

428638-2026 - Wyniki

Polska – Roboty budowlane – Budowa sal dydaktycznych modułowych dla Szkoły Podstawowej w Kosakowie, w formule „zaprojektuj i wybuduj”

OJ S 119/2026 24/06/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Kosakowo

E-mail: zamowienia@kosakowo.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Budowa sal dydaktycznych modułowych dla Szkoły Podstawowej w Kosakowie, w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Opis: I. Opis Przedmiotu Zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa sal dydaktycznych modułowych dla Szkoły Podstawowej w m. Kosakowo”. 2) Przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę szkoły podstawowej o dodatkowe 4 sale lekcyjne modułowe (kontenerowe) oraz niezbędną komunikację (korytarz) wraz z instalacjami wewnętrznymi. Zakłada się połączenie inwestycji z istniejącym budynkiem szkoły poprzez wykonanie łącznika również w technologii modułowej. Realizacja inwestycji zakłada także przebudowę istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych. 3) Zakłada się wykończenie sal „pod klucz” wraz z pełnym wyposażeniem niezbędnym do ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem. W ramach zadania należy uzyskać pozwolenie na użytkowanie. 4) Ze względu na tymczasowy charakter przedmiotowej inwestycji, planuje się realizację ww. przedsięwzięcia w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, przy zastosowaniu rozwiązań modułowych. Zakłada się, że projektowane skrzydło będzie jednokondygnacyjne. Dodatkowo planuje się zagospodarowanie terenu wokół budynku po zakończeniu robót budowlanych. Inwestycja będzie uwzględniała zasady projektowania oraz usuwanie barier w zakresie dostępności. 5) Rozbudowana część budynku zostanie przyłączona do instalacji w budynku istniejącym (instalacja elektryczna) – nie planuje się budowy nowych przyłączy. 6) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie: 6.1) ETAP I (cz. projektowa) prac projektowych związanych z: a) Opracowaniem Dokumentacji projektowo-kosztorysowej wg wskazań i wytycznych przedstawionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), b) Uzyskanie wymaganych zezwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy; c) Konsultowanie i Uzyskiwanie akceptacji Zamawiającego dla każdego proponowanego rozwiązania i każdego materiału przed jego zastosowaniem. 6.2) ETAP II (roboty budowlane) robót budowlanych związanych z : a) Budową budynku, m. in.: wykonanie fundamentów, konstrukcji kontenerowej, pokrycie dachu, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej, robót wykończeniowych wewnętrznych, elewacji, wyposażenia stałego i ruchomego wewnętrznego, instalacje wewnętrzne elektryczne: wewnętrzna linia zasilania, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oświetlenia ogólnego, gniazd wtłaczkowych,

ochrona przeciwprzepięciowa, ochrona od porażeń, odgromowa, uziemniająca, połączeń wyrównawczych, ogrzewanie z elektrycznych grzejników, wentylacja, instalacje niskoprądowe związane z zainstalowanymi urządzeniami. b) Przebudową ścian istniejącego budynku sąsiadujących z projektowaną rozbudową poprzez doprowadzenie ich do wymaganej odporności ogniowej (wymiana istniejącego ocieplenia), w tym wymiana drzwi wyjściowych na drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej. c) Zagospodarowaniem terenu szkolnego, w tym w szczególności: - przebudowa terenów utwardzonych, - likwidacja części terenów zielonych, - wydzielenie przestrzeni, w której zlokalizowane będą pojemniki na odpady stałe, - odtworzenie nawierzchni po wykonaniu robót ziemnych. d) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu i/lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu robót wydanej/nego przez PINB w zakresie zamówienia oraz pełnienia nadzoru autorskiego na budowie podczas realizacji zadania zgodnie z wymogami prawa budowlanego. e) Dostawa kompletnego wyposażenia meblowego do budynku szkoły: - stoły i krzesła dla uczniów (łącznie 120 szt. krzeseł i 60szt. stołów dwuosobowych o wymiarach 130x50 z regulowaną wysokością od 4-6), - szafka na pomoce dydaktyczne zamykana na klucz wysokość 180 cm. z półkami w środku (łącznie 4 szt.), oraz regał otwarty z półkami (łącznie 4 szt.) - biurka o szerokości 60 cm. i długości 140 cm z szufladami i krzesła obrotowe dla nauczycieli (łącznie po 4 szt. krzeseł i biurek), - 4 komputery dla nauczycieli ALL IN ONE, - 4 monitory interaktywne min. 75", oraz 4 białe tablice magnetyczne do pisanie, 8 tablic tekstylnych w aluminiowych ramach o wymiarach w kolorze niebieskim 170x100 cm. 7) Zakres zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego. O ile dla wykonania dokumentacji i robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. 8) W zakresie zamówienia znajduje się wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego branży konstrukcyjnej i elektrycznej we własnym zakresie przez Wykonawcę – tzn. zaprojektowanie i wykonanie wszystkich elementów na podstawie przekazanego Programu Funkcjonalno-Użytkowego. W szczególności zaprojektowania sposobu posadowienia kontenerów na fundamentach, połączenia kontenerów, przekrycia dachu, mocowania płyt elewacyjnych itp. 9) Zakłada się budowę sal modułowych z kontenerów robionych na zamówienie z zachowaniem wymiarów, wszystkich parametrów (w tym m.in. wymaganej klasy odporności pożarowej, wymaganej wysokości pomieszczeń w świetle, wymaganej izolacyjności akustycznej, itp.) oraz sposobu ich wykończenia, jak przyjęto w PFU. Połączenia kontenerów, ich posadowienie na stopach fundamentowych – wg rozwiązań systemowych wybranego producenta. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy i wymagania Zamawiającego zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ oraz Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.

