

441147-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych – 2253_VgV mit Lösungsansatz_Feuerwehr_Waldkirch
OJ S 121/2026 26/06/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stadt Waldshut-Tiengen

E-mail: vgv@thielehoch3.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 2253_VgV mit Lösungsansatz_Feuerwehr_Waldkirch

Opis: Anlass für das Vergabeverfahren für die Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume ist der geplante Neubau des Feuerwehrhauses "Ausrückbereich West" im Ortsteil Waldkirch. Diese Maßnahme wird nötig, um eine zeitgemäße Unterbringung der Feuerwehr zu gewährleisten und somit auch die geforderten Rettungs- bzw. Einsatzzeiten zu sicher zu stellen.

Identyfikator procedury: 56c60e64-06f9-42be-93d2-7f5a9531fa1b

Wewnętrzny identyfikator: 2253_VgV mit Lösungsansatz_Feuerwehr_Waldkirch

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Durchgeführt wird ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb gemäß §§ 17, 74 ff. VgV. Zunächst wird ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Die Bewerber reichen Teilnahmeunterlagen mit Eignungsnachweisen ein. Anschließend werden die geeignetsten Bewerber zur Abgabe eines Angebots sowie zu Verhandlungsgesprächen eingeladen. Der Zuschlag erfolgt auf das wirtschaftlich günstigste Angebot nach festgelegten Zuschlagskriterien.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Tannholzstrasse 24

Miejscowość: Waldshut-Tiengen

Kod pocztowy: 79761

Podpodział krajowy (NUTS): Waldshut (DE13A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West", Ortsteil Waldkirch

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WMXMQ# Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die angegebene Vergabeplattform.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: 2253_VgV mit Lösungsansatz_Feuerwehr_Waldkirch

Opis: - Verhandlungsverfahren mit Lösungsansatz nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb - Vergabe der Objektplanungsleistungen Gebäude und Innenräume gemäß §§ 33 ff HOAI (Grundleistungen), Leistungsphasen 2 bis 8 (vollständig) gemäß § 34 HOAI. - mind. 3 / max. 5 Teilnehmer werden zu den Verhandlungsgesprächen aufgefordert. - Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West" Waldkirch, Waldshut-Tiengen

Wewnętrzny identyfikator: 2253_VgV mit Lösungsansatz_Feuerwehr_Waldkirch

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

Opcje:

Opis opcji: Keine Optionen vorgesehen

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Tannholzstrasse 24

Miejscowość: Waldshut-Tiengen

Kod pocztowy: 79761

Podpodział krajowy (NUTS): Waldshut (DE13A)

Kraj: Niemcy

Informacje dodatkowe: Neubau Feuerwehrhaus "Ausrückbereich West", Ortsteil Waldkirch

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 4 Lata

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit gemäß Abschnitt 8.2.3 der Beschreibung der Vergabe vom 24.06.2026. Nachzuweisen sind: -

Fachliche Anforderungen: Architekten oder gleichwertige Qualifikation. - Berufszulassung gemäß Rechtsvorschriften des Herkunftsstaates. - Bei juristischen Personen:

satzungsgemäßer Geschäftszweck Architektur und fachliche Qualifikation des

bevollmächtigten Vertreters. - Technische Leistungsfähigkeit: (BT / Architekten oder glw.

Qualifikation) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (BT) der letzten 3 Geschäftsjahre

(2023/2024/2025) Beschreibung der Vergabe Abschnitt 8.2.3, Ziffer 1 Die Mindestpunktzahl beträgt: - Bereich 1: mindestens 1 Punkt

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Wynik minimalny: 1

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: Nachweis gemäß Abschnitt 8.2.3 der Beschreibung der Vergabe vom 24.06.2026. Nachzuweisen sind: - Berufliche Leistungsfähigkeit (Referenzen): Referenzprojekt

Kategorie A Referenzprojekt Neubau oder Umbau/Sanierung Feuerwehr und oder

Rettungsdienstgebäude (hinsichtlich Komplexität vergleichbares Projekt) - jeweils mindestens

5 aufeinanderfolgende Leistungsphasen der LPH 2-8 nach § 34 HOAI, - Einordnung

mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,5 Mio. EUR netto

- Angabe BGF (mindestens 500 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8)

nach 30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner)

Referenzprojekt Kategorie B Referenzprojekt Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-

Wohngebäude - mit öffentlichem Auftraggeber - mind. 5 aufeinanderfolgende, selbst erbrachte

