

436369-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty – Los 18

Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

OJ S 120/2026 25/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Landkreis Mansfeld-Südharz

E-mail: vergabestelle@lkmsch.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Opis: Dacharbeiten

Identyfikator procedury: 4a587509-b379-4614-a050-0cf79315c1b0

Wewnętrzny identyfikator: 12/REG HET Los 18 Dach/M006178693/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261200 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów , 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Robert-Koch-Straße 8

Miejscowość: Hettstedt

Kod pocztowy: 06333

Podpodział krajowy (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform eingestellt. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Bieterfragen und die entsprechenden Antworten werden nicht im Rahmen des Vor-Ort-Termins besprochen. Für etwaige Rückfragen stehen wir Ihnen selbstverständlich gerne im Vorfeld oder nach dem Termin zur Verfügung. Bieter oder Bietergemeinschaften, welche Nachunternehmer binden, müssen mittels einer Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer (Formblatt VHB 236) nachweisen, dass die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen. Die Vergabestelle wird für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister Bundeskartellamt (§ 6

WRegG) anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Russlandsanktionen" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Im Falle einer Präqualifizierung bitte die PQ-Stelle und Nummer angeben. Im Falle von Widersprüchen oder Abweichungen zwischen den Angaben in der Leistungsbeschreibung und den Vertragsbedingungen gelten vorrangig die Regelungen der Vertragsbedingungen. Der Bieter hat anzugeben, ob das Geschäftsjahr dem Kalenderjahr entspricht. Bei Abweichung ist der Zeitrahmen des Geschäftsjahres anzugeben.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

Korupcja:

Udział w organizacji przestępczej:

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Nadużycia:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Niewypłacalność:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:

Aktywami zarządza likwidator:

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:

Poważne wykroczenie zawodowe:

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:

Działalność gospodarcza jest zawieszona:

Naruszenie obowiązku płatności podatków:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Los 18 Dacharbeiten/ Regent Hettstedt

Opis: Die Baustelle befindet sich am nördlichen Ortsrand der Stadt Hettstedt, in westliche Richtung direkt angrenzend an das HELIOS-Klinikum. In nördlicher Richtung grenzt eine Eigen heimsiedlung an die Baustelle an. Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über eine geschotterte Baustraße von der Robert-Koch-Straße aus. Erweiterungsbau Neben der

