

428446-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi ochroniarskie – Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Urzędu m. st. Warszawy Dzielnicy Mokotów

OJ S 119/2026 24/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu – tryb uproszczony

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Mokotów

E-mail: przetargi.mokotow@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług ochrony osób i mienia w obiektach Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Mokotów

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej w obiektach Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Mokotów oraz monitorowanie (przez stanowisko centrum monitorowania alarmów wykonawcy) sygnałów alarmowych informujących o napadzie, włamaniu z tych obiektów i budynków administrowanych przez Urząd, a także zapewnienie przyjazdu grupy interwencyjnej w przypadku wywołania alarmu lub jej przywołania.

Identyfikator procedury: c5ab6f95-cebe-4581-89e8-f3e85ba64cb0

Rodzaj procedury: Otwarta

Główne aspekty procedury: Postępowanie o udzielenie zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy art. 132 w związku z art. 359 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793). Szczegółowe informacje zostały zawarte w specyfikacji warunków zamówienia.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa Dzielnica Mokotów

Kod pocztowy: 02-517

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zgodnie z art. 360 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający, udzielając zamówień, o których mowa w art. 359 pkt 1, może nie stosować przepisów ustawy dotyczących, m in.: - obowiązku składania oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia; - minimalnych terminów składania ofert; - obowiązku żądania dokumentów jako

podmiotowego środka dowodowego. Zamawiający w niniejszym postępowaniu odstąpił od obowiązku składania oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, wyznaczył termin składania ofert, krótszy niż określony w art. 138 ust. 1 oraz odstąpił od obowiązku żądania niektórych dokumentów jako podmiotowego środka dowodowego. Szczegółowe informacje w powyższym zakresie zawarte zostały w specyfikacji warunków zamówienia.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie usług ochrony w obiektach Urzędu Dzielnicy Mokotów

Opis: Przedmiotem zamówienia jest zapewnienie bezpośredniej ochrony fizycznej w obiektach Urzędu m.st. Warszawy Dzielnicy Mokotów oraz monitorowanie (przez stanowisko centrum monitorowania alarmów wykonawcy) sygnałów alarmowych informujących o napadzie, włamaniu z tych obiektów i budynków administrowanych przez Urząd, a także zapewnienie przyjazdu grupy interwencyjnej w przypadku wywołania alarmu lub jej przywołania.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o których mowa w art. 441 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2011 r. Prawo Zamówień Publicznych. Zakres oraz warunki skorzystania z opcji zostały określone we wzorze umowy (par. 1 ust. 2, 3 oraz 4).

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Dzielnica Mokotów

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 12/09/2026

Data zakończenia trwania: 12/09/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 3 927 154,47 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena brutto - waga - 90%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Posiadanie własnej grupy interwencyjnej - waga - 5%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Posiadanie własnej stacji monitorowania - waga - 5%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/299144/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 56 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych)

Termin składania ofert: 08/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale IX Ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Mokotów

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Miasto Stołeczne Warszawa
Dzielnica Mokotów
Organizacja rozpatrująca oferty: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Mokotów

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Mokotów
Numer rejestracyjny: REGON 01525964000059
Adres pocztowy: ul. Rakowiecka 25/27
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-517
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Mokotów
E-mail: przetargi.mokotow@um.warszawa.pl
Telefon: +48 22 44 36 254
Adres strony internetowej: <https://mokotow.um.warszawa.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: 22 458 78 01
Faks: 22 458 78 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/korespondencja-do-krajowej-izby-odwolawczej-dotyczaca-spraw-odwolawczych/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: aeabc0e8-ec8c-48fd-99c6-85dc64ac86e5 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu – tryb uproszczony
Podrodzaj ogłoszenia: 20
Ogłoszenie – data wysłania: 22/06/2026 11:38:55 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 428446-2026
Numer wydania Dz.U. S: 119/2026
Data publikacji: 24/06/2026