Identyfikator procedury: 2605b6e7-1bbd-4165-b635-c4b65f3af36e

Poprzednie ogłoszenie: 121080-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.10.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Konieczność skrócenia terminu wynika z pilnej potrzeby udzielenia zamówienia, spowodowanej obiektywnymi okolicznościami, których Zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć w zakresie ich skutków czasowych. Poprzednie postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało unieważnione, co skutkowało istotnym przesunięciem harmonogramu realizacji inwestycji. Realizacja przedmiotowego zadania jest niezbędna dla zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc edukacyjnych w Szkole Podstawowej w Kosakowie w związku z rosnącą liczbą uczniów oraz obowiązkiem gminy

zapewnienia warunków do realizacji obowiązku szkolnego. Brak terminowej realizacji inwestycji może skutkować brakiem możliwości zapewnienia uczniom odpowiednich warunków nauki, w tym spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny w placówkach oświatowych. Z uwagi na konieczność zakończenia robót budowlanych oraz uzyskania wymaganych odbiorów przed rozpoczęciem kolejnego roku szkolnego (ewentualnie w możliwie najkrótszym terminie), zachodzi potrzeba maksymalnego skrócenia czasu trwania procedury przetargowej, przy jednoczesnym zachowaniu zasad uczciwej konkurencji oraz równego traktowania wykonawców. Skrócony termin składania ofert jest adekwatny do stopnia złożoności zamówienia oraz umożliwia przygotowanie i złożenie ofert przez wykonawców działających profesjonalnie na rynku robót budowlanych realizowanych w formule „zaprojektuj i wybuduj”. W ocenie Zamawiającego wskazane okoliczności uzasadniają zastosowanie skróconego terminu składania ofert, przy zachowaniu zgodności z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Stefana Żeromskiego 11

Miejscowość: Kosakowo

Kod pocztowy: 81-198 Kosakowo

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych 2. Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.OFERTA sporządzona musi być pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy. 3. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć: 1) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale IX ust. 1 SWZ; 2) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy). Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W przypadku, gdy pełnomocnictwo, zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje mocodawca. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz. 4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru . 5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w załącznikach do SWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. 6. Ofertę składa się pod rygorem nieważności przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem platformazakupowa.pl w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/ osoby upoważnioną/upoważnione. 7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny. 8. Jeśli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2022.1233 t.j.), Wykonawca powinien nie później niż w terminie składania ofert, zastrzec, że nie mogą one być udostępnione oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Plik zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa należy dodatkowo oznaczyć np. zapisem „uwaga, plik zawiera tajemnicę przedsiębiorstwa”. 9. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. W tym celu należy w systemie Platformy kliknąć przycisk „Wycofaj ofertę”. Zmiana oferty następuje poprzez wycofanie oferty oraz jej ponownym złożeniu. 10. Podmiotowe środki dowodowe lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. 11. Wszystkie koszty związane z uczestnictwem w postępowaniu, w szczególności z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 12. Oferta, wniosek oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny wykonawca składa bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794) art. 139 ust.1 ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1320, z 2025 r. poz. 620, 769, 794) Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy PZP, tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. - art. 138 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający może wyznaczyć termin składania ofert krótszy niż termin określony w art.138 ust.1, nie krótszy jednak niż 15 dni od dnia przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej, jeżeli zachodzi pilna potrzeba udzielenia zamówienia i skrócenie terminu składania ofert jest uzasadnione.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Budowa sal dydaktycznych modułowych dla Szkoły Podstawowej w Kosakowie, w formule „zaprojektuj i wybuduj”

