

439782-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane – Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn
OJ S 121/2026 26/06/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Uithoorn

E-mail: johan.carlier@synarchis.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn

Opis: De gemeente Uithoorn wenst in de wijk Zijdelwaard een nieuw kindcentrum te realiseren. Het nieuwe kindcentrum Zijdelwaard huisvest een breed spectrum aan functies en organisaties, waaronder een basisschool, internationale taal klas, medisch orthopedagogisch centrum, peuterspeelzaal, kinderopvang, buitenschoolse opvang en een jeugd ontmoetingsplek. Het kindcentrum wordt een multifunctionele voorziening waar leren, opvang, ondersteuning en ontmoeting samenkomen. Het moet een laagdrempelige, toekomstbestendige en veilige plek worden voor kinderen, ouders, professionals en de wijk. De werkzaamheden bestaan uit: - het maken van het uitvoeringsgereed ontwerp voor bouw, installaties en terreininrichting; - het circulair slopen van de bestaande basisschool De Vuurvogel en bouwrijp maken van de locatie voor de nieuwbouw van het kindcentrum; - het realiseren van de nieuwbouw voor het kindcentrum Zijdelwaard, zowel bouwkundig, installatietechnisch als ook de terreininrichting. Het nieuw te realiseren kindcentrum Zijdelwaard heeft een omvang van 3.220 m²bvo.

Identifikator procedury: f82cb649-bc85-4eb3-9151-0f1758190020

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211350 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Uithoorn

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Realizacja nowożytności centrum Zijdelaard i sloop składający się z Vuurvogel

Opis: Het nieuwe kindcentrum Zijdelaard huisvest een breed spectrum aan functies en organisaties, waaronder een basisschool, internationale taal klas, medisch orthopedagogisch centrum, peuterspeelzaal, kinderopvang, buitenschoolse opvang en een jeugd ontmoetingsplek. Het kindcentrum wordt een multifunctionele voorziening waar leren, opvang, ondersteuning en ontmoeting samenkomen. Het moet een laagdrempelige, toekomstbestendige en veilige plek worden voor kinderen, ouders, professionals en de wijk. De werkzaamheden bestaan uit: - het maken van het uitvoeringsgereed ontwerp voor bouw, installaties en terreininrichting; - het circulair slopen van de bestaande basisschool De Vuurvogel; - het realiseren van de nieuwbouw voor het kindcentrum Zijdelaard, zowel bouwkundig, installatietechnisch als ook de terreininrichting. 3.220 m2bvo

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214210 Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Kraj: Nederlandy

Informacje dodatkowe: Uithoorn

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 19 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Koszt

Nazwa: Realisatie nieuwbouw kindcentrum Zijdelwaard te Uithoorn

Opis: De gemeente Uithoorn wenst een nieuw kindcentrum te realiseren van circa 3.200 m² bvo. de werkzaamheden bestaan uit: - Het realiseren van de uitvoeringsgereed ontwerpwerkzaamheden; - De sloop van de bestaande basisschool De Vuurvogel en bouwrijp maken van de locatie voor de nieuwbouw; - De bouw-, installatie-, en terreininrichtingswerkzaamheden voor de nieuwbouw van het kindcentrum.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 15/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430709>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 30/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430709>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 03/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Uithoorn - Rechtbank Amsterdam

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Uithoorn - Via Tenderned

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Uithoorn
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeente Uithoorn - via Tendered

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Uithoorn
Numer rejestracyjny: 32291858
Adres pocztowy: Laan van Meerwijk 16
Miejscowość: Uithoorn
Kod pocztowy: 1423 AJ
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Johan Carlier
E-mail: johan.carlier@synarchis.nl
Telefon: +31 610019128
Adres strony internetowej: <http://www.uthoorn.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: via Tendered
Adres pocztowy: Postbus 93144
Miejscowość: Den Haag
Kod pocztowy: 2509 AC
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: via www.TenderNed.nl
E-mail: info@tendered.nl
Adres strony internetowej: <http://www.tendered.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Amsterdam
Adres pocztowy: postbus 84500
Miejscowość: Amsterdam
Kod pocztowy: 1080 BN
Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: Rechtbank Amsterdam
E-mail: info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883617000
Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Via Tendered
Adres pocztowy: Postbus 93144
Miejscowość: Den Haag
Kod pocztowy: 2509 AC
Podpodział krajowy (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Kraj: Niderlandy
Punkt kontaktowy: via www.tendered.nl
E-mail: servicedesk@Tendered.nl
Telefon: +31 8008363376

Adres strony internetowej: <http://www.tenderned.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 03b779d8-0f31-4b70-9994-1f800c346a3a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 14:53:48 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 439782-2026

Numer wydania Dz.U. S: 121/2026

Data publikacji: 26/06/2026