

425468-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów
jednorodzinnych – Säterigatan - nyproduktion av bostäder

OJ S 118/2026 22/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Framtiden Byggutveckling AB

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Identyfikator procedury: 3072c1f1-b330-4db7-9290-87d8e20c9e08

Wewnętrzny identyfikator: 26/3

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Göteborg

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Säterigatan - nyproduktion av bostäder

Opis: Vid Säterigatan i stadsdelen Lundby på Hisingen har den nya detaljplanen vunnit laga kraft. Syftet är att kunna uppföra en tät sammanhängande bebyggelse för att bättre knyta ihop Norra Älvstranden med övriga Lundby. Framtiden Byggutveckling AB har förvärvat Sannegården 90:3 (kv A-D) där samtliga kvarter omfattar ca 450 lägenheter. Denna upphandling avser kvarter C med option för att även utföra kvarter D. Det finns även optioner för avgående underjordiska garage i respektive kvarter.

Wewnętrzny identyfikator: 26/3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Göteborg

Podział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Ograniczenie skutków środowiskowych

Opis: Enligt upphandlingsdokumenten

Podejście do ograniczania wpływu na środowisko: Zapobieganie zanieczyszczeniu i jego kontrola

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 19/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95046&GoTo=Tender>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki
Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania ofert: 30/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 30/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten

Informacje o terminach odwołania: Enligt upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Framtiden

Byggutveckling AB

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Framtiden Byggutveckling AB

Numer rejestracyjny: 5567315170

Departament: Inköp

Adres pocztowy: Sven Hultins plats 2

Miejscowość: Göteborg

Kod pocztowy: 412 58

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Björn Möller

E-mail: bjorn.moller@framtidenbyggutveckling.se

Telefon: +46 (0)31 773 75 50

Adres strony internetowej: <http://www.framtiden.se>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Box 53197

Miejscowość: Göteborg

Kod pocztowy: 400 15

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: 031-732 70 00

Adres strony internetowej: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 234cc9ad-3481-4d88-995e-295bcf992071 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/06/2026 13:31:42 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 18/06/2026 13:31:43 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 425468-2026

Numer wydania Dz.U. S: 118/2026

Data publikacji: 22/06/2026