

439232-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Neubau Feuerwehrgerätehaus Mitte - Zimmererarbeiten

OJ S 121/2026 26/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

E-mail: submissionen@minden-luebbecke.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau Feuerwehrgerätehaus Mitte - Zimmererarbeiten

Opis: Gebäudedaten Gebäudehöhe: ca. 7,50 m über OKFF Geschosse: 2 Geschosse, wobei das Untergeschoss teileingegraben ist Brutto-Grundfläche: ca. 2.165 m² Brutto-Rauminhalt: ca. 8.735 m³ Abmessungen: ca. 45,30 m x 31,20 m weitere Angaben siehe: "ausführliche Beschreibung des Auftrags/Gewerks/Los EU 5.1"

Identyfikator procedury: d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

Wewnętrzny identyfikator: 235 2026 Hü

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja:

Nadużycia:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:

Udział w organizacji przestępczej:

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego:
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:
Poważne wykroczenie zawodowe:
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania:
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia:
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje:
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym:
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne:
Naruszenie obowiązku płatności podatków:
Działalność gospodarcza jest zawieszona:
Niewypłacalność:
Aktywami zarządza likwidator:
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Neubau Feuerwehrgerätehaus Mitte - Zimmererarbeiten
Opis: Gebäudedaten Gebäudehöhe: ca. 7,50 m über OKFF Geschosse: 2 Geschosse, wobei das Untergeschoss teileingegraben ist Brutto-Grundfläche: ca. 2.165 m² Brutto-Rauminhalt: ca. 8.735 m³ Abmessungen: ca. 45,30 m x 31,20 m Bauwerk und Konstruktion Unterbau / Gründung Baufeld: Vormalis landwirtschaftliche Fläche mit Abgrabungen und Mieten nach archäologischen Untersuchungen Baugrund: siehe Bodengutachten Gründung: Plattengründung mit zum Teil Einzelfundamenten und Frostschränken Sohle: Stahlbeton-Bodenplatte 30 cm Tragwerk / Konstruktion Tragkonstruktion: Massivbauweise aus Stahlbeton- und Mauerwerkswänden mit Stahlbetondecken, Dach der Fahrzeughalle als Holzkonstruktion Raumbildende Bauteile Außenwände: Stahlbeton- und Mauerwerkswände mit Wärmedämmung und Holzbekleidung Innenwände: Stahlbeton-, Mauerwerks- und Trockenbauwände Decken: Stahlbetondecke Dach: UG-Dach der Nutzräume als wärmedämmte, z.T. begrünte und z.T. begehbare Stahlbetondecke, EG-Dach der Nutzräume als wärmedämmte, begrünte Stahlbetondecke, Dach der Fahrzeughalle in Holzbauweise, wärmedämmte mit PV-Anlage Komplettierung Fenster: Isolierverglasung, wärmedämmte Aluminiumprofile Türen: Stahl-, Aluminium- und Vollspantüren, teilweise mit Brandschutzanforderungen Decken: Sichtbetondecken mit z.T. abgehängten GK-Decken, Fahrzeughalle mit Holzdecke Boden: schwimmender Estrich, Fahrzeughalle mit Rüttelboden Finish Außenflächen: Fassadenbekleidung mit Thermoholzlamellen, Sockelbereiche als WDVS Innenflächen: Putz gestrichen Fußböden: Aufenthaltsbereiche mit Linoleum, sonstige Nutzbereiche mit Fliesenbelag, Fahrzeughalle mit Rüttelboden Haustechnik Heizung: Wärmeversorgung über ein Luft-Wasser-Wärmepumpe, Fahrzeughalle mit Deckenstrahlplatten, Nutzräume mit Fußbodenheizung Lüftung: Zu- und Abluft mittels Zentralgerät für verschiedene Nutzräume, Fahrzeughalle mit passiver Lüftung und Abgasabsaugung, Waschhalle mit Abluftführung Kühlung: Einsatz- und Besprechungsräume mit Umluftkühlung Sanitär: WC-Anlagen, Waschräume, Waschhalle Elektro: Niederspannung, Netzspannung 400V, Beleuchtung Technische Einrichtungen Elektro: Hausanschluss, Kompr.,

NSHV-Raum, Sicherheitsbeleuchtung, BMA Aufzug: seilbetriebener Personenaufzug
Bezugshöhen Erdgeschoss OKFFB: $\pm 0,00$ m entspricht +122,22 m NHN Baugrundstück
Störfälle und Unfälle sind unverzüglich anzuzeigen, damit sofort die entsprechenden
Maßnahmen eingeleitet werden können, um den Schaden einzugrenzen. Der AN haftet für
jeden in dieser Beziehung schuldhaft verursachten Schaden. Dem Bieter wird empfohlen, sich
vor Angebotsabgabe und Auftragsannahme über die örtlichen Gegebenheiten zu informieren,
um spätere Unstimmigkeiten und Nachforderungen aufgrund unzureichender
Wewnętrzny identyfikator: 0001

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 23/11/2026

Data zakończenia trwania: 18/12/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu
wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw
(MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Es müssen mindestens drei Referenzen aus den letzten drei Jahren

mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;

Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal
ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen;

Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der
besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung)

Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der

Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur

vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe

der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des

Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung benannt werden. (Bei
Bauleistungen)

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angefordert.

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für Sie zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen; Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG; Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen benötigt. Ab einem geschätzten Auftragswert von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister gem. § 6 WRegG bei der Registerbehörde anfordern. Zudem ist eine Abgabe einer Eigenerklärung bezüglich Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation erforderlich.

Kryterium: Wpis do odpowiedniego rejestru zawodowego

Opis kryterium selekcji: Zur Bestätigung der Eigenerklärung wird bei Bedarf eine Bescheinigung über die Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister benötigt.

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Zur Bestätigung der Eigenerklärung werden bei Bedarf die Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer benötigt.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Preiskriterium

Opis: Der Preis Hat eine Gewichtung von:

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania ofert: 23/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 28 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Westfalen

Informacje o terminach odwołania: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeinde Hüllhorst über Kreis Minden-Lübbecke

Numer rejestracyjny: 6662

Adres pocztowy: Portastraße 13

Miejscowość: Minden

Kod pocztowy: 32423

Podział krajowy (NUTS): Minden-Lübbecke (DEA46)

Kraj: Niemcy

E-mail: submissionen@minden-luebbecke.de

Telefon: +49 57180724500

Adres strony internetowej: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil nabywcy: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Westfalen

Numer rejestracyjny: 749fb515-b6e8-41cf-b2f7-178ae9f3026f

Adres pocztowy: Albrecht-Thaer-Straße 9

Miejscowość: Münster

Kod pocztowy: 48147

Podpodział krajowy (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Kraj: Niemcy

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 2514410

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83

Miejscowość: Bonn

Kod pocztowy: 53119

Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Kraj: Niemcy

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

d323ea20-fe48-4a43-9b60-2a8f3db67d47-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Änderung des Titels

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 392e2ef6-c7f0-4f13-bb80-c859f494d423 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 09:45:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 439232-2026

Numer wydania Dz.U. S: 121/2026

Data publikacji: 26/06/2026