Opis: I. Opis Przedmiotu Zamówienia: 1) Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa sal dydaktycznych modułowych dla Szkoły Podstawowej w m. Kosakowo”. 2) Przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę szkoły podstawowej o dodatkowe 4 sale lekcyjne modułowe (kontenerowe) oraz niezbędną komunikację (korytarz) wraz z instalacjami wewnętrznymi. Zakłada się połączenie inwestycji z istniejącym budynkiem szkoły poprzez wykonanie łącznika również w technologii modułowej. Realizacja inwestycji zakłada także przebudowę istniejącego miejsca gromadzenia odpadów stałych. 3) Zakłada się wykończenie sal „pod klucz” wraz z pełnym wyposażeniem niezbędnym do ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem. W ramach zadania należy uzyskać pozwolenie na użytkowanie. 4) Ze względu na tymczasowy charakter przedmiotowej inwestycji, planuje się realizację ww. przedsięwzięcia w systemie „zaprojektuj i wybuduj”, przy zastosowaniu rozwiązań modułowych. Zakłada się, że projektowane skrzydło będzie jednokondygnacyjne. Dodatkowo planuje się zagospodarowanie terenu wokół budynku po zakończeniu robót budowlanych. Inwestycja będzie uwzględniała zasady projektowania oraz usuwanie barier w zakresie dostępności. 5) Rozbudowana część budynku zostanie przyłączona do instalacji w budynku istniejącym (instalacja elektryczna) – nie planuje się budowy nowych przyłączy. 6) Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie: 6.1) ETAP I (cz. projektowa) prac projektowych związanych z: a) Opracowaniem Dokumentacji projektowo-kosztorysowej wg wskazań i wytycznych przedstawionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU), b) Uzyskanie wymaganych zezwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy; c) Konsultowanie i Uzyskiwanie akceptacji Zamawiającego dla każdego proponowanego rozwiązania i każdego materiału przed jego zastosowaniem. 6.2) ETAP II (roboty budowlane) robót budowlanych związanych z : a) Budową budynku, m. in.: wykonanie fundamentów, konstrukcji kontenerowej, pokrycie dachu, ścian zewnętrznych i wewnętrznych, posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej, robót wykończeniowych wewnętrznych, elewacji, wyposażenia stałego i ruchomego wewnętrznego, instalacje wewnętrzne elektryczne: wewnętrzna linia zasilania, przeciwpożarowy wyłącznik prądu, oświetlenia ogólnego, gniazd wtyczkowych, ochrona przeciwprzepięciowa, ochrona od porażeń, odgromowa, uziemiająca, połączeń wyrównawczych, ogrzewanie z elektrycznych grzejników, wentylacja, instalacje niskoprądowe związane z zainstalowanymi urządzeniami. b) Przebudową ścian istniejącego budynku sąsiadujących z projektowaną rozbudową poprzez doprowadzenie ich do wymaganej odporności ogniowej (wymiana istniejącego ocieplenia), w tym wymiana drzwi wyjściowych na drzwi o wymaganej klasie odporności ogniowej. c) Zagospodarowaniem terenu szkolnego, w tym w szczególności: - przebudowa terenów utwardzonych, - likwidacja części terenów zielonych, - wydzielenie przestrzeni, w której zlokalizowane będą pojemniki na odpady stałe, - odtworzenie nawierzchni po wykonaniu robót ziemnych. d) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu i/lub zaświadczenia o niewniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu robót wydanej/nego przez PINB w zakresie zamówienia oraz pełnienia nadzoru autorskiego na budowie podczas realizacji zadania zgodnie z wymogami prawa budowlanego. e) Dostawa kompletnego wyposażenia meblowego do budynku szkoły: - stoły i krzesła dla uczniów (łącznie 120 szt. krzeseł i 60szt. stołów dwuosobowych o wymiarach 130x50 z regulowaną wysokością od 4-6), - szafka na pomoce dydaktyczne zamykana na klucz wysokość 180 cm. z półkami w środku (łącznie 4 szt.), oraz regał otwarty z półkami (łącznie 4 szt.) - biurka o szerokości 60 cm. i długości 140 cm z szufladami i krzesła obrotowe dla nauczycieli (łącznie po 4 szt. krzeseł i biurek), - 4 komputery dla nauczycieli ALL IN ONE, - 4 monitory interaktywne min. 75", oraz 4 białe tablice magnetyczne do pisania, 8 tablic tekstylnych w aluminiowych ramach o wymiarach w kolorze niebieskim 170x100 cm. 7) Zakres

zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego. O ile dla wykonania dokumentacji i robót budowlanych wchodzących w zakres Przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności lub uzyskanie zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zezwolenia własnym kosztem i staraniem. 8) W zakresie zamówienia znajduje się wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego branży konstrukcyjnej i elektrycznej we własnym zakresie przez Wykonawcę – tzn. zaprojektowanie i wykonanie wszystkich elementów na podstawie przekazanego Programu Funkcjonalno-Użytkowego. W szczególności zaprojektowania sposobu posadowienia kontenerów na fundamentach, połączenia kontenerów, przekrycia dachu, mocowania płyt elewacyjnych itp. 9) Zakłada się budowę sal modułowych z kontenerów robionych na zamówienie z zachowaniem wymiarów, wszystkich parametrów (w tym m.in. wymaganej klasy odporności pożarowej, wymaganej wysokości pomieszczeń w świetle, wymaganej izolacyjności akustycznej, itp.) oraz sposobu ich wykończenia, jak przyjęto w PFU. Połączenia kontenerów, ich posadowienie na stopach fundamentowych – wg rozwiązań systemowych wybranego producenta. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy i wymagania Zamawiającego zawiera Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ oraz Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący Załącznik nr 8 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.10.2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 45100000

Przygotowanie terenu pod budowę, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Stefana Żeromskiego 11

Miejscowość: Kosakowo

Kod pocztowy: 81-198

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Oświadczenia i dokumenty składane przez Wykonawców wraz z ofertą: 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego: 1.1. oświadczenie składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia, zwanego dalej JEDZ: Uwaga: JEDZ (stanowiący Załącznik nr 2 do SWZ) przygotowany przez Zamawiającego z wykorzystaniem elektronicznego narzędzia do wypełniania JEDZ (eESPD) dla przedmiotowego postępowania jest dostępny na stronie internetowej Zamawiającego w miejscu zamieszczenia SWZ (zarówno w formacie html – do zaimportowania w serwisie eESPD, a także w formacie pdf – poglądowo). W celu wypełnienia własnego dokumentu JEDZ z wykorzystaniem narzędzia eESPD, Wykonawca: pobiera plik „espd request.xml” ze strony Zamawiającego, wypełnia za pomocą narzędzia eESPD własny JEDZ po zaznaczeniu pola „Jestem wykonawcą” i zaimportowaniu pliku „espdrequest.xml” do strony internetowej: <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> składa pod rygorem nieważności, w

