

441798-2024 - Wyniki

Polska – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe – Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla budynków użyteczności publicznej

OJ S 142/2024 23/07/2024

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie- Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

E-mail: pz_projekty_budynki_publ@um.siemianowice.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla budynków użyteczności publicznej

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa opracowania audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego przez Wykonawcę, dla budynków użyteczności publicznej. 2. Przedmiot zamówienia został podzielony na trzy (3) Części: 2.1.Część 1 zamówienia pn.: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy Alei Sportowców 1. 1)W zakres przedmiotu Części 1 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy Alei Sportowców 1 oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego– łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 2.2.Część 2 zamówienia pn.: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru

autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 11. 1)W zakresie przedmiotu Części 2 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku przy ul. 1 Maja 11 oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego— łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 2.3.Część 3 zamówienia: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja Domu Kultury Jarzębina przy ul. Wierzbowej. 1)W zakresie przedmiotu Części 3 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku Domu Kultury Jarzębina przy ul. Wierzbowej oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego— łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w SWZ dostępną pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html
Identyfikator procedury: 2792c5c9-91b6-45cf-ae7e-b192fdaed916
Poprzednie ogłoszenie: 306417-2024
Wewnętrzny identyfikator: RW.271.06.2024, ZP.rp.23.2024
Rodzaj procedury: Otwarta
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-100

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Projektowane postanowienia umowy stanowią Dodatek nr 4a do SWZ – w odniesieniu do Części 1, Dodatek nr 4b do SWZ – w odniesieniu do Części 2, Dodatek nr 4c do SWZ – w odniesieniu do Części 3. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy. Zmiany oraz zakres zmian postanowień umowy przewidziano odpowiednio Dodatek nr 4a do SWZ- w odniesieniu do Części 1, Dodatek nr 4b do SWZ- w odniesieniu do Części 2, Dodatek nr 4c do SWZ – w odniesieniu do Części 3, które zostały opublikowane pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html . 2.

Szczegółowe informacje dotyczące podstaw wykluczenia z postępowania oraz dokumentów składanych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia zostały opisane w SWZ (rozdz.9 i 10) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html . 3. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2

Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanym dalej „RODO” oraz z art. 19 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn.zm.), dalej „Pzp”, Zamawiający informuje że:

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Gmina Siemianowice Śląskie reprezentowana przez Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie z siedzibą w Siemianowicach Śląskich, przy ul. Jana Pawła II 10. Może się Pani/Pan kontaktować z nim w następujący sposób: - listownie na adres: ul. Jana Pawła II 10, 41-100 Siemianowice Śląskie, - za pośrednictwem poczty elektronicznej: ratusz@um.siemianowice.pl ; Prezydent Miasta Siemianowice Śląskie wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w następujący sposób: - za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@um.siemianowice.pl , - listownie na adres siedziby Administratora lub, - telefonicznie pod numerem 32 765 11 16. Z Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w Urzędzie Miasta Siemianowice Śląskie oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych zostały opisane w SWZ (rozdz.4) opublikowanym pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html . 4. Termin związania ofertą wynosi 90 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, określonym w Rozdziale 18 SWZ. Dzień ten jest pierwszym dniem terminu związania ofertą. Powyższe oznacza, iż termin związania ofertą upływa w dniu 15.09.2024 r.

5. Termin wykonania zamówienia - w odniesieniu do Części 1,2,3 ustala się na 40 miesięcy od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich realizacji zamówienia, tj.: a)w odniesieniu do Części 1: -termin opracowania kompletnej dokumentacji projektowej – 120 dni

