

443606-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne – Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET

OJ S 122/2026 29/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: in'li

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET
Opis: Procédure formalisée avec négociation, conformément aux articles L.2124-3 et R.2124-3 4° du Code de la commande publique. Dans le cadre de la présente opération, l'organisation du chantier est dans un tissu urbain dense, en zone ABF. Le chantier fait intervenir un déplacement de poste transformateur ENEDIS en phase travaux, des fondations profondes en mitoyenneté direct et des délais de travaux restreints. En raison de la complexité de l'opération, le recours à une procédure formalisée avec négociation s'avère nécessaire afin d'assurer à l'occasion d'échanges, la bonne prise en compte par les candidats des attentes spécifiques du projet

Identyfikator procedury: 9e101165-4987-4512-ad1d-25393f3d27e1

Wewnętrzny identyfikator: 2026_043

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 32 Rue Marie Anne Colombier

Miejscowość: Bagnolet

Kod pocztowy: 93006

Podpodział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1/Par application de l'article R. 2142-15 du Code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur limite à trois (3) le nombre de candidats admis à soumissionner sous réserve de concurrence suffisante. Seront donc invités à présenter une offre, les trois (3) candidats arrivés en tête dans le classement des candidatures. En cas d'insuffisance de candidatures recevables, ce nombre pourra être réduit et la procédure se poursuivra avec les candidats sélectionnés. 2/Dans le cadre de la phase d'offre, et après la remise des offres initiales, le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'engager une négociation avec l'ensemble des soumissionnaires admis, conformément aux dispositions de l'article 9.4 du Règlement de Consultation ou d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans mener de négociations

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Réalisation de travaux de démolition de bâtiments existants et construction d'un ensemble immobilier de 42 logements (24 LLI et 18 LLS), 1 commerce et 24 places de stationnement sur 1 niveau de sous-sol au 32 Rue Marie Anne Colombier 93006 BAGNOLET
Opis: Procédure formalisée avec négociation, conformément aux articles L.2124-3 et R.2124-3 4° du Code de la commande publique. Dans le cadre de la présente opération, l'organisation du chantier est dans un tissu urbain dense, en zone ABF. Le chantier fait intervenir un déplacement de poste transformateur ENEDIS en phase travaux, des fondations profondes en mitoyenneté direct et des délais de travaux restreints. En raison de la complexité de l'opération, le recours à une procédure formalisée avec négociation s'avère nécessaire afin d'assurer à l'occasion d'échanges, la bonne prise en compte par les candidats des attentes spécifiques du projet

Wewnętrzny identyfikator: T-PF-1841419

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45211340 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

Opcje:

Opis opcji: Les éventuelles variantes, options, tranches et Pse seront précisées en phase Offre

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 32 Rue Marie Anne Colombier

Miejscowość: Bagnolet

Kod pocztowy: 93006

Podział krajowy (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 31 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Środki zarządzania środowiskiem

Opis kryterium selekcji: Note de présentation commune aux membres du groupement présentant les mesures mises en oeuvre pour réaliser le marché avec les meilleures performances Rse (3 pages maximum A4 recto)

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Décennaleresponsabilité civile

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Średnia roczna liczba pracowników

Opis kryterium selekcji: Moyens Humains

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: Une sélection de 5 références par groupement que le candidat considère comme significative au regard du présent marché : Cadre de références à respecter : Annexe 2 du Dce

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Urssaf vigilanceattestation de régularité fiscale

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis kryterium selekcji: Kbis de l'établissement

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Kryterium: Specyficzny roczny obrót

Opis kryterium selekcji: Chiffre d'affaires moyen minimal équivalent à 11 600 000 euros, sur les trois dernières années d'exercice

Kryteria zostaną wykorzystane do kwalifikacji kandydatów zapraszanych do drugiego etapu procedury

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani
Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Qualité et pertinence des références présentées, références de réalisation en construction neuves et en site contraint

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Capacités techniques et moyens humains de l'entreprise ou du groupement, moyens matériels de l'entreprise ou du groupement

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Démarche environnementale et Responsabilité sociale et solidaire des membres du groupement

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Non concerné à ce stade (Candidature)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1841419>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: AW Solutions

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1841419>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania ofert: 27/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Avenue-Web Systèmes

Numer rejestracyjny: F72E9FC8-A1A8-0352-7BE6FF7E39D815E2

Miejscowość: Seyssinet-Pariset

Kod pocztowy: 38170

Podpodział krajowy (NUTS): Isère (FRK24)

Kraj: Francja

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: in'li

Numer rejestracyjny: 49823

Adres pocztowy: Tour Ariane, 5 place de la Pyramide

Miejscowość: Paris La Defense

Kod pocztowy: 92088

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

Punkt kontaktowy: BALCI Eric

E-mail: marco.lavos@inli.fr

Telefon: 0140897777

Adres strony internetowej: <https://www.inli.fr/>

Profil nabywcy: <http://agysoft.marches-publics.info>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Nanterre

Numer rejestracyjny: F72EA018-9D77-7AA4-1A6E0E3D8BE3F71E

Adres pocztowy: 179-191, avenue Joliot-Curie

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92020

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0899029703

Faks: 0899186589

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Nanterre

Numer rejestracyjny: F72EA03F-E61A-73A2-3840CB83316050BF

Adres pocztowy: 179-191, avenue Joliot-Curie

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92020

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0140971010

Faks: 0147243161

Role tej organizacji:

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0005

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Nanterre

Numer rejestracyjny: F72EA068-936E-2232-EB1F970B1C85633D

Adres pocztowy: 179-191, avenue Joliot-Curie

Miejscowość: Nanterre

Kod pocztowy: 92020

Podpodział krajowy (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Kraj: Francja

E-mail: tj-nanterre@justice.fr

Telefon: 0899029703

Faks: 0899186589

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cc6b6ecd-a59f-4c23-806b-9599c644d449 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 16:10:33 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 443606-2026

Numer wydania Dz.U. S: 122/2026

Data publikacji: 29/06/2026