Leistungsphasen der Leistungsphasen 2 bis 8 nach § 34 HOAI - Einordnung mindestens

Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400: mindestens 1,5 Mio. EUR netto - Angabe

BGF (mindestens 500 m²) - Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach

30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner)

Referenzprojekt Kategorie C Neubau oder Umbau/Sanierung - Nicht-Wohngebäude - mind. 5

aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 2 bis 8 nach §

34 HOAI - Einordnung mindestens Honorarzone III n. HOAI - Baukosten KG 300/400:

mindestens 750 T EUR netto - Angabe BGF (mindestens 400 m²) - Übergabe Gebäude an

den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 30.4.2016 bis 30.4.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber

(Anschrift, Ansprechpartner) Die Mindestpunktzahl beträgt: - Bereich 2: mindestens 12 Punkte.

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Wynik minimalny: 12

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 1. Projektumsetzung

Opis: 1.1. Projektteam - Erfahrung / Persönlichkeit / Gesamteindruck des Projektteams

Gebäudeplanung (schriftliche Erläuterungen) 0-5 Punkte | Wichtung: 5 1.2

Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung 0-5

Punkte | Wichtung: 10 1.3 Darstellung der Kostenermittlung, -kontrolle und des Qualitäts-, und

Nachtragsmanagements 0-5 Punkte | Wichtung: 5 1.4 Darstellung und Plausibilität des

Grobterminplan vom vorgesehen Planungsbeginn bis zur Fertigstellung und Übergabe an den

Nutzer inkl. Angaben zur Personalverfügbarkeit. Ausführungen unter Bezug zum

vorgegebenen Rahmenterminplan gemäß Ziffer 6 0-5 Punkte | Wichtung: 5

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: 2. Lösungsvorschlag

Opis: 2.1 Herangehens- und Arbeitsweise 0-5 Punkte | Wichtung: 30 2.2 Qualität und Umfang

der vorgelegten Projektskizze, Bezug zur gestellten Aufgabe, Angemessenheit und Qualität

des Architekturkonzeptes 0-5 Punkte | Wichtung: 20 2.3 Plausibilität des Konzeptes

hinsichtlich Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit 0-5 Punkte | Wichtung: 10

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: 3. Honorar

Opis: 3.1. Gesamthonorarangebot 0-5 Punkte | Wichtung: 10

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform DTVP.

Adres URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMXMQ>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 23/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy niektóre brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Nachforderung fehlender, nicht wertungsrelevanter Unterlagen gemäß § 56 VgV bleibt vorbehalten.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Die Ausführung erfolgt gemäß den Vorgaben der Vergabeunterlagen, der HOAI 2021 sowie den vertraglichen Regelungen.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Vergabekammer Baden-Württemberg

Informacje o terminach odwołania: Zuständige Vergabekammer: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe.

Rechtsbehelfsfrist: Ein Nachprüfungsantrag ist gem. § 160 GWB nur zulässig, wenn der behauptete Vergabeverstoß fristgerecht gerügt wurde. Der Antrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers gem. § 134 GWB zu stellen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Vergabekammer Baden-Württemberg

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stadt Waldshut-Tiengen

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stadt Waldshut-Tiengen

Numer rejestracyjny: DE142827058

Adres pocztowy: Kaiserstrasse 28-32

Miejscowość: Waldshut-Tiengen

Kod pocztowy: 79761

Podpodział krajowy (NUTS): Waldshut (DE13A)

Kraj: Niemcy

E-mail: vgv@thielehoch3.de

Telefon: +49 61512783980

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE
Numer rejestracyjny: DE0625242644
Adres pocztowy: Langgässerweg 26a
Miejscowość: Darmstadt
Kod pocztowy: 64285
Podpodział krajowy (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Kraj: Niemcy
E-mail: info@thielehoch3.de
Adres strony internetowej: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Baden-Württemberg
Numer rejestracyjny: 08-A9866-40
Adres pocztowy: Durlacher Allee 100
Miejscowość: Karlsruhe
Kod pocztowy: 76137
Podpodział krajowy (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Kraj: Niemcy
E-mail: poststelle@rpk.bwl.de
Telefon: +49 721926-8730
Faks: +49 721926-3985
Adres strony internetowej: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 51a0ead8-6f2b-420c-9e27-ba2725f21ab6 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 24/06/2026 18:10:43 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 441147-2026

Numer wydania Dz.U. S: 121/2026

Data publikacji: 26/06/2026