od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich wskazanych w projektowanych postanowieniach umowy, -termin sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót - od dnia pisemnego zobowiązania Wykonawcy przez Zamawiającego, przez cały okres realizacji robót na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach umowy, aż do dnia bezusterkowego końcowego odbioru tych robót, jednakże nie dłużej niż 40 miesięcy od dnia podpisania umowy, b)w odniesieniu do Części 2: -termin opracowania kompletnej dokumentacji projektowej – 150 dni od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich wskazanych w projektowanych postanowieniach umowy, -termin sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót - od dnia pisemnego zobowiązania Wykonawcy przez Zamawiającego, przez cały okres realizacji robót na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach umowy, aż do dnia bezusterkowego końcowego odbioru tych robót, jednakże nie dłużej niż 40 miesięcy od dnia podpisania umowy, c)w odniesieniu do Części 3 : - termin opracowania kompletnej dokumentacji projektowej – 90 dni od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem terminów pośrednich wskazanych w projektowanych postanowieniach umowy, -termin sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót - od dnia pisemnego zobowiązania Wykonawcy przez Zamawiającego, przez cały okres realizacji robót na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach umowy, aż do dnia bezusterkowego końcowego odbioru tych robót, jednakże nie dłużej niż 40 miesięcy od dnia podpisania umowy,

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część 1: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy Alei Sportowców 1

Opis: 1)W zakres przedmiotu Części 1 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku Urzędu Stanu Cywilnego przy Alei Sportowców 1 oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego– łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Dodatku nr 3a do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach

umowy stanowiących Dodatek nr 4a do SWZ, zwanych dalej łącznie jako Dokumentacja. 3) Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy, tj.: zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 4) Jeżeli w Dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101, ust. 1, pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznych ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału /urządzenia/produktu. 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego. 6) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 7) Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. Opracowując dokumentację projektową należy uwzględnić zasadę projektowania uniwersalnego. Projektowana infrastruktura wraz z jej otoczeniem powinna uwzględniać potrzeby osób z różnymi formami niepełnosprawności zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która zapewnia pełne uczestnictwo w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Koncepcja ta oznacza projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza możliwości zapewniania dodatkowych udogodnień dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne. 8) Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 9) Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 40

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część 2: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku przy ul. 1 Maja 11

Opis: 1)W zakres przedmiotu Części 2 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku przy ul. 1 Maja 11 oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego– łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Dodatku nr 3b do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Dodatek nr 4b do SWZ, zwanych dalej łącznie jako Dokumentacja. 3) Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy, tj.: zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 4) Jeżeli w Dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101, ust. 1, pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznych ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału /urządzenia/produktu. 5)Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego. 6) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 7) Zamawiający w

opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. Opracowując dokumentację projektową należy uwzględnić zasadę projektowania uniwersalnego. Projektowana infrastruktura wraz z jej otoczeniem powinna uwzględniać potrzeby osób z różnymi formami niepełnosprawności zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która zapewnia pełne uczestnictwo w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Koncepcja ta oznacza projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza możliwości zapewniania dodatkowych udogodnień dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne. 8) Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 9) Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 40

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Część 3: Opracowanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą: Termomodernizacja Domu Kultury Jarzębina przy ul. Wierzbowej

Opis: 1)W zakres przedmiotu Części 3 zamówienia wchodzi: a) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej budynku Domu Kultury Jarzębina przy ul. Wierzbowej oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień, b) opracowanie audytu energetycznego na potrzeby termomodernizacji budynku na szablonie dostępnym pod adresem: https://funduszeue.slaskie.pl/dokument/szablon_audytu_energetycznego_zalacznik_wod_020723, c) opracowanie, na podstawie wykonanego wcześniej audytu energetycznego, dokumentacji projektowej dla potrzeb termomodernizacji budynku związanej z polepszeniem efektywności energetycznej obiektu, w stopniu umożliwiającym uzyskanie wszystkich wymaganych prawem decyzji i uzgodnień zezwalających na wykonanie robót budowlanych, d) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej m.in. opisy szczegółowe, rysunki rzutów, przekrojów, detali a także rozwinięcia i schematy technologiczne dla poszczególnych instalacji wraz z zestawieniami materiałowymi oraz rysunki warsztatowe wraz z zestawieniami materiałowymi (przekazać również w wersji elektronicznej w formacie PDF, dwg, ath, doc. poprzez chmurę: <https://chmura.siemianowice.pl/>), obejmujące wykonanie wszystkich niezbędnych prac wynikających z audytu energetycznego oraz koniecznych do realizacji zadania, e) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w rozumieniu art. 20 § 1 pkt 4) Prawa Budowlanego w oparciu o opracowaną dokumentację projektową zadania inwestycyjnego— łącznie 5 czynności nadzorowych (ilość maksymalna). 2) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w Dodatku nr 3c do SWZ oraz w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących Dodatek nr 4c do SWZ, zwanych dalej łącznie jako Dokumentacja. 3) Zamawiający opisał przedmiot zamówienia bez wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi

dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że przedmiot zamówienia został opisany w sposób, o którym mowa w art. 99 ust. 5 ustawy, tj.: zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów, a nie podano kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności, powinien zwrócić się do Zamawiającego o wskazanie, jakie kryteria będą stosowane w celu oceny równoważności. 4) Jeżeli w Dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia znajdą się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101, ust. 1, pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Użycie w dokumentacji danej normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznych i systemu referencji technicznych ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego materiału /urządzenia/produktu. 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego. 6) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych. 7) Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, o których mowa art. 100 ust. 1 Pzp. Opracowując dokumentację projektową należy uwzględnić zasadę projektowania uniwersalnego. Projektowana infrastruktura wraz z jej otoczeniem powinna uwzględniać potrzeby osób z różnymi formami niepełnosprawności zgodnie z koncepcją uniwersalnego projektowania, która zapewnia pełne uczestnictwo w życiu społecznym osobom z obniżoną funkcjonalnością poprzez usuwanie istniejących barier i zapobieganie powstawaniu nowych. Koncepcja ta oznacza projektowanie produktów, środowiska, programów i usług w taki sposób, by były użyteczne dla wszystkich, w możliwie największym stopniu, bez potrzeby adaptacji lub specjalistycznego projektowania. Uniwersalne projektowanie nie wyklucza możliwości zapewniania dodatkowych udogodnień dla szczególnych grup osób z niepełnosprawnościami, jeżeli jest to potrzebne. 8) Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie określił wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 Pzp. 9) Zamawiający nie żąda od Wykonawcy etykiety oraz nie wskazuje mających zastosowanie wymagań określonej etykiety, o których mowa w art. 104 Pzp.

Wewnętrzny identyfikator: Część 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71250000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej , 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

Opcje:

Opis opcji: Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zmniejszeniu lub wyłączeniu usług związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, w zależności od potrzeb

Zamawiającego. W sytuacji gdy Zamawiający odstąpi od realizacji robót budowlanych lub gdy nie wezwie Wykonawcy do sprawowania nadzoru autorskiego, wówczas Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości podanej w ofercie. Jednocześnie Zamawiający gwarantuje, iż kwota, która zostanie zapłacona z tytułu realizacji przedmiotu umowy, to wartość podana w ofercie Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej, w tym audytu energetycznego.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem: https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: wysokość kary umownej - Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

Opis: 40

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert zawiera Rozdział 20 SWZ, dostępnej pod adresem:

https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,165154,38e0b65dbbae18b27e794fb6e8555302.html

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej zostały opisane w Dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz.U. 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.)

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

6. Wyniki

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono jeszcze zwycięzcy, ale procedura konkurencyjna jest nadal w toku.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono zwycięzcy, a procedura konkurencyjna została zamknięta.

Powód, dla którego nie wyłoniono zwycięzcy: Decyzja nabywcy z powodu niewystarczających środków

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0003

Status wyboru zwycięzcy: Nie wyłoniono jeszcze zwycięzcy, ale procedura konkurencyjna jest nadal w toku.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gmina Siemianowice Śląskie- Urząd Miasta Siemianowice Śląskie

Numer rejestracyjny: 276255453

Adres pocztowy: ul. Jana Pawła II 10

Miejscowość: Siemianowice Śląskie

Kod pocztowy: 41-100

Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)

Kraj: Polska

E-mail: pz_projekty_budynki_publ@um.siemianowice.pl

Telefon: +48327605484

Adres strony internetowej: <http://www.siemianowice.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://umsiemianowice.logintrade.net/zapytania_email,149739,995a451471d6a04f4c2de3a5b6e1b17a.html

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 224587840

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 1ec36997-e156-48c7-8bb1-abccccfc4d486 - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 22/07/2024 10:45:41 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 441798-2024

Numer wydania Dz.U. S: 142/2024

Data publikacji: 23/07/2024