

## 430444-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 20 000 000 euro na roboty budowlane – BUDOWA ŁĄDOWISKA WYNIESIONEGO DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH LPR DLA WOJEWÓDZKIEGO WIELOSPECJALISTYCZNEGO CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI.

OJ S 119/2026 24/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane - Dostawy

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

E-mail: [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 20 000 000 euro na roboty budowlane – BUDOWA ŁĄDOWISKA WYNIESIONEGO DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH LPR DLA WOJEWÓDZKIEGO WIELOSPECJALISTYCZNEGO CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „BUDOWA ŁĄDOWISKA WYNIESIONEGO DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH LPR DLA WOJEWÓDZKIEGO WIELOSPECJALISTYCZNEGO CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI”. W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz: a. Wykonanie branżowej dokumentacji powykonawczej b. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót będących przedmiotem zamówienia, c. Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), Zakres przedmiotowy został szczegółowo opisany w następujących załącznikach: a) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2 do SWZ b) wzór umowy – Załącznik nr 9 do SWZ Zamawiający wymaga złożenia oferty na cały przedmiot zamówienia.

Identyfikator procedury: 31aec81e-0363-4c4c-8fdc-0e3b2cc6a5ff

Wewnętrzny identyfikator: NZP.271.101.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zastosowanie procedury przyspieszonej oraz skrócenia terminu składania ofert do 15 dni w postępowaniu na budowę wyniesionego

ładowiska dla śmigłowców LPR przy budynku SOR wynika z obiektywnej i pilnej potrzeby, której nie można było przewidzieć z odpowiednim wyprzedzeniem, a która jest kluczowa dla ochrony interesu publicznego i bezpieczeństwa pacjentów. Główną przesłanką jest konieczność zakończenia i pełnego rozliczenia inwestycji do dnia 31 grudnia 2026 roku, co jest wymogiem bezwzględny wynikającym z zawartej umowy o dofinansowanie. Ponieważ informacja o przyznaniu dotacji wpłynęła do Szpitala dopiero w lutym 2026 roku, a proces przygotowania opisu przedmiotu zamówienia uległ niezawinionemu przez Zamawiającego wydłużeniu z powodu opóźnień biura projektowego, czas pozostały na realizację robót budowlanych został maksymalnie ograniczony. Każdy dzień zwłoki w wyłonieniu wykonawcy bezpośrednio zagraża możliwości dotrzymania terminu końcowego, co w konsekwencji doprowadziłoby do utraty środków zewnętrznych i niewykonania infrastruktury niezbędnej do ratowania życia ludzkiego. Budowa ładowiska przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym ma charakter priorytetowy dla systemu ratownictwa medycznego w regionie. W tej sytuacji zachowanie standardowych terminów składania ofert uniemożliwiłoby terminowe zakończenie prac konstrukcyjnych i instalacyjnych oraz przeprowadzenie procedur odbiorowych i certyfikacji lotniczej przed końcem roku budżetowego. Pilność potrzeby udzielenia zamówienia wynika zatem z nałożenia się na siebie krótkiego okresu finansowania oraz konieczności zapewnienia ciągłości i bezpieczeństwa opieki zdrowotnej w stanach nagłych. Zastosowanie terminu 15 dni jest w pozwalającym na sprawne wyłonienie wykonawcy i natychmiastowe przystąpienie do robót, co stanowi jedyną realną szansę na skuteczną realizację inwestycji w rygorystycznym terminie do 31 grudnia 2026 roku

### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45223100 Montaż konstrukcji metalowych, 45232310 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233290 Instalowanie znaków drogowych, 45261100 Wykonywanie konstrukcji dachowych, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45262300 Betonowanie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45262650 Roboty w zakresie okładania, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45313100 Instalowanie wind, 45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331110 Instalowanie kotłów, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000 Tynkowanie, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421160 Instalowanie wyrobów metalowych, 45431000 Kładzenie płytek, 45431200 Kładzenie glazury, 45442100 Roboty malarskie, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 45235100 Roboty budowlane w zakresie budowy lotnisk, 45235110 Roboty w zakresie budowy płyt lotniskowych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 35121700 Systemy alarmowe, 31625200 Systemy przeciwpożarowe, 38112100 Globalne systemy nawigacji i pozycjonowania (GPS lub równorzędne), 45222300 Roboty inżynierskie na instalacjach bezpieczeństwa, 45343200 Instalowanie sprzętu gaśniczego, 35111500 System tłumienia

ognia, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 44482000 Urządzenia przeciwpożarowe

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Pabianicka 62

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-513

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Kraj: Polska

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5% ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. Warunki dotyczące zabezpieczenia zawarte są w Rozdziale XXVII SWZ. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla tzw. „procedury odwróconej”. Warunki realizacji umowy: Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, ale tylko jeśli stosowne zmiany zostały dopuszczone we wzorze umowy. Wykonawca, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych we wzorze umowy, które stanowi Załącznik Nr 9 do SWZ z uwzględnieniem wprowadzonych w trakcie trwania postępowania zmian. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty. Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z przesłankami zawartymi w art.108 ust.1 i art.108 ust.2 uPzp oraz art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie i na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U.2025 poz. 514) W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Aktualne nadziej składania ofert oświadczenie Wykonawcy stanowiące wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia, złożone na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD dalej: „JEDZ”) W zakresie kryterium kwalifikacji określonych w Rozdziale XII SWZ Wykonawca może ograniczyć się do wypełniania sekcji aczęści IV formularza Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz Oświadczenie zgodnie z załącznikiem nr 3A,3B (jeśli dotyczy) do SWZ.W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, o których mowa w Rozdziale XIII SWZ oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda przedstawienia podmiotowych środków dowodowych określonych w Rozdziale XIV SWZ.W terminie składania ofert określonym w SWZ wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą– wykaz zgodnie z Rozdziałem XX SWZ. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:1.1. Platformy e Zamówienia która jest dostępna pod [adresemhttps://ezamowienia.gov.pl](https://ezamowienia.gov.pl),1.2.poczty elektronicznej [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl) (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e Zamówienia), z zastrzeżeniem że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy e Zamówienia.1.3.poczty elektronicznej podanej przez Wykonawcę (w wyjątkowych sytuacjach braku możliwości komunikacji przez Platformy e Zamówienia),w szczególności w celu zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. Szczegółowe zasady komunikacji zostały opisane w Rozdziale XVI SWZ. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie przepisów określonych w Rozdziale XL SWZ

(Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych). Przedmiotowe zadanie jest współfinansowane na podstawie Umowy Dotacji nr DOI.FM.SMPL.4.LSOR-BUD. 2026.56.144 w kwocie 4 000 000,00 zł. Jednocześnie realizacja inwestycji wymaga pozyskania dodatkowych środków finansowych, których uzyskanie na dzień wszczęcia postępowania nie zostało jeszcze potwierdzone. Zgodnie z założeniami inwestycyjnymi środki te mają pochodzić z Budżetu Województwa Łódzkiego. W związku z powyższym Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku nieuzyskania środków finansowych niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 257 oraz art. 310 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może unieważnić postępowanie, jeżeli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt. 1 - 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 108 ust. 1 pkt. 1, ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. - o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt. 1-2 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

## 5. Część zamówienia

---

**5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 20 000 000 euro na roboty budowlane – BUDOWA ŁĄDOWISKA WYNIESIONEGO DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH LPR DLA WOJEWÓDZKIEGO WIELOSPECJALISTYCZNEGO CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M. KOPERNIKA W ŁODZI.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja przez Wykonawcę całości Inwestycji zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia przewidzianym w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą „BUDOWA ŁĄDOWISKA WYNIESIONEGO DLA ŚMIGŁOWCÓW RATUNKOWYCH LPR DLA WOJEWÓDZKIEGO WIELOSPECJALISTYCZNEGO CENTRUM ONKOLOGII I TRAUMATOLOGII IM. M.