formie elektronicznej; instrukcja wypełnienia JEDZ znajduje się na stronie internetowej www.uzp.gov.pl. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wypełniać oświadczenie za pomocą przygotowanego przez Zamawiającego dokumentu, Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) w należy przygotować zgodnie z instrukcją wypełniania JEDZ zamieszczoną na stronie internetowej www.uzp.gov.pl, z zastrzeżeniem poniższych uwag: 1) W Części II Sekcji D ESPD (Informacje dotyczące podwykonawców, na których zdolności Wykonawca nie polega) Wykonawca oświadcza czy zamierza zlecić osobom trzecim podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia (w przypadku twierdzącej odpowiedzi podaje ponadto, o ile jest to wiadome, wykaz proponowanych podwykonawców), natomiast Wykonawca nie jest zobowiązany do przedstawienia w odniesieniu do tych podwykonawców odrębnych ESPD, zawierających informacje wymagane w Części II Sekcja A i B oraz w Części III. 2) W Części III – podstawy wykluczenia, sekcja D – Inne podstawy wykluczenia, które mogą być przewidziane w przepisach krajowych państwa członkowskiego instytucji Zamawiającego lub podmiotu zamawiającego, należy zawrzeć informację czy Wykonawca podlega wykluczeniu, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego i art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2021 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 3) W Części IV Zamawiający żąda jedynie ogólnego oświadczenia dotyczącego wszystkich kryteriów kwalifikacji (sekcja α), bez wypełniania poszczególnych Sekcji A, B, C i D. 4) Część V (Ograniczenie liczby kwalifikujących się kandydatów) należy pozostawić niewypełnioną. W odniesieniu do osób przedstawianych w JEDZ nie podaje się danych osobowych ustawowo chronionych (RODO), takich jak: data urodzenia i adres zamieszkania, nr dowodu osobistego, PESEL. Przedmiotowe oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia, spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, przedmiotowe oświadczenie składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Informacje w celu wstępnego potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu należy zawrzeć w Części IV, sekcji α JEDZ. 1.2. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Uwaga: Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, przedmiotowe oświadczenie składa każdy z wykonawców. 1.3. Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; Uwaga: a) Oświadczenie należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ. b) Oświadczenie składają wyłącznie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. 1.4 Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby. Oświadczenie należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym ZAŁĄCZNIK NR 10 do SWZ Wykonawca który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy, potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 5 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: Znaczenie kryterium „Cena” (P1) – 60% (najkorzystniejsza spośród ofert może otrzymać maksymalnie 60 punktów w tym kryterium). Ocenie podlegać będzie całkowity koszt realizacji Zamówienia - uwzględniający wszelkie niezbędne prace i czynności. Cena podawana jest przez Wykonawcę w Formularzu Oferty. Ocenie podlega cena całkowita (w złotych brutto) wynikająca ze zsumowania wszystkich pozycji podanych w Zestawieniu. Dla kryterium „Cena” punkty zostaną obliczone wg wzoru: $P = (C_n : C_b) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie: C_n – cena brutto najniższej ze złożonych ofert C_b – cena brutto oferty badanej P – otrzymane punkty

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Oferowany okres gwarancji

Opis: Oferowany okres gwarancji (w miesiącach) – waga 40%. Punkty w powyższym kryterium zostaną przyznane w następujący sposób: 1 Oferowany okres gwarancji: od 36 do 41 miesięcy - Liczba przyznanych punktów: 0 2 Oferowany okres gwarancji: od 42 do 47 miesięcy - Liczba przyznanych punktów: 20 3 Oferowany okres gwarancji: od 48 do 60 miesięcy - Liczba przyznanych punktów: 40 Okres gwarancji liczony jest w miesiącach. Wykonawca winien zaoferować w przedmiotowym kryterium okres gwarancji w pełnych miesiącach. Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Maksymalny punktowany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium jak za okres gwarancji równy 60 miesięcy. Jeżeli Wykonawca nie zaoferuje żadnego okresu gwarancji albo zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy, albo zaoferuje okres gwarancji w dniach lub niepełnych miesiącach przyjmuje się, że Wykonawca udzielił gwarancji na okres 36 miesięcy Zamawiający przyzna ofercie w tym kryterium 0 pkt. Maksymalna liczba punktów do uzyskania w tym kryterium wynosi 40.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy p.z.p. 2. Środki ochrony

prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 p.z.p. oraz Rzecznikowi Małych Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z. p., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gmina Kosakowo

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 476 435,88 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: 21STOPNI ADD SP. Z O. O.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 476 435,88 PLN

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: RI/35/2026

Data zawarcia umowy: 05/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 5

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Kosakowo

Numer rejestracyjny: 5871569970

Adres pocztowy: ul. Żeromskiego 69

Miejscowość: Kosakowo

Kod pocztowy: 81-198

Podpodział krajowy (NUTS): Gdański (PL634)

Kraj: Polska

E-mail: zamowienia@kosakowo.pl

Telefon: 586604344

Profil nabywcy: https://www.platformazakupowa.pl/pn/gmina_kosakowo

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Sekretariat Biura Odwołań

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +4822458 78 01
Faks: +4822458 78 00
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: 21STOPNI ADD SP. Z O. O.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Średnie
Numer rejestracyjny: 9671443976
Adres pocztowy: ul. Jana Ostroroga 18C
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 01-163
Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: jakub.leonarski@21add.pl
Role tej organizacji:
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 6f6c8c22-d7a4-402e-9b99-677a0a0c4b32 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 22/06/2026 10:30:37 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 428638-2026

Numer wydania Dz.U. S: 119/2026

Data publikacji: 24/06/2026