

445138-2026 - Procedura konkurencyjna

Szwecja – Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej – Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

OJ S 122/2026 29/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Higab AB

E-mail: agnes.ahlgren@higab.se

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Opis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Observera att under sommarperioden 6 juli–9 augusti kommer Higab inte att besvara några frågor. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Identyfikator procedury: 37cee193-f424-4538-8db9-1a1ba95fa189

Wewnętrzny identyfikator: B600U26-443

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212350 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45453000

Roboty remontowe i renowacyjne, 45453100 Roboty renowacyjne, 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 500 000 000,00 SEK

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Rozporządzenie (UE, Euratom) 2018/1046

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

Opis: Ni är härmed inbjudna att lämna ansökningar till att delta i Higabs upphandling avseende ramavtalet för planerat underhåll och lokalanpassning. Målet med upphandlingen är att etablera ett ramavtal som skapar förutsättningar för ett effektivt, kvalitativt och hållbart genomförande av planerat underhåll och lokalanpassningar. Ramavtalet ska bidra till stabila samarbeten, tydliga arbetssätt och god kostnadskontroll, samtidigt som det möjliggör utveckling inom områden som kvalitet, klimat, återbruk och social hänsyn. Ramavtalet omfattar entreprenader av varierande storlek och karaktär, innefattande lokalanpassningar och planerat underhåll, ofta i byggnader med olika grad av kulturhistoriska värden. Arbeten utförs ofta i lokaler med pågående verksamhet eller med kvarvarande boende. Vi ser fram emot er ansökan! Hälsningar Higab

Wewnętrzny identyfikator: Ramavtal Planerat underhåll och lokalanpassning

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212350 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne, 45453100 Roboty renowacyjne, 45454000 Roboty restrukturyzacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Informacje dodatkowe: -

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 11/01/2027

Data zakończenia trwania: 10/01/2031

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 500 000 000,00 SEK

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych

Opis: se upphandlingsdokument

Promowany cel społeczny: Należyta staranność w odniesieniu do praw człowieka w globalnych łańcuchach dostaw, Możliwości zatrudnienia osób długotrwale bezrobotnych, znajdujących się w niekorzystnej sytuacji lub osób niepełnosprawnych, Uczciwe warunki pracy

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 7

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62717>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=62717>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: szwedzki

Katalog elektroniczny: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 4

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informacje o terminach odwołania: Se upphandlingsdokumenten

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Higab AB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Förvaltningsrätten i Göteborg

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Higab AB

Numer rejestracyjny: 5561048587

Adres pocztowy: Box 5104

Miejscowość: Göteborg

Kod pocztowy: 402 23

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

Punkt kontaktowy: Agnes Ahlgren

E-mail: agnes.ahlgren@higab.se

Telefon: 031-368 53 19

Adres strony internetowej: <https://www.higab.se>

Profil nabywcy: <https://www.higab.se>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Förvaltningsrätten i Göteborg

Numer rejestracyjny: 202100-2742

Adres pocztowy: Sten Sturegatan 14

Miejscowość: Göteborg

Kod pocztowy: 41139

Podpodział krajowy (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Kraj: Szwecja

E-mail: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefon: +46 317327000

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 4b21bcb7-2d45-43f8-b0a2-8b60337349c1 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 26/06/2026 08:56:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: szwedzki

Numer publikacji ogłoszenia: 445138-2026

Numer wydania Dz.U. S: 122/2026

Data publikacji: 29/06/2026