KOPERNIKA W ŁODZI". W szczególności przedmiot niniejszej umowy obejmuje: Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych na podstawie Dokumentacji Projektowej oraz: a. Wykonanie branżowej dokumentacji powykonawczej b. Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, pomiarów i odbiorów, jak również odbioru końcowego całości robót będących przedmiotem zamówienia, c. Sporządzenie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o rozpoczęciu i zakończeniu prac oraz uzyskanie pozwoleń wymaganych przepisami prawa niezbędnych dla wykonania obiektu i oddania go do użytkowania (o ile będzie wymagane), Zakres przedmiotowy został szczegółowo opisany w następujących załącznikach: a) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2 do SWZ b) wzór umowy – Załącznik nr 9 do SWZ Zamawiający wymaga złożenia oferty na cały przedmiot zamówienia.  
Wewnętrzny identyfikator: NZP.271.101.2026

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane  
Dodatkowy charakter zamówienia: Dostawy  
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane  
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45110000 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45223110 Instalowanie konstrukcji metalowych, 45232310 Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych, 45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni, 45233290 Instalowanie znaków drogowych, 45261100 Wykonywanie konstrukcji dachowych, 45262000 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe, 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45262300 Betonowanie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45262650 Roboty w zakresie okładania, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312000 Instalowanie systemów alarmowych i anten, 45313100 Instalowanie wind, 45314000 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331110 Instalowanie kotłów, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45342000 Wznoszenie ogrodzeń, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45410000 Tynkowanie, 45420000 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421160 Instalowanie wyrobów metalowych, 45431000 Kładzenie płytek, 45431200 Kładzenie glazury, 45442100 Roboty malarskie, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 77310000 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych, 45235100 Roboty budowlane w zakresie budowy lotnisk, 45235110 Roboty w zakresie budowy płyt lotniskowych, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 35121700 Systemy alarmowe, 31625200 Systemy przeciwpożarowe, 38112100 Globalne systemy nawigacji i pozycjonowania (GPS lub równorzędne), 45222300 Roboty inżynierskie na instalacjach bezpieczeństwa, 45343200 Instalowanie sprzętu gaśniczego, 35111500 System tłumienia ognia, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 44482000 Urządzenia przeciwpożarowe

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im.M. Kopernika w Łodzi, ul. Pabianicka 62  
Miejscowość: Łódź  
Kod pocztowy: 93-513  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Kraj: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data zakończenia trwania: 31/12/2026

Inny okres: Nieznany

### 5.1.6. Informacje ogólne

#### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 2. Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie wymagane) nie dłużej niż 31.12.2026 r. 3. Inwestycja realizowana będzie w etapach: Etap – 1 Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych związanych z budową lądowiska wyniesionego zgodnie z Dokumentacją Projektową, wydzielona kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. w tym: a. Zgłoszenie rozpoczęcia robót w oparciu o uzyskane pozwolenie na budowę (o ile jest wymagane), b. Przekazanie placu budowy Etap – 2 Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych związanych z budową lądowiska wyniesionego zgodnie z Dokumentacją Projektową, etap następujący po etapie 1, wydzielona kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. Etap – 3 Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych związanych z budową lądowiska wyniesionego zgodnie z Dokumentacją Projektową, etap następujący po etapie 2, wydzielona kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. Etap – 4 Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych związanych z budową lądowiska wyniesionego zgodnie z Dokumentacją Projektową, etap następujący po etapie 3, wydzielona kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. Etap – 5 Wykonanie prac budowlano – instalacyjnych związanych z budową lądowiska wyniesionego zgodnie z Dokumentacją Projektową, etap następujący po etapie 4, wydzielona kosztowo w harmonogramie rzeczowo finansowym. a. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej b. Zwrot placu budowy; c. Uzyskanie niezbędnych opinii i zezwoleń wydawanych na rzecz Zamawiającego (wynikających z istoty przedmiotu zamówienia), a w szczególności tych, które zostały określone w art. 54 i 55 Prawa Budowlanego; d. Dostarczenie Zamawiającemu protokołów koniecznych badań, pomiarów, testów, prób i sprawdzeń; e. Doręczenie Zamawiającemu wymaganych certyfikatów materiałowych i dokumentacji materiałowej, f. Doręczenie wszelkich podręczników, instrukcji obsługi itp. oraz dokumentów obejmujących gwarancje udzielone przez producentów w odniesieniu do wszelkich Urządzeń zainstalowanych w ramach robót lub w związku z nimi przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców; g. Zapewnienie serwisu zainstalowanych urządzeń w okresie gwarancji określonej w § 20 ust. 3 lit. b oraz na zasadach określonych w § 20 ust. 9. Szczegółowe wymagania w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia określone zostały we wzorze umowy – załącznik nr 9 do SWZ

