

440458-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

OJ S 121/2026 26/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SETE THAU HABITAT OPH

E-mail: correspondre@aws-france.com

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

Opis: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur des travaux de construction d'environ 26 logements locatifs sociaux (15 PLUS/11 PLAI) et 26 places de stationnement. Surface de plancher prévue : 1 520m² sur une surface d'implantation de 2 765m². L'enveloppe financière prévisionnelle est de 2 450 000 euro(s) HT (travaux de démolition, construction, terrassements et VRD). La durée prévisionnelle des travaux est d'environ 15 mois y compris la période de préparation. La mission confiée concerne uniquement le lot 1 - mission de base avec VISA pour une opération de bâtiment en construction neuve au sens des articles R.2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique. La consultation s'adresse à un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre disposant a minima des compétences suivantes : architecture (un architecte inscrit à l'Ordre des architectes), structure et fluides (plomberie, VMC, chauffage). Il appartient au candidat, compte tenu de la consultation, de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires

Identyfikator procedury: 698019b0-a1ba-454e-8334-f2a6c0dd09bb

Wewnętrzny identyfikator: HA-2026-04

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 75, chemin des Pouzets

Miejscowość: Villeveyrac

Kod pocztowy: 34560

Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Les candidats devront produire un dossier dont le contenu est précisé dans le règlement de la consultation (phase candidature). Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Le marché sera conclu pour une durée allant de la notification jusqu'à la garantie de parfait achèvement. Il n'est pas prévu de décomposition en tranches. La consultation concerne uniquement le lot 1 (mission de base), le lot 2 (mission Opc) fera l'objet d'un marché distinct

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la construction de 26 logements locatifs sociaux - résidence LES CAPITELLES à VILLEVEYRAC (34560)

Opis: Mission de maîtrise d'oeuvre portant sur des travaux de construction d'environ 26 logements locatifs sociaux (15 PLUS/11 PLAI) et 26 places de stationnement. Surface de plancher prévue : 1 520m² sur une surface d'implantation de 2 765m². L'enveloppe financière prévisionnelle est de 2 450 000 euro(s) HT (travaux de démolition, construction, terrassements et VRD). La durée prévisionnelle des travaux est d'environ 15 mois y compris la période de préparation. La mission confiée concerne uniquement le lot 1 - mission de base avec VISA pour une opération de bâtiment en construction neuve au sens des articles R.2431-4 et R. 2431-5 du code de la commande publique. La consultation s'adresse à un maître d'oeuvre ou une équipe de maîtrise d'oeuvre disposant a minima des compétences suivantes : architecture (un architecte inscrit à l'Ordre des architectes), structure et fluides (plomberie, VMC, chauffage). Il appartient au candidat, compte tenu de la consultation, de s'adjoindre les compétences supplémentaires qu'il juge nécessaires

Wewnętrzny identyfikator: S-PF-23580

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 75, chemin des Pouzets

Miejscowość: Villeveyrac

Kod pocztowy: 34560

Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/10/2026

Okres obowiązywania: 30 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 4

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=23580>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 15/09/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ml.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=23580>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Le marché est réservé aux architectes inscrits à l'Ordre des architectes au sens de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal administratif de Montpellier

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal administratif de Montpellier

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes
Numer rejestracyjny: EC6F5FEE-DA8F-FE0F-5B1E6B99E7427D4F
Miejscowość: Seyssinet-Pariset
Kod pocztowy: 38170
Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)
Kraj: Francja
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefon: +33480041260
Role tej organizacji:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: SETE THAU HABITAT OPH
Numer rejestracyjny: 1361
Adres pocztowy: 14 rue des Lauriers Roses
Miejscowość: Sete
Kod pocztowy: 34200
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)
Kraj: Francja
Punkt kontaktowy: LEBEL Vanessa
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefon: 0467511949
Adres strony internetowej: <http://www.midilibre-marchespublics.com>
Profil nabywcy: <http://www.midilibre-marchespublics.com>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Montpellier
Numer rejestracyjny: EC6F6015-ED46-CFB7-B4339FDB4C6E8E20
Adres pocztowy: 6, rue Pitot
Miejscowość: Montpellier
Kod pocztowy: 34063
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)
Kraj: Francja
E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr
Telefon: 0467548100
Faks: 0467547410
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal administratif de Montpellier
Numer rejestracyjny: EC6F6029-A88A-4FA3-DDAA93A526DAF1B1
Adres pocztowy: 6 rue Pitot
Miejscowość: Montpellier
Kod pocztowy: 34063
Podpodział krajowy (NUTS): Hérault (FRJ13)

Kraj: Francja

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telefon: 0467548100

Faks: 0467547410

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 29ee544b-d052-4a85-8145-58a1493717fc - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 11:10:03 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 440458-2026

Numer wydania Dz.U. S: 121/2026

Data publikacji: 26/06/2026