

430995-2026 - Procedura konkurencyjna

Norwegia – Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne – Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS
OJ S 119/2026 24/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Opis: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Identyfikator procedury: c49603a7-e17c-4ea3-a59a-575a0730cdad

Wewnętrzny identyfikator: 06/2026

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Through this competition, IKAMR would like to enter into a rent contract for new premises for the entity Suppliers shall offer a ready and comprehensive system where the premises are ready developed, adapted to the tender documentation's requirements and are ready for takeover and use. The contracting authority would like to start the hire period as soon as possible, preferably in summer 2027. Tenders shall include premises that are suitable for IKAMR's archive and depot activities, including necessary areas for office functions and depot/archive functions and that fulfil the requirements in the tender documentation.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70220000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Kraj: Norwegia

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 000 000,00 NOK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - In accordance with the rules

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Opis: Procurement of a rent contract for a new archive building for intermunicipal archives for Møre og Romsdal IKS

Wewnętrzny identyfikator: 06/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 70220000 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 70310000 Usługi wynajmu lub sprzedaży obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Kraj: Norwegia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 30/06/2027

Data zakończenia trwania: 01/07/2057

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 180 000 000,00 NOK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: The tenderer is registered in a company register or a trade register in the member state in which the tenderer is established. As described in annex XI of directive 2014/24/EU; suppliers from certain member states may have to fulfil other requirements in the mentioned annex.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące standardów zapewnienia jakości

Opis kryterium selekcji: Can tenderers submit certificates issued by independent bodies that document that the tenderer fulfils the stated quality assurance standards, including universal design requirements? Minimum qualification requirements A good and well-functioning quality

management system is required that fulfils the quality management standard ISO 9001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's quality management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain quality management systems, for example ISO 9001:2015. Quality management standards shall be based on the relevant European standard series that are certified by accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted. Alternatively, tenderers can document that they have an equivalent quality management system. We request information regarding the name and that a detailed table of contents is delivered that documents that the system is equivalent to ISO 9001:2015 or equivalent.

Kryterium: Certyfikaty od niezależnych organizacji dotyczące systemów lub standardów zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Is the tenderer able to submit certificates issued by independent bodies as documentation that the tenderer fulfils the stated environmental management systems or standards? Minimum qualification requirements A good and well-functioning environmental management system is required, which fulfils the environmental management standard ISO 14001:2015 or equivalent. Tenderers shall present a certificate for the company's environmental management system. issued by independent bodies confirming that the tenderer fulfils certain environmental management standards, for example ISO 14001: 2015. See the the EU Regulation for Environmental Management and Environmental Audits (EMAS), other recognised environmental management systems in regulation (EF) no. 1221 /2009 article 45 or other environmental management standards based on relevant European or international standards from accredited bodies. Equivalent certificates issued by bodies in other EEA states will also be accepted.

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: norweski

Adres dokumentów zamówienia: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://permalink.mercell.com/286397703.aspx>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: norweski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak
Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Møre og Romsdal tingrett

Informacje o terminach odwołania: In accordance with the rules

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane: Møre og Romsdal tingrett

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: MARSTRAND AS

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: MARSTRAND AS

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: MARSTRAND AS

Numer rejestracyjny: 913881281

Adres pocztowy: Stortingsgata 28

Miejscowość: OSLO

Kod pocztowy: 0161

Podpodział krajowy (NUTS): Oslo (NO081)

Kraj: Norwegia

Punkt kontaktowy: Lise Jakhell

E-mail: lise.jakhelln@marstrand.no

Adres strony internetowej: <http://www.marstrand.no>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Interkommunalt Arkiv Møre og Romsdal IKS

Numer rejestracyjny: 982330459

Miejscowość: Ålesund

Kod pocztowy: 6004

Podpodział krajowy (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Kraj: Norwegia

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefon: 406 18 600

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Møre og Romsdal tingrett

Numer rejestracyjny: 935 365 120

Miejscowość: Ålesund

Kod pocztowy: 6004

Podpodział krajowy (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

Kraj: Norwegia

E-mail: jesper.sode.hansen@ikamr.no

Telefon: 406 18 600

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca informacji na temat ogólnych ram regulujących kwestie podatków, mających zastosowanie w miejscu, w którym zamówienie ma być realizowane

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b12638c0-86a4-49d2-9cda-7b3320011610 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 19/06/2026 12:56:59 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 19/06/2026 13:59:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: angielski

Numer publikacji ogłoszenia: 430995-2026

Numer wydania Dz.U. S: 119/2026

Data publikacji: 24/06/2026