

441682-2026 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych

OJ S 121/2026 26/06/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa - Dzielnica Ursynów

E-mail: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych. W zakresie Etapu I jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz z odwodnieniem w tym uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwanej dalej decyzją „ZRID”, na podstawie: • projektu koncepcyjnego budowy ul. Poloneza wraz ze wstępnym wykazem działek podlegających podziałowi i wywłaszczeniu, • Decyzji NR 1 /2026 z dnia 27 stycznia 2026 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi gminnej ul. Poloneza w dzielnicy Ursynów w Warszawie”. Długość projektowanego odcinka drogi od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska wynosi 1350 mb. Dokumentacja będzie zawierać szacunkową wycenę kosztów budowy drogi w podziale na branże. Występują istniejące sieci uzbrojenia terenu na różnych odcinkach: gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, telekomunikacyjna. UWAGA: W związku z tym, iż MPWiK w m.st. Warszawy S.A. planuje rozpocząć w I kwartale 2026 r. opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji: „Budowa kanalizacji ściekowej w ul. Poloneza odc. Płasy – POW Dn 0,4 L ca 740m”, Urząd Dzielnicy Ursynów podpisze z MPWiK umowę w formie porozumienia w zakresie współpracy przy pracach projektowych oraz przy robotach budowlanych. Budowa kanalizacji ściekowej będzie również objęta decyzją ZRID. Prace projektowe należy koordynować z projektantem z ramienia MPWiK. Wykonawca MPWiK będzie kontaktować się celem uzgodnienia przebiegu kanalizacji ściekowej. Termin realizacji Etapu I – rozpocznie się od dnia zawarcia umowy, a zakończy w terminie 480 dni od dnia zawarcia umowy, w tym Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Decyzję ZRID w

terminie 120 dni od dnia złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej do organu administracji architektoniczno-budowlanej, po odbiorze dokumentacji przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. W zakresie Etapu II jest pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych ww. dokumentacją. Termin realizacji Etapu II - od chwili rozpoczęcia robót budowlanych objętych dokumentacją do chwili ich zakończenia i przekazania obiektu do użytkowania, tj. nie później niż do dnia 10.12.2028 r. Opis stanu istniejącego: Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Krasnowolskiej do ul. Płasy ma szerokość ok. 4,0 m. Nawierzchnia drogi jest utwardzona betonem asfaltowym, pobocze trawiaste. Po wschodniej stronie jezdni na całym odcinku znajduje się teren ogrodzony z zabudową jednorodzinną oraz budynkami gospodarczymi, magazynowymi i szklarniami. Ogrodzenie z siatki stalowej, żywopłot wysoki oraz słupy energetyczne są blisko krawędzi drogi. Po drugiej stronie jezdni, na odcinku 130 m, jest teren zielony należący do Skarbu Państwa ze szpalerem drzew. Wszystkie elementy znajdujące się blisko skrajni jezdni będą w kolizji z budowaną drogą. Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Płasy do ul. Polki i ul. Wodzirejów ma szerokość ok. 4,5m. Nawierzchnia drogi jest utwardzona betonem asfaltowym, pobocze trawiaste lub piaszczyste. Drogę przecina rów melioracyjny, który łączy się z Jeziorkiem Grabowskim. Po zachodniej stronie drogi, w połowie odcinka znajduje się Cmentarz parafialny w Grabowie. Po wschodniej stronie jezdni, na odcinku 300 m, jest ogrodzenie betonowe, które ogranicza dostęp do terenów Ministerstwa Spraw Zagranicznych. Od ul. Polki w kierunku ul. Płasy, na odcinku 160 m, znajduje się zabudowa Hotelu Arche odsunięta od pasa drogowego około 27 m. Wzdłuż jezdni, w niektórych miejscach znajduje się ogrodzenie, żywopłot i drzewa, które będą w kolizji z budowaną drogą. Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Polki do ul. Poleczki ma szerokość ok. 5,0m. Nawierzchnia drogi jest częściowo utwardzona kostką brukową, a częściowo utwardzona betonem asfaltowym. Po wschodniej stronie jezdni jest pas zieleni ze szpalerem drzew, chodnik następnie ogrodzony teren Politechniki Warszawskiej. Po zachodniej stronie jezdni jest zabudowa biurowa i przemysłowa oddzielona pasem zieleni i chodnikiem. Nie wszystkie działki na terenie całej drogi ul. Poloneza stanowią własność Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy. Opis inwestycji: Projektowana ulica Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy ma przebiegać po śladzie istniejącej ulicy wąskiej, o nieregularnych liniach rozgraniczających, o niskich parametrach technicznych, niedostosowanej do wzrastającego natężenia ruchu. Na skrzyżowaniach ul. Poloneza z ul. Krasnowolska, z ul. Płasy i z ul. Wodzirejów i ul. Polki należy zaprojektować ronda o średnicy 30 m. Wzdłuż całej ul. Poloneza należy zaprojektować przystanki autobusowe i przy nich przystanki wetero – wypożyczalnie rowerów. Przyjęte rozwiązania w projekcie koncepcyjnym budowy ul. Poloneza są wynikiem poczynionych uzgodnień z jednostkami miasta. Celem inwestycji jest umożliwienie rozwoju tej części Dzielnicy Ursynów przez stworzenie lokalnej ulicy zbiorczej dla ulic poprzecznych oraz uruchomienia ruchu komunikacyjnego dla przyszłych mieszkańców. Długość odcinka drogi od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska wynosi 1350mb. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają: - Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami – załącznik nr 8 do SWZ, - Projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami – załącznik nr 9 do SWZ. Identyfikator procedury: a0476ffb-c89d-48b1-870a-3188ed498b2b
Poprzednie ogłoszenie: 232306-2026
Wewnętrzny identyfikator: 20/WZP/2026
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia: Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w dwóch etapach, od daty zawarcia umowy do dnia 10.12.2028 r., przy czym realizacja poszczególnych etapów nastąpi w następujących terminach: - Etap I – wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz z odwodnieniem w terminie 480 dni od dnia zawarcia umowy, - Etap II – pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych dokumentacją wykonaną w Etapie I, który będzie wykonywany od chwili rozpoczęcia robót budowlanych objętych dokumentacją do chwili ich zakończenia i przekazania obiektu do użytkowania, tj. nie później niż do dnia 10.12.2028 r., z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 pkt 1 lit. d projektowanych postanowień umowy.