Westseite des Helios-Klinikums in Hettstedt entsteht der Neubau eines Erweiterungsbaus. Das Gebäude ist ein nicht unterkellertes, teilweise zweigeschossiger Bau, mit Flachdächern. Die Außenabmessungen betragen ca. 52 x 25 x 7,50 m. Mengen: Dachdeckung: Baustelleneinrichtung 1 psch Seekieferplatte, d = 20 mm 190 m² Dachfläche reinigen 1.300 m² Bitumenvoranstrich 1.300 m² Dampfsperre 1.300 m² 2-teilige Randbohle am Dachrand 80 / 240 mm + 60 / 240 mm 150 lfm EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 100 mm 300 m² EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 170 mm 300 m² EPS-Dach-Grund-Dämmung, 035, d = 40 mm 25 m² EPS-Dach-Gefälle-Dämmung, 035, d = i.M. 100 mm 25 m² Gefälle-Dämmung, Zulage für Kehl- und Gratplatten 50 m² EPS-Dach-Dämmung, 035, d = 180 mm 940 m² EPS-Attika-Dämmung, 035, d = 60 mm 60 m² EPS-Dämmstoffkeil, 035, 60 x 60 mm 120 lfm Holz-Platte unter Attika-Abdeckung, b/d = 480/30 mm 215 m Dachfläche reinigen, vor Einbau der FPO-Dichtung 1.240 m² Dach-Abdichtung, FPO, ohne weitere Auflast 190 m² Dach-Abdichtung, FPO, mit weiterer Auflast 1.050 m² Wandanschluss an aufgehende Bauteile 40 lfm Attika-Abdichtung, FPO 50 m² Trittschutzbleches 1,5 mm Aluminium, 4 Kanten, h = 150 mm 40 m Dachabdichtung, FPO, an Rinneneinhang anschließen 160 m Randbefestigung der Dachabdichtung 50 m Verwahrungen/Anschlüsse mit Flüssigkeitsystem 40 m geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 100 mm 100 lfm geschlitzte Kiesfangleiste aus Aluminium h = 200 mm 40 lfm Schutzlage / Bautenschutzflies, d = 8 mm 770 m² Rollkies als Dachauflast, d = 5 cm 750 m² Bettungsschicht Splitt 2/5 mm 80 m² Plattenbelag begehrbar, 400 x 400 x 40 mm 60 m² Entwässerungsrinne 2,3 m Horizontales Edelstahl-Seilsicherungssystem (überfahrbar) 1 psch Attika-Abdeckung, b = 80 cm 44 m Dachrandabschlußprofil 2 tlg. 40 lfm extensive Dachbegrünung: Schutz-, Drän- und Filtermatte 300 m² Pflanzsubstrat 330 m² Sedumsprossen 300 m² Kiesrandstreifen 80 m Schutzlage, Faserschutzmatte 300 m² Dränelement als Noppenfolie 300 m² Dachentwässerung: Dachrinne, 6-teilig als Rechteckrinne 160 m Rinneneinhangblech 160 m Provisorische Fallrohre 80 m quadratische Fallrohr, 6-tlg., 80 / 80 mm 65 m quadratisches Standrohr, Stahl, 80 / 80 mm mit Reinigungsöffnung 11 St Attikagully mit Einlauftopf und Gefällestrecke 1 St Notüberlauf, DN 50 1 St Herstellen Deckendurchbrüche, 200 mm 8 St Sanitär-Lüfter DN 100 8 St Wewnętrzny identyfikator: LOT-0000

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261200 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów, 45261300 Kładzenie zaprawy i rynien

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Robert-Koch-Straße 8

Miejscowość: Hettstedt

Kod pocztowy: 06333

Podpodział krajowy (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 07/09/2026

Data zakończenia trwania: 29/01/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Auftrag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister anfordern, um seine Zuverlässigkeit zu überprüfen. Wird eine entsprechende Bescheinigung vom Herkunftsland eines ausländischen Bieters nicht oder nicht in vollem Umfang ausgestellt, kann sie durch eine eidesstattliche oder förmliche Erklärung des ausländischen Bieters ersetzt werden.

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga, Dokumenty zamówienia

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: mind. 3 Referenzen zu vergleichbaren Leistungen im Bezug zum Auftragsgegenstand (Dacharbeiten)

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Nachweis Betriebshaftpflicht für alle Schäden, auch mittelbare und Drittschäden sowie Vor- und Spätschäden je Einzelschadensfall, Mindestdeckungssummen müssen betragen: ▪ für Personenschäden: 2,0 Mio EUR; ▪ für Sach- und Vermögensschäden: 2,0 Mio. EUR.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preis

Opis: Preis

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19ef82ef6f1-210f84061ef22d1a>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.evergabe.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 28/07/2026 09:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 46 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Unterlagen, die mit dem Angebot einreichen sind: -