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: zdolność techniczna lub zawodowa : Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty polegające na budowie lub przebudowie obiektu szpitalnego, obejmujące

swoim zakresem wykonanie robót budowlanych w branżach: konstrukcyjnej, teletechnicznej, sanitarnej oraz elektrycznej, z których każda obejmowała budowę całodobowego lądowiska wyniesionego dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego, którego płyta została wykonana w technologii prefabrykowanych lekkich Paneli Aluminiowych, przy czym Wykonawca opracował również dokumentację rejestracyjną lądowiska wraz z uzyskaniem decyzji o rejestracji lądowiska w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego, o wartości każdej roboty minimum 7.000.000,00 zł brutto. Uwaga: Przez jedną robotę budowlaną rozumie się wykonanie robót budowlanych w ramach jednej umowy/kontraktu. Jeżeli Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum wykonawców) Zamawiający nie dopuszcza by Wykonawca polegał na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie i konkretnie nie wykonywał wykazanego zakresu prac. Wykonawca ten może powołać się na doświadczenie grupy wykonawców, której był członkiem pod warunkiem, że faktycznie i konkretnie uczestniczył w wymaganym zakresie w realizacji wykazanej części/elementu zamówienia. Jeżeli pojedynczy członek Konsorcjum chciałby powołać się na doświadczenie całego konsorcjum to powinien skorzystać ze wsparcia pozostałych jego członków w trybie art. 118 Pzp. W przypadku gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej. Dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, jeśli wartość lub wartości zostaną podane w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, w którym zostanie on opublikowany. Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz którego były wykonane. A) Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu: Wykaz robót budowlanych (załącznik nr 6 do SWZ), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 8 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty; Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót, wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami informacje, o których mowa wyżej dotyczą usług faktycznie przez niego wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych - również faktycznie przez niego wykonywanych. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez zamawiającego, w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu lub kryterium selekcji dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: W zakresie zdolności technicznej, lub zawodowej na czas realizacji zamówienia Wykonawca będzie dysponował osobami sprawującymi samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i skieruje do realizacji zamówienia i kierowania robotami następujące osoby: KIEROWNIKA BUDOWY – wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy lub robót budowlanych oraz uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, która pełniła funkcję kierownika budowy lub robót budowlanych na budowie co najmniej jednego całodobowego lądowiska wyniesionego dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. KIEROWNIKA ROBÓT SANITARNYCH – wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót sanitarnych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych na budowie co najmniej jednego całodobowego lądowiska wyniesionego dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego. KIEROWNIKA ROBÓT ELEKTRYCZNYCH – wskazana osoba musi posiadać co najmniej 5-letnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót elektrycznych oraz uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych na budowie co najmniej jednego całodobowego lądowiska wyniesionego dla śmigłowców ratunkowych Lotniczego Pogotowia Ratunkowego Uwaga: Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn.zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 z późn.zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65 z późn.zm.). W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę, w przypadku spełnienia przez tą osobę wymogów podanych powyżej dla każdej z branż /specjalności. A) Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu: Wykaz osób (załącznik nr 7 do SWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: Cena W ramach kryterium CENA (C) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:  $C_n C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$  Co gdzie: C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”, Cn - najniższa cena spośród ofert ocenianych Co - cena oferty ocenianej Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto podana w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SWZ). W tym kryterium wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: SKRÓCENIE TERMINU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI (T) W ramach kryterium SKRÓCENIE TERMINU ZAKOŃCZENIA REALIZACJI INWESTYCJI (T) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: Termin Zakończenia Realizacji Inwestycji - do dnia 31.12.2026 r. – 0 pkt. Skrócenie Terminu Zakończenia Realizacji Inwestycji – 1 dzień – 1 pkt. (maksymalnie 20 pkt.) W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Opis: WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE (GUW) W ramach kryterium WYDŁUŻENIE TERMINU GWARANCJI NA URZĄDZENIA I WYPOSAŻENIE (GUW) ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób: 24 miesiące – 0 pkt. 48 miesięcy – 20 pkt W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 20 punktów. Zamawiający nie przewiduje możliwości przyznawania punktów pośrednich.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wymagania dotyczące wadium: Zamawiający nie żąda wniesienia wadium w przedmiotowym postępowaniu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 5 % ceny podanej w ofercie wraz z podatkiem VAT. 2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 3 dni przed podpisaniem umowy, nie później jednak niż w dniu podpisania umowy. 3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub

nie należy tego wykonania umowy. 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku z następujących form: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Za zgodą zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również: a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej; b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego; c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. 5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: PKO BP 43 1020 3352 0000 1002 0319 4297 6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia. 7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy. 8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1. Ustawy Pzp. 9. Za zgodą zamawiającego wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 2. 10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. 11. Jeżeli okres realizacji zamówienia jest dłuższy niż rok, zabezpieczenie, za zgodą zamawiającego, może być tworzone przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane. 12. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, w dniu zawarcia umowy wykonawca jest obowiązany wnieść co najmniej 30% kwoty zabezpieczenia. 13. Zamawiający wpłaca kwoty potrącane na rachunek bankowy w tym samym dniu, w którym dokonuje zapłaty faktury. 14. W przypadku, o którym mowa w punkcie 9, wniesienie pełnej wysokości zabezpieczenia nie może nastąpić później niż do połowy okresu, na który została zawarta umowa. 15. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. 16. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. 17. Wypłata, o której mowa w punkcie 14, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. 18. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. 19. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia. 20. Kwota, o której mowa w punkcie 16, jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji. 21. Zamawiający może dokonać częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia, jeżeli przewidział taką możliwość w dokumentach zamówienia.

Termin składania ofert: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 08/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: 1. Otwarcie ofert jest niejawne. 2. Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na Platformie e-Zamówienia <https://ezamowienia.gov.pl/>

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 5. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 6. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja rozpatrująca oferty: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im. M. Kopernika w Łodzi

Numer rejestracyjny: 7292345599

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Wojewódzkie Wielospecjalistyczne Centrum Onkologii i Traumatologii im.M. Kopernika w Łodzi, ul. Pabianicka 62

Miejscowość: Łódź

Kod pocztowy: 93-513

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Łódź (PL711)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych  
E-mail: [przetargi@kopernik.lodz.pl](mailto:przetargi@kopernik.lodz.pl)  
Telefon: 426895912  
Adres strony internetowej: <https://przetargi.kopernik.lodz.pl/>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

**Role tej organizacji:**

Nabywca  
Organizacja rozpatrująca oferty

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Numer rejestracyjny: Regon: 211228381  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: 22 4587801  
Faks: 22 4587800  
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union  
Numer rejestracyjny: PUBL  
Miejscowość: Luxembourg  
Kod pocztowy: 2417  
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Kraj: Luksemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291  
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c35e4b51-bca5-4ae1-a300-07f64b8bf894 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 22/06/2026 10:30:57 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 430444-2026