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 714 321,61 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 139 ust. 1 ustawy Pzp (procedura odwrócona). Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Informujemy, że na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) w Urzędzie m.st. Warszawy obowiązuje Procedura zgłoszeń wewnętrznych wprowadzona zarządzeniem nr 1542/2024 Prezydenta m.st. Warszawy z 13 września 2024 r. w sprawie wprowadzenia Procedury zgłoszeń wewnętrznych w Urzędzie m.st. Warszawy. W związku z Procedurą, mają Państwo prawo zgłoszenia naruszenia prawa polegającego na działaniu lub zaniechaniu niezgodnym z prawem lub mającym na celu obejście prawa, we wszystkich dziedzinach wskazanych w art. 3 ust. 1 ustawy. Przedmiot zamówienia uwzględnia wymagania wynikające z art. 4 ust. 3 i ust. 4 oraz art. 5 ust. 1 i ust. 2 ustawy o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych.

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych. W zakresie Etapu I jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz z odwodnieniem w tym uzyskanie decyzji o

zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zwanej dalej decyzją „ZRID”, na podstawie: • projektu koncepcyjnego budowy ul. Poloneza wraz ze wstępnym wykazem działek podlegających podziałowi i wywłaszczeniu, • Decyzji NR 1 /2026 z dnia 27 stycznia 2026 r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa drogi gminnej ul. Poloneza w dzielnicy Ursynów w Warszawie”. Długość projektowanego odcinka drogi od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska wynosi 1350 mb. Dokumentacja będzie zawierać szacunkową wycenę kosztów budowy drogi w podziale na branże. Występują istniejące sieci uzbrojenia terenu na różnych odcinkach: gazowa, wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, telekomunikacyjna. UWAGA: W związku z tym, iż MPWiK w m.st. Warszawy S.A. planuje rozpocząć w I kwartale 2026 r. opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla inwestycji: „Budowa kanalizacji ściekowej w ul. Poloneza odc. Płasy – POW Dn 0,4 L ca 740m”, Urząd Dzielnicy Ursynów podpisze z MPWiK umowę w formie porozumienia w zakresie współpracy przy pracach projektowych oraz przy robotach budowlanych. Budowa kanalizacji ściekowej będzie również objęta decyzją ZRID. Prace projektowe należy koordynować z projektantem z ramienia MPWiK. Wykonawca MPWiK będzie kontaktować się celem uzgodnienia przebiegu kanalizacji ściekowej. Termin realizacji Etapu I – rozpocznie się od dnia zawarcia umowy, a zakończy w terminie 480 dni od dnia zawarcia umowy, w tym Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Decyzję ZRID w terminie 120 dni od dnia złożenia wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej do organu administracji architektoniczno-budowlanej, po odbiorze dokumentacji przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. W zakresie Etapu II jest pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych ww. dokumentacją. Termin realizacji Etapu II - od chwili rozpoczęcia robót budowlanych objętych dokumentacją do chwili ich zakończenia i przekazania obiektu do użytkowania, tj. nie później niż do dnia 10.12.2028 r. Opis stanu istniejącego: Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Krasnowolskiej do ul. Płasy ma szerokość ok. 4,0 m. Nawierzchnia drogi jest utwardzona betonem asfaltowym, pobocze trawiaste. Po wschodniej stronie jezdni na całym odcinku znajduje się teren ogrodzony z zabudową jednorodzinną oraz budynkami gospodarczymi, magazynowymi i szklarniami. Ogrodzenie z siatki stalowej, żywopłot wysoki oraz słupy energetyczne są blisko krawędzi drogi. Po drugiej stronie jezdni, na odcinku 130 m, jest teren zielony należący do Skarbu Państwa ze szpalerem drzew. Wszystkie elementy znajdujące się blisko skrajni jezdni będą w kolizji z budowaną drogą. Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Płasy do ul. Polki i ul. Wodzirejów ma szerokość ok. 4,5m. Nawierzchnia drogi jest utwardzona betonem asfaltowym, pobocze trawiaste lub piaszczyste. Drogę przecina rów melioracyjny, który łączy się z Jeziorkiem Grabowskim. Po zachodniej stronie drogi, w połowie odcinka znajduje się Cmentarz parafialny w Grabowie. Po wschodniej stronie jezdni, na odcinku 300 m, jest ogrodzenie betonowe, które ogranicza dostęp do terenów Ministerstwa Spraw Zagranicznych. Od ul. Polki w kierunku ul. Płasy, na odcinku 160 m, znajduje się zabudowa Hotelu Arche odsunięta od pasa drogowego około 27 m. Wzdłuż jezdni, w niektórych miejscach znajduje się ogrodzenie, żywopłot i drzewa, które będą w kolizji z budowaną drogą. Obecny stan ulicy Poloneza na odcinku od ul. Polki do ul. Poleczki ma szerokość ok. 5,0m. Nawierzchnia drogi jest częściowo utwardzona kostką brukową, a częściowo utwardzona betonem asfaltowym. Po wschodniej stronie jezdni jest pas zieleni ze szpalerem drzew, chodnik następnie ogrodzony teren Politechniki Warszawskiej. Po zachodniej stronie jezdni jest zabudowa biurowa i przemysłowa oddzielona pasem zieleni i chodnikiem. Nie wszystkie działki na terenie całej drogi ul. Poloneza stanowią własność Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy. Opis inwestycji: Projektowana ulica Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy ma przebiegać po śladzie istniejącej ulicy wąskiej, o nieregularnych liniach rozgraniczających, o niskich parametrach technicznych, niedostosowanej do

