

434158-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania – Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26
OJ S 120/2026 25/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace raccordé au chauffage urbain-2026/26

Opis: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier raccordé au chauffage urbain 2026-26

Identyfikator procedury: 0d8bb6e0-7f06-4abf-8cd7-97320f623971

Wewnętrzny identyfikator: 2026-26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 5 200 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 8 000 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Ta procedura zostanie wszczęta ponownie

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Opis: Marché d'exploitation des installations thermiques secondaires du parc immobilier de Pôle Habitat Colmar Centre Alsace (PHCCA) raccordé au chauffage urbain

Wewnętrzny identyfikator: Lot unique-202626

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 8 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix des prestations

Opis: Prix des prestations : Le critère prix sera jugé au regard es prix HT

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur technique

Opis: Valeur technique : Le critère valeur technique sera jugé sur l'analyse du cadre de mémoire technique

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_34224_1168070.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.e-marchespublics.com>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Dozwolone

Termin składania ofert: 24/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 1

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: La durée retenue est justifiée par la nécessité : - d'assurer une gestion technique cohérente et continue des installations sur plusieurs saisons de chauffe ; - de permettre au titulaire d'acquérir une connaissance approfondie du patrimoine de l'ACHETEUR et de ses spécificités techniques afin d'optimiser l'exploitation des équipements ; - de garantir la stabilité des méthodes d'exploitation et des actions d'amélioration mises en oeuvre dans le temps ; - de favoriser une programmation pluriannuelle des opérations de maintenance et de renouvellement nécessaires au maintien en bon état des installations ; - d'assurer l'équilibre économique du contrat au regard des moyens humains, matériels et organisationnels mobilisés pour l'exécution des prestations. En outre, les prestations de garantie totale et de renouvellement éventuel des équipements impliquent la réalisation d'investissements dont l'amortissement nécessite une durée contractuelle supérieure à quatre ans. La durée retenue permet ainsi d'assurer l'équilibre économique du contrat tout en garantissant la pérennité et la fiabilité des installations exploitées.

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: CCIRA de NANCY

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Strasbourg

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal Administratif de Strasbourg

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Pôle Habitat Colmar Centre Alsace

Numer rejestracyjny: 39245637200029
Adres pocztowy: 27 avenue de l'Europe
Miejscowość: COLMAR
Kod pocztowy: 68000
Podpodział krajowy (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Mme Pauline PREISS
E-mail: marches@polehabitat-alsace.fr
Telefon: +33 389227722
Profil nabywcy: <https://polehabitat-colmar.e-marchespublics.com>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Administratif de Strasbourg
Numer rejestracyjny: 17670005200010
Adres pocztowy: 31 Avenue de la Paix-Simone Veil
Miejscowość: Strasbourg
Kod pocztowy: 67000
Podpodział krajowy (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr
Telefon: 0388212323
Adres strony internetowej: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: CCIRA de NANCY
Numer rejestracyjny: 17540001900014
Adres pocztowy: 1, rue du Préfet Claude Erignac Préfecture de Meurthe-et-Moselle
Miejscowość: Nancy Cedex
Kod pocztowy: 54038
Podpodział krajowy (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: Caroline PAGE
E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr
Telefon: 0383342565

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: DEMATIS
Numer rejestracyjny: 45072478600030
Miejscowość: Paris
Kod pocztowy: 75015
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)
Kraj: Francja

E-mail: contact@dematis.com

Telefon: +33 172365548

Adres strony internetowej: www.dematis.com

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d4843027-651c-46a0-8aa6-02d4541afa8d - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 23/06/2026 18:30:02 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 434158-2026

Numer wydania Dz.U. S: 120/2026

Data publikacji: 25/06/2026