parceli nalaze se dvije građevine postojeće škole, zajedno s dva pomoćna objekta, izgrađene 1914. godine. Jedna je izvorno bila školska zgrada, dok su se u drugoj nalazili učiteljski stanovi. Područna škola, koja se sastoji od dvije zgrade, upisana je u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-3931 kao nepokretno kulturno dobro. Zbog dotrajalosti i oštećenja nastalih u potresu, sjevernija zgrada trenutačno nije u uporabi. Južnija zgrada ima dvije učionice te se sastoji od prizemlja i kata, ukupne bruto površine 340 m². Sjevernija zgrada sastoji se od podruma, prizemlja i kata, ukupne bruto površine 430 m². Ovim projektom predviđa se rekonstrukcija Osnovne škole Donji Dragonožec na način da se rekonstruiraju postojeći zaštićeni objekti, uz dogradnju novih školskih prostora te uređenje vanjskog prostora. Planirana škola predviđena je za oko 325 učenika u 12 razrednih odjela, u jednoj smjeni, na parceli površine 6.519 m², što iznosi 20,06 m² po učeniku. Novi dio škole funkcionalno će se povezati s postojećom zgradom putem komunikacijskog hodnika u podrumskoj etaži. Ukupna bruto površina (GBP) objekta iznosi 4.867 m². Površina parcele zadovoljava uvjete Prostornog plana Grada Zagreba, koji propisuje minimalno 20 m² po učeniku u formiranim naseljima. Projektnu dokumentaciju za izgradnju predmetne građevine izradio je Proarh Mateković d.o.o., Kneza Mislava 15, Zagreb, a glavni projektant je Davor Mateković, dipl. ing. arh.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Zamówienie podlega dyrektywie dotyczącej efektywności energetycznej (EED) (UE) 2023/1791

Lista produktów, prac, usług i budynków związanych z dyrektywą dotyczącą efektywności energetycznej (EED):

Klimatyzatory, w tym pompy ciepła typu powietrze–powietrze (Etykieta energetyczna)

Kotły na paliwo stałe (Etykieta energetyczna)

Produkty do ogrzewania/chłodzenia powietrznego (Przepisy dotyczące ekoprojektu)

Źródła światła i osprzęt sterujący (Etykieta energetyczna)

Systemy wentylacyjne (Etykieta energetyczna)

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały uwzględnione

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Odgovardne kvalifikacije edukacyjne i zawodowe
Opis kriterium selekcji: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kriteria udzielenia zamówienia

Kriterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategoria kriterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kriterium udzielenia - Liczba: 90

Kriterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Opis: Ponudeni jamstveni rok mora se iskazati kao jedinstveni jamstveni rok za cjelokupan predmet nabave. Ponudeni jamstveni rok produžuje se za onu vrstu radova ili njihovih dijelova, gdje je zakonska obveza jamstvenog roka određena propisima (Zakon o obveznim odnosima NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23).

Kategoria kriterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kriterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://eojn.hr/tender-eo/82227>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: chorwacki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 200.000,00 € (dvjestotisućaeura). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo: - ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) - ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice) - ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroy svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist: Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa naručitelja. Jamstvo mora biti bezuvjetno i s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti

jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Napomena: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVIH prethodno naznačenih 5 SLUČAJEVA za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvatanja ispravka računske greške, 4. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 5. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: „Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, soba 105, Predmet nabave IZVOĐENJE RADOVA REKONSTRUKCIJE I DOGRADNJE OŠ BREZOVICA - PŠ DONJI DRAGONOŽEC, evidencijski broj nabave: 989-2026-EVV - Dio ponude koji se dostavlja odvojeno, NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Umjesto jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu

Termin sklapanja ofert: 30/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/06/2026 14:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, 10000 Zagreb, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, dvorana 101

Informacje dodatkowe: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Nije definirano

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Naručitelj prihvata e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat postępowania o udzielenie zamówienia: GRAD ZAGREB

Organizacija udjelajuća dodatkovih informacija na temat procedur odwoławczych: GRAD ZAGREB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: GRAD ZAGREB
Numer rejestracyjny: 61817894937
Adres pocztowy: Trg Stjepana Radića 1
Miejscowość: Grad Zagreb
Kod pocztowy: 10000
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: Javna nabava
E-mail: javna.nabava@zagreb.hr
Telefon: +385 16506578
Adres strony internetowej: <https://www.zagreb.hr>
Profil nabywcy: <https://www.zagreb.hr>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Numer rejestracyjny: 95857869241
Adres pocztowy: Ulica grada Vukovara 23/V
Miejscowość: Zagreb
Kod pocztowy: 10000
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefon: +385 14559 930
Adres strony internetowej: <https://www.dkom.hr/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Narodne novine d.d.
Numer rejestracyjny: TED94
Numer rejestracyjny: HR64546066176
Adres pocztowy: Savski gaj XIII. 6
Miejscowość: Zagreb
Kod pocztowy: 10020
Podpodział krajowy (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Kraj: Chorwacja
Punkt kontaktowy: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Adres strony internetowej: <https://www.nn.hr/>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

586ce53d-bdd6-4a9f-ad80-551832dcf60f-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Naručitelj je uvidio potrebu usklađenja troškovnika te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016 114/2022. i 48/2026.) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima novi troškovnik te priloge Konzervatorsko-restauratorski istraživački radovi i konzervatorski elaborat. Upućuju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da s navedenih internetskih stranica preuzmu nove dokumente. Slijedom zakonskih odredbi iz članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 30. lipnja 2026. u 14,30 sati.

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Opis zmian: Rok za dostavu - Naručitelj mijenja rok za dostavu i otvaranje ponuda. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je 30. 06. 2026. u 14,30

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 21/06/2026

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Opis zmian: Izmjena troškovnika - Naručitelj mijenja troškovnik

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 21/06/2026

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Opis zmian: Ostalo - Naručitelj objavljuje nove dokumente: Konzervatorsko-restauratorski istraživački radovi i konzervatorski elaborat

Dokumenty zamówienia zmieniono w dniu: 21/06/2026

Informacije o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 18f17638-9377-4b98-ba2a-123fbbc82364 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: chorwacki

Numer publikacji ogłoszenia: 425463-2026

Numer wydania Dz.U. S: 118/2026

Data publikacji: 22/06/2026