wzrastającego natężenia ruchu. Na skrzyżowaniach ul. Poloneza z ul. Krasnowolska, z ul. Płasy i z ul. Wodzirejów i ul. Polki należy zaprojektować ronda o średnicy 30 m. Wzdłuż całej ul. Poloneza należy zaprojektować przystanki autobusowe i przy nich przystanki wetero – wypożyczalnie rowerów. Przyjęte rozwiązania w projekcie koncepcyjnym budowy ul. Poloneza są wynikiem poczynionych uzgodnień z jednostkami miasta. Celem inwestycji jest umożliwienie rozwoju tej części Dzielnicy Ursynów przez stworzenie lokalnej ulicy zbiorczej dla ulic poprzecznych oraz uruchomienia ruchu komunikacyjnego dla przyszłych mieszkańców. Długość odcinka drogi od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska wynosi 1350mb. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, zakres prac, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają: - Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami – załącznik nr 8 do SWZ, - Projektowane postanowienia umowy wraz z załącznikami – załącznik nr 9 do SWZ. Wewnętrzny identyfikator: 20/WZP/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 06/07/2026

Data zakończenia trwania: 10/12/2028

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 714 321,61 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania zamówienia: Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi w dwóch etapach, od daty zawarcia umowy do dnia 10.12.2028 r., przy czym realizacja poszczególnych etapów nastąpi w następujących terminach: - Etap I – wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy ul. Poloneza na odcinku od ul. Poleczki do ul. Krasnowolska w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy wraz z odwodnieniem w terminie 480 dni od dnia zawarcia umowy, - Etap II – pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych objętych dokumentacją wykonaną w Etapie I, który będzie wykonywany od chwili rozpoczęcia robót budowlanych objętych dokumentacją do chwili ich zakończenia i przekazania obiektu do użytkowania, tj. nie później niż do dnia 10.12.2028 r., z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 pkt 1 lit. d projektowanych postanowień umowy.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena brutto PC

Opis: Komisja przetargowa przyzna, każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu, w kryterium „cena brutto” punkty na podstawie zaoferowanej ceny całkowitej brutto za realizację zamówienia, zawartej w elektronicznym formularzu oferty dostępnym na Platformie, wg następującego wzoru: $PC = (\text{najniższa cena całkowita brutto} / \text{cena całkowita brutto z oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ Oferta w tym kryterium może uzyskać maksymalnie – 60 punktów.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie projektanta PD

Opis: 3) Kryterium (PD) „Doświadczenie projektanta” – waga 40 pkt. Zgodnie z pkt. 11.2 lit. a) SWZ Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji przedmiotu zamówienia osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej lub odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie wydane obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 418) lub której odpowiednie kwalifikacje zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, zgodnie z art. 12a ww. ustawy. Punktowane będzie doświadczenie ww. osoby zdobyte w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert przy projektowaniu w branży drogowej, budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości minimum 0,5 km przewidzianej do realizacji w ramach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Jako zaprojektowanie dopuszcza się uczestnictwo w opracowaniu dokumentacji jako projektant sprawdzający. Komisja przetargowa przyzna każdej ofercie niepodlegającej odrzuceniu w kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta” na podstawie informacji zawartych w formularzu do kryterium „Doświadczenie projektanta”, będącego Załącznikiem nr 1 do SWZ. W formularzu do kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta” Wykonawca wskaże projektanta w branży drogowej, posiadającego uprawnienia budowlane określone w 11.2 lit. a) SWZ, którego skieruje do realizacji zamówienia. Oferta Wykonawcy zostanie oceniona w kryterium „Doświadczenie projektanta” zgodnie z zasadami określonymi poniżej. W przypadku gdy Wykonawca wykaże, że ww. projektant w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonał w zakresie branży drogowej: 1) cztery lub więcej dokumentacje projektowe budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości minimum 0,5 km, przewidzianej do realizacji w ramach „Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”, które to dokumentacje zostały należycie wykonane i odebrane przez Zamawiającego – oferta wykonawcy otrzyma 40 pkt; 2) trzy dokumentacje projektowe budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości minimum 0,5 km, przewidzianej do realizacji w ramach „Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”, które to dokumentacje zostały należycie wykonane i odebrane przez Zamawiającego – oferta wykonawcy otrzyma 30 pkt; 3) dwie dokumentacje projektowe budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości minimum 0,5 km, przewidzianej do realizacji w ramach „Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”, które to dokumentacje zostały należycie wykonane i odebrane przez Zamawiającego – oferta wykonawcy otrzyma 20 pkt; 4) jedną dokumentację projektową budowy lub przebudowy drogi publicznej o długości minimum 0,5 km, przewidzianej do realizacji w ramach „Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych”, która to dokumentacja została należycie wykonana i odebrana przez Zamawiającego – oferta wykonawcy otrzyma 10 pkt. Wykonawca w formularzu do kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta” zobowiązany jest wykazać, że: 1. skieruje do realizacji zamówienia projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane określone w pkt. 11.2 lit. a) SWZ, należy podać imię i nazwisko projektanta, 2. wykonana dokumentacja dotyczy drogi publicznej o dł. minimum 0,5 km, 3. wykonana dokumentacja dotyczy budowy lub przebudowy drogi publicznej, 4. wykonana dokumentacja dotyczy drogi publicznej przewidzianej do realizacji w ramach ustawy z dnia 10 kwietnia 2003

