

425820-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi ochroniarskie – Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

OJ S 118/2026 22/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: COOP IVRY HABITAT

E-mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

Opis: La présente consultation a pour objet la réalisation de prestation de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la COOP situé à Ivry sur Seine (94). Les caractéristiques techniques sont listées au niveau du CCTP.

Identyfikator procedury: b139320d-c122-437d-9907-f558449ae1b6

Wewnętrzny identyfikator: 26.03.ACHAT

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Ivry sur Seine

Kod pocztowy: 94200

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

Informacje dodatkowe: Modalités de retrait et de consultation du DCE Les documents en ligne sont consultables à l'adresse suivante : <https://coopivry.synapse-entreprises.com>. L'ensemble des documents est en accès libre et téléchargeable gratuitement sans procédure particulière. Le Pouvoir Adjudicateur se réserve le droit d'apporter au plus tard 6 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications n'altéreront pas les éléments substantiels du marché. Il informera alors tous les candidats dans des conditions respectueuses du principe d'égalité. Les candidats devront alors répondre, sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Les candidats n'ont pas à apporter de complément aux différentes pièces du DCE et notamment au Cahier des Clauses Administratives Particulières (CCAP). Dans le cas où la rédaction de ces documents leur semblerait anormale ou ambiguë, il leur appartiendra de le signaler au Pouvoir Adjudicateur qui, éventuellement, précisera les points évoqués à

l'ensemble des candidats. Si un complément d'informations, nécessaire à l'élaboration de l'offre n'est pas fourni dans les délais prévus ci-dessus, ou si des modifications importantes sont apportées aux documents du marché, le délai de réception des offres sera prolongé de manière proportionnée à l'importance des informations demandées ou des modifications apportées. Il est vivement recommandé aux candidats de s'identifier sur la plateforme (enregistrement en ligne de ses coordonnées) afin d'être tenus informés automatiquement des modifications en cours et des précisions éventuellement apportées au DCE.

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Accord cadre des prestations de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la coop' ivry habitat

Opis: Ce marché s'inscrit dans une logique de tranquillité résidentielle, prévention des incivilités et qualité de service aux locataires. Il a pour objet la réalisation de prestation de gardiennage sur l'ensemble du patrimoine de la COOP : - Surveillance des immeubles et des parkings avec des rondes sur les sites ; - Rez-de-chaussée, sas et halls d'entrée ; - Circulations d'étages ; - Ascenseurs ; - Escaliers et paliers ; - Abords des immeubles ; - Parkings de surfaces et souterrains ; - Coursives intérieures et extérieures.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Ivry sur Seine

Kod pocztowy: 94200

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 3

Inne informacje o wznowieniu: Le marché est conclu pour une durée d'un an à compter de la date de notification et peut faire l'objet d'une reconduction tacite, trois fois pour la même durée, sans que la durée totale du marché n'excède 4 ans.

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Valeur technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Prix

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: francuski

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/07/2026 11:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 24/07/2026

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal Judiciaire de Paris

Organ odwoławczy: Tribunal Judiciaire de Paris

Informacje o terminach odwołania: Possibilité d'introduire un Référé précontractuel depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (selon procédure prévue à l'article L.551-1 du code de justice administrative) - Référé contractuel selon procédure prévue aux articles L551-13 à L551-23 du code de justice administrative (Conformément à l'article L. 211-14 du code de l'organisation judiciaire et D.211-10.2 du même code, la juridiction compétente est le Tribunal Judiciaire de Paris).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: COOP IVRY HABITAT

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: COOP IVRY HABITAT

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: COOP IVRY HABITAT

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: COOP IVRY HABITAT

Organizacja rozpatrująca oferty: COOP IVRY HABITAT

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: COOP IVRY HABITAT

Numer rejestracyjny: 304 050 172 00036

Adres pocztowy: Ensemble J. Hachette 6 promenade supérieure 6 promenade supérieure

Miejscowość: IVRY SUR SEINE

Kod pocztowy: 94200

Podpodział krajowy (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: <https://coopivry.synapse-entreprises.com/>

E-mail: filomene.iannicelli@coopivry.fr

Telefon: 04 76 59 59 59

Role tej organizacji:

Nabywca

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Judiciaire de Paris

Numer rejestracyjny: 177 500 055 00013

Adres pocztowy: Parvis du Tribunal de Paris, F

Miejscowość: PARIS

Kod pocztowy: 75017

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: <http://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: +33 144325151

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7b11ea39-8e57-4b54-8b33-c0cee72c340a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/06/2026 16:13:54 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 425820-2026

Numer wydania Dz.U. S: 118/2026

Data publikacji: 22/06/2026