Leistungsverzeichnis mit Angaben und ausgefülltes Angebotsschreiben -Eigenklärung 124 /EEE/ PQ-Eintragung -Erklärung Arbeits-/Bietergemeinschaft (FB 234) -Erklärung Leistungen /Kapazitäten anderer Unternehmen (FB 235) -Bewerbererklärung gem. RdErl MW 21.11.2008-41-3257/03 -Eigenerklärung Betriebshaftpflicht -Eigenerklärung RUS-Sanktionen/EEE -mind. 3 Referenznachweise vergleichbare Dacharbeiten - Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten (FB 248) Auf gesondertes Verlangen einzureichen sind: - Verpflichtungserklärung (FB 236) -Aufgliederung der Einheitspreise (FB 223) -Angaben zur Preisermittlung entsprechend FB 221 oder 222 -Unbedenklichkeitsbescheinigung Finanzamt /Sozialkasse (falls beitragspflichtig)/ Berufsgenossenschaft (mit Angabe von Lohnsummen) - Freistellungsbescheinigung § 48b Einkommenssteuergesetz -Erklärung zur Zahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten 3 Jahre -Gewerbeanmeldung, HR-Auszug, Handwerkskarte, Eintrag bei der IHK -rechtskräftig bestätigter Insolvenzplan (falls eine Erklärung über das Vorliegen eines solchen Insolvenzplanes angegeben wurde) - Erklärung ob Geschäftsjahr Kalenderjahr entspricht, bzw. Angabe abweichender Zeitraum

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Miejsce: Landkreis Mansfeld-Südharz Rudolf-Breitscheid-Str. 20/22 06526 Sangerhausen

Informacje dodatkowe: Der Öffnungstermin findet bei elektronischen Vergaben nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Somit ist die Teilnahme am Öffnungstermin nicht möglich.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: siehe Auftragsunterlagen

Fakturowanie elektroniczne: Niedozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Organ odwoławczy: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Informacje o terminach odwołania: Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen bekannte

Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Kalendertagen nach dem Bekanntwerden bei der Vergabestelle gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Andernfalls ist der Nachprüfungsantrag unzulässig. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften den § 134 GWB (Informations- u. Wartepflicht) und den § 135 GWB (Unwirksamkeit) hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Landkreis Mansfeld-Südharz

8. Organizacje

8.1. ORG-7001

Oficjalna nazwa: Landkreis Mansfeld-Südharz
Numer rejestracyjny: 15087-0000-52
Adres pocztowy: Rudolf-Breitscheid-Straße 20/22
Miejscowość: Sangerhausen
Kod pocztowy: 06526
Podpodział krajowy (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Amt für Recht und Vergabe
E-mail: vergabestelle@lkmslh.de
Telefon: +49 3464535-2237
Faks: +49 3464535-2290
Adres strony internetowej: <https://www.mansfeldsuedharz.de>
Profil nabywcy: <https://evergabe.sachsen-anhalt.de/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-7004

Oficjalna nazwa: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Numer rejestracyjny: +49 345 514-1529
Adres pocztowy: Ernst-Kamieth-Straße 2
Miejscowość: Halle (Saale)
Kod pocztowy: 06112
Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Kraj: Niemcy
E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telefon: +49 345514-1529-1536
Faks: +49 345 514-1115
Adres strony internetowej: <https://lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaft-bauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-7005

Oficjalna nazwa: Landkreises Mansfeld-Südharz, Kreisverwaltung, Kommunalaufsicht
Numer rejestracyjny: siehe oben
Adres pocztowy: Rudolf-Breitscheid-Straße 20 / 22
Miejscowość: Sangerhausen
Kod pocztowy: 06526
Podpodział krajowy (NUTS): Mansfeld-Südharz (DEE0A)
Kraj: Niemcy

E-mail: landkreis@lkmsb.de

Telefon: +49 3464 535 - 0

Faks: +49 3464 535 - 3190

Adres strony internetowej: www.mansfeldsuedharz.de

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-7006

Oficjalna nazwa: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Numer rejestracyjny: siehe oben

Miejscowość: Halle (Saale)

Kod pocztowy: 06112

Podpodział krajowy (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefon: +49 345514-1529-1536

Faks: +49 345 514-1115

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-7007

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1348db2e-658e-466a-9ac8-433cf9693faa - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 24/06/2026 13:48:45 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 436369-2026

Numer wydania Dz.U. S: 120/2026

Data publikacji: 25/06/2026