

443301-2025 - Wyniki

Polska – Usługi w zakresie sprzątania i odkażania – Świadczenie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych, usług pomocniczych przy pacjencie, utrzymania porządku na terenie zewnętrznym oraz usługi prania białizny szpitalnej wraz z dzierżawą w DCZPDM w Lubinie

OJ S 128/2025 08/07/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Lubinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

E-mail: tomasz.jeger@dczpdm.lubin.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych, usług pomocniczych przy pacjencie, utrzymania porządku na terenie zewnętrznym oraz usługi prania białizny szpitalnej wraz z dzierżawą w DCZPDM w Lubinie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) kompleksowe utrzymanie czystości, mycie i dezynfekcja wewnątrz obiektu zamawiającego, obejmująca: I ETAP: 2.611,40 m², II ETAP: 4.388,00 m² oraz 43 łóżka. RAZEM: 6.999,40 m² oraz 43 łóżka, b) wykonywanie czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego (ETAP II), c) transport wewnętrzny (ETAP II), d) utrzymanie porządku na terenie zewnętrznym, obejmujące: 8.533,08 m² (ETAP I), e) utrzymanie porządku na terenie obejmującym patia i boisko zewnętrzne, o powierzchni: 803,19 m² (ETAP I); f) usługa prania białizny szpitalnej wraz z dzierżawą oraz wdrożenie systemu RFID (ETAP II).

Identyfikator procedury: 22b4ad77-2d40-4dd0-8b60-c1d13d00d99b

Poprzednie ogłoszenie: 215021-2025

Wewnętrzny identyfikator: ZP.DCZPDM.01.2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 85112100 Usługi związane z zakwaterowaniem pacjentów w szpitalach

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. 1-go Maja 5

Miejscowość: Lubin

Kod pocztowy: 59-300

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 6 998 400,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

przetarg nieograniczony- art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Świadczenie kompleksowych usług sprzątania powierzchni wewnętrznych, usług pomocniczych przy pacjencie, utrzymania porządku na terenie zewnętrznym oraz usługi prania bielizny szpitalnej wraz z dzierżawą w DCZPDM w Lubinie.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: a) kompleksowe utrzymanie czystości, mycie i dezynfekcja wewnątrz obiektu zamawiającego, obejmująca: I ETAP: 2.611,40 m2, II ETAP: 4.388,00 m2 oraz 43 łóżka. RAZEM: 6.999,40 m2 oraz 43 łóżka, b) wykonywanie czynności pomocniczych przy pacjencie na zlecenie personelu medycznego (ETAP II), c) transport wewnętrzny (ETAP II), d) utrzymanie porządku na terenie zewnętrznym, obejmujące: 8.533,08 m2 (ETAP I), e) utrzymanie porządku na terenie obejmującym patia i boisko zewnętrzne, o powierzchni: 803,19 m2 (ETAP I); f) usługa prania bielizny szpitalnej wraz z dzierżawą oraz wdrożenie systemu RFID (ETAP II).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania, 90921000 Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków, 90610000 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90620000 Usługi odśnieżania, 85112100 Usługi związane z zakwaterowaniem pacjentów w szpitalach

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. 1-go Maja 5

Miejscowość: Lubin

Kod pocztowy: 59-300

Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena stanowi 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Termin płatności faktury stanowi 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Zastosowanie narzędzi elektronicznego monitorowania realizacji usługi umożliwiających sprawną komunikację Zamawiającego z Wykonawcą w sposób zdalny w czasie rzeczywistym stanowi 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Zgodnie z art. 515 ustawy Pzp- 1. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a; 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne. 4. Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień Publicznych.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Lubinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 7 610 767,27 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Nazwa strony oferującej: KONSORCJUM FIRM

Lider uczestnika przetargu: Hospital Service Sp. z o. o.

Podwykonawca:

Oficjalna nazwa: LUX MEDICAL CARE Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD USŁUG REHABILITACYJNO-SOCJALNYCH Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: PRODOMUM Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: JLS Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: JOKEM Sp. z o.o.

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o. o.

Oficjalna nazwa: FM Integrated Solutions Sp. z o. o.

Oficjalna nazwa: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta nr 1 KONSORCJUM

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 7 610 767,27 PLN

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG

Data wyboru zwycięzcy: 27/05/2025

Data zawarcia umowy: 30/06/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Rodzaj domniemanej nieprawidłowości: Inne

Liczba odwołań nabywców: 1

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Dolnośląskie Centrum Zdrowia Psychicznego dla Dzieci i Młodzieży w Lubinie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Numer rejestracyjny: NIP: 692 252 32 64

Adres pocztowy: ul. Marii Konopnickiej 5

Miejscowość: Lubin
Kod pocztowy: 59-300
Podpodział krajowy (NUTS): Legnicko-Głogowski (PL516)
Kraj: Polska
E-mail: tomasz.jeger@dczpdm.lubin.pl
Telefon: +48 726700696
Adres strony internetowej: <https://www.dczpdm.lubin.pl>
Profil nabywcy: <https://dczpdm-lubin.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP: 526 223 93 25
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 (22) 4587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hospital Service Sp. z o. o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: NIP: 894 290 89 10
Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 1
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-304
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: m.dziurgot@impel.pl
Telefon: +48 510 015 333
Adres strony internetowej: www.impel.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Lider uczestnika przetargu

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o. o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: NIP: 954 225 09 79

Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 1
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-304
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: m.dziurgot@impel.pl
Telefon: +48 510 015 333
Adres strony internetowej: www.impel.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: FM Integrated Solutions Sp. z o. o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: NIP: 899 278 69 75
Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 1
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-304
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Kraj: Polska
E-mail: m.dziurgot@impel.pl
Telefon: +48 510 015 333
Adres strony internetowej: www.impel.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Oficjalna nazwa: Praxima Krakpol Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Duże
Numer rejestracyjny: NIP: 628 200 36 61
Adres pocztowy: ul. Dworcowa 2
Miejscowość: Trzebinia
Kod pocztowy: 32-540
Podpodział krajowy (NUTS): Oświęcimski (PL21A)
Kraj: Polska
E-mail: m.dziurgot@impel.pl
Telefon: +48 510 015 333
Adres strony internetowej: www.impel.pl

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0007

Oficjalna nazwa: LUX MEDICAL CARE Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: NIP: 897 181 62 34
Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 6
Miejscowość: Wrocław
Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0008

Oficjalna nazwa: ZAKŁAD USŁUG REHABILITACYJNO-SOCJALNYCH Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 634 232 45 13

Adres pocztowy: ul. A. Słonimskiego 6

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 50-304

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Adres strony internetowej: www.zurs.pl

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0009

Oficjalna nazwa: PRODOMUM Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 897 187 20 20

Adres pocztowy: ul. Łęczycka 12

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-238

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0010

Oficjalna nazwa: JLS Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 894 302 70 63

Adres pocztowy: A. Ostrowskiego 9 pok. 912-914

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-238

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0011

Oficjalna nazwa: JOKEM Sp. z o.o.

Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: NIP: 896 155 70 96

Adres pocztowy: A. Ostrowskiego 9

Miejscowość: Wrocław

Kod pocztowy: 53-238

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Podwykonawca

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d770e80f-2312-4938-aab5-4dc45da7c8af - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 07/07/2025 10:32:54 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 443301-2025

Numer wydania Dz.U. S: 128/2025

Data publikacji: 08/07/2025