

443582-2026 - Procedura konkurencyjna

Włochy – Roboty restrukturyzacyjne – L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ANAS S.P.A.

E-mail: r.trombetta@stradeanas.it

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

Opis: DG 07/26 - ACCORDO QUADRO QUADRIENNALE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE E L'ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO ED EDILE DEGLI IMMOBILI ANAS, SUDDIVISO IN N. 3 (TRE) LOTTI.

Identyfikator procedury: 96b7ffad-a3b4-4cb2-b18f-1ae7c3cbb4b6

Wewnętrzny identyfikator: DG 07/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00185

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT143)

Kraj: Włochy

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 47 580 000,00 EUR

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: CCNL: Imp. Sett. Metalmeccanico - Codice ATECO: 43.2: Categoria prevalente OG11 e categoria scorporabile OS6; CCNL: Imp. Sett. Edili ed Affini - Codice ATECO: 43.91.00: Categorie scorporabili OG1,OG2,OG3.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 1

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 1

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: DG 07/26 - Lotto 1- Direzione Generale: Immobile di Via Monzambano, 10 (RM)

Autoparco DG: Immobile di Via Alessandria, 200 (RM) - Centro Sperimentale di Cesano:

Immobile di via della Stazione di Cesano, 311 (RM)

Opis: DG 07/26 - Lotto 1- Direzione Generale: Immobile di Via Monzambano, 10 (RM)

Autoparco DG: Immobile di Via Alessandria, 200 (RM) - Centro Sperimentale di Cesano:

Immobile di via della Stazione di Cesano, 311 (RM)

Wewnętrzny identyfikator: DG 07/26 - Lotto 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00185

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT143)

Kraj: Włochy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 23 580 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 23 580 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Max 70 punti

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Max 30 punti

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://acquisti.stradeanas.it>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Garanzia provvisoria

Termin składania ofert: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 9 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 10 000

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informacje o terminach odwołania: Come previsto dal Disciplinare di gara

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: DG 07/26 - Lotto 2 – Centro Nord – S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

Opis: DG 07/26 - Lotto 2 – Centro Nord – S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

Wewnętrzny identyfikator: DG 07/26 - Lotto 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: L'Aquila

Kod pocztowy: 67100

Podpodział krajowy (NUTS): L'Aquila (ITF11)

Kraj: Włochy

Informacje dodatkowe: S.T. Abruzzo e Molise, Emilia Romagna, Liguria, Lazio, Lombardia, Marche, Piemonte e Valle d'Aosta, Sardegna, Toscana, Umbria, Veneto e Friuli Venezia Giulia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 000 000,00 EUR

Maksymalna wartość umowy ramowej: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Max 70 punti

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Max 30 punti

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://acquisti.stradeanas.it>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Garanzia provvisoria

Termin składania ofert: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 9 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 10 000

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: DG 07/26 - Lotto 3 – Centro Sud – S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia
Opis: DG 07/26 - Lotto 3 – Centro Sud – S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia
Wewnętrzny identyfikator: DG 07/26 - Lotto 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45454000 Roboty restrykturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Napoli
Kod pocztowy: 80121
Podpodział krajowy (NUTS): Napoli (ITF33)
Kraj: Włochy
Informacje dodatkowe: S.T. Basilicata, Calabria, Campania, Puglia, Sicilia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 12 000 000,00 EUR
Maksymalna wartość umowy ramowej: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość
Opis: Max 70 punti

Kryterium:

Rodzaj: Cena
Opis: Max 30 punti

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://acquisti.stradeanas.it/web/login.html>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://acquisti.stradeanas.it>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: włoski
Katalog elektroniczny: Niedozwolone
Opis gwarancji finansowej: Garanzia provvisoria
Termin składania ofert: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 9 Miesiące

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, bez ponownego poddania zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 10 000

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informacje o terminach odwołania: Come previsto dal Disciplinare di gara

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: ANAS S.P.A.

Numer rejestracyjny: 02133681003

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00185

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: Riccardo Trombetta

E-mail: r.trombetta@stradeanas.it

Telefon: 0644464172

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Numer rejestracyjny: 80195990587

Miejscowość: Roma

Kod pocztowy: 00196

Podpodział krajowy (NUTS): Roma (IT43)

Kraj: Włochy

Punkt kontaktowy: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 39 06 328721

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: b4ea8158-1f3e-42c7-ad56-d09117da8347 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 15:06:04 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: włoski

Numer publikacji ogłoszenia: 443582-2026

Numer wydania Dz.U. S: 122/2026

Data publikacji: 29/06/2026