r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, 5. dokumentacja została odebrana przez Zamawiającego, jako wykonana w sposób należyty 6. termin wykonania (tj. odebrania dokumentacji protokołem odbioru lub równoważnym dokumentem - przez Zleceniodawcę/Zamawiającego), 7. nazwę projektu (nazwa obiektu i adres), ponadto Wykonawca zobowiązany jest wykazać: 8. krótki opis przedmiotu wykonanego projektu, 9. nazwę podmiotu, na rzecz którego dokumentacja została wykonana. Uwaga! W przypadku gdy Wykonawca nie wykaże którejkolwiek informacji wskazanej w pkt 1-7, Zamawiający nie przyzna punktów w kryterium „Doświadczenie projektanta” za wadliwie wykazaną dokumentację projektową. Wyżej wymienione informacje powinny wynikać z treści formularza w tym mogą wynikać z krótkiego opis przedmiotu wykonanej dokumentacji projektowej. Zamawiający zastrzega, że formularz do kryterium „Doświadczenie projektanta” nie podlega uzupełnieniu w trybie art. 128 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający nie przyzna punktów w kryterium „Doświadczenie projektanta”, jeżeli: Wykonawca nie złoży wraz z ofertą formularza do kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta”; Wykonawca złożył wraz z ofertą formularz do kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta”, który nie został opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby uprawnionej do reprezentacji Wykonawcy, określonej w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez umocowanego przedstawiciela Wykonawcy. Wykonawca w formularzu do kryterium „Doświadczenie projektanta” wskaże inną osobę niż w Wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia lub osoba ta nie będzie posiadała uprawnień określonych w pkt. 11.2 lit. a) SWZ. Dalsze informacje w punkcie 27.3) SWZ . Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna) Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 060 000,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Value Engineering Sp. z o. o.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: EMSTG TOMASZ GRABOWSKI

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta najkorzystniejsza

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 1 060 000,00 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: udostępnienie osoby skierowanej do realizacji zamówienia – architektka krajobrazu oraz osoby posiadającej wykształcenie wyższe przyrodnicze

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: URN/WIR/C/USN/I/P2/36/370/LW/2026-2028

Data wyboru zwycięzcy: 15/05/2026

Data zawarcia umowy: 03/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 1 060 000,00 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 695 000,00 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa - Dzielnica Ursynów

Numer rejestracyjny: NIP 5252248481

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: Aleja Komisji Edukacji Narodowej nr 61

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-777

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych

E-mail: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: +48 22 443 73 31

Adres strony internetowej: <https://um.warszawa.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/servlet/HomeServlet>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48224587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Value Engineering Sp. z o. o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe

Numer rejestracyjny: 7010481281

Adres pocztowy: Aleja Krakowska 22a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-284

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro

E-mail: biuro@value-eng.pl

Telefon: 22 626 20 00

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: EMSTG TOMASZ GRABOWSKI

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-

Numer rejestracyjny: 5272446712

Adres pocztowy: ul. płk. Kazimierza Drewnowskiego 5 lok. 7

Miejscowość: Zegrze

Kod pocztowy: 05-131

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Biuro

E-mail: tomaszgrabowski@emstg.pl

Telefon: 664 958 789

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 87cf8745-8ed0-497f-9243-16f41a1e1879 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 11:50:25 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 441682-2026
Numer wydania Dz.U. S: 121/2026
Data publikacji: 26/06/2026