

432984-2026 - Procedura konkurencyjna

Słowenia – Roboty budowlane – Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

OJ S 120/2026 25/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

E-mail: info@dsu.si

Status prawny nabywcy: Podmiot, któremu przysługują prawa specjalne lub wyłączne

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

Opis: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovanskih objektov (A, B in C) - izgradnja četrtega objekta (D) do tretje podaljšane faze, vse po prawnomočnem gradbenem dovoljenju št. 351-434/2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026 (v nadaljevanju: projektna dokumentacija PZI), ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana. Za izvedbo naročila ima naročnik 6.484.000,00 EUR zagotovljenih sredstev (brez DDV). Ponudba, ki bo presegla navedeno višino zagotovljenih sredstev, bo kot nedopustna izločena iz postopka javnega naročanja.

Identyfikator procedury: fd5f2968-869e-48b7-b74d-7b30a6afe208

Wewnętrzny identyfikator: GOI dela DNS Šmartno

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych, 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego, 45223310 Roboty budowlane w zakresie parkingów podziemnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Kraj: Słowenia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro

Opis: Gradnja dostopnih najemnih stanovanj v Šmartnem pod Šmarno goro v 1. fazi projekta, in sicer: - dokončanje treh večstanovanjskih objektov (A, B in C) - izgradnja četrtega objekta (D) do tretje podaljšane faze, vse po pravnomočnem gradbenem dovoljenju št. 351-434/2007-24 z dne 17. 10. 2007 in projektni dokumentaciji za izvedbo gradnje, št. projekta 250118, datum izdelave december 2025 in dopolnitev februar 2026 (v nadaljevanju: projektna dokumentacija PZI), ki jo je izdelal projektant Elea iC d.o.o., Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana. Za izvedbo naročila ima naročnik 6.484.000,00 EUR zagotovljenih sredstev (brez DDV). Ponudba, ki bo presegla navedeno višino zagotovljenih sredstev, bo kot nedopustna izločena iz postopka javnega naročanja.

Wewnętrzny identyfikator: 504485

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45211000 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych, 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego, 45223310 Roboty budowlane w zakresie parkingów podziemnych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Kraj: Słowenia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 13 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.8. Kryteria dostępności

Kryteria dostępności dla osób niepełnosprawnych nie zostały uwzględnione, ponieważ przedmiot zamówienia nie jest przeznaczony dla osób fizycznych

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Merilo za oddajo javnega naročila je ekonomsko najugodnejša ponudba, ki temelji na najnižji skupni ponudbeni ceni (brez DDV).

Kategorija kriterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kriterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 14/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTY4MTE4O2Rva3VtZW50YWNPamEgdiB6dmV6aSB6IG9kZGFqbyBKTi56aXA>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=75932

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: słoweński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 27/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Odpiranie ponudb bo javno. Izvede ga samodejno informacijski sistem eJN, v katerega se predložijo ponudbe.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacje o terminach odwołania: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.

Numer rejestracyjny: 1646877000
Adres pocztowy: Dunajska cesta160
Miejscowość: Ljubljana
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Kraj: Słowenia
E-mail: info@dsu.si
Telefon: 38615894800
Adres strony internetowej: <http://www.dsu.si>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: D.S.U., družba za svetovanje in upravljanje, d.o.o.
Numer rejestracyjny: nimat-500
Adres pocztowy: Dunajska cesta160
Miejscowość: Ljubljana
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Kraj: Słowenia
E-mail: info@dsu.si
Telefon: 38615894800
Adres strony internetowej: <http://www.dsu.si/>
Role tej organizacji:
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL
Numer rejestracyjny: 1332716000
Adres pocztowy: Slovenska cesta 54
Miejscowość: Ljubljana
Kod pocztowy: 1000
Podpodział krajowy (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)
Kraj: Słowenia
E-mail: dkom@dkom.si
Telefon: +38612342800
Adres strony internetowej: <https://www.dkom.si/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 8264a7c8-c3bd-4112-8382-3493b783ec57 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/06/2026 12:04:30 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: słoweński

Numer publikacji ogłoszenia: 432984-2026

Numer wydania Dz.U. S: 120/2026

Data publikacji: 25/06/2026