

445305-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

OJ S 122/2026 29/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Commune de Callian

E-mail: a.vacca@callian.fr

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Opis: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Identyfikator procedury: 31a63061-46a3-43d5-9765-1a2e572144c8

Wewnętrzny identyfikator: 2026-001-ECMPRADON

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: IV.1) Type de procédure : Procédure formalisée avec négociation, en application des articles L. 2124-3 et R. 2124-3 (3°) du Code de la commande publique (marchés portant sur des services qui comportent des prestations de conception). IV.2)

Déroulement de la procédure : • Première phase — Sélection des candidatures : à l'issue de l'examen des candidatures, le Maître d'Ouvrage retient trois (3) candidats admis à présenter une offre, conformément à l'article R. 2161-12 du Code de la commande publique. • Deuxième phase — Remise et négociation des offres : les candidats retenus se voient communiquer le dossier de consultation phase offre et sont invités à remettre une offre. Le Maître d'Ouvrage se réserve la faculté d'engager une négociation avec un ou plusieurs candidats. • Attribution du marché à l'offre économiquement la plus avantageuse. IV.3) Critères de sélection des candidatures : Les candidatures recevables seront examinées sur les critères suivants : • Critère 1 (40 %) — Qualifications et qualité de l'équipe candidate (capacités économiques, financières et techniques), évalué au regard de l'Annexe n°1 du Règlement de Consultation ; •

Critère 2 (60 %) — Pertinence et qualité des références présentées, décomposé en : – Sous-critère 2.1 (40 %) : Qualité et pertinence du dossier de références architecturales illustrées (3 planches A3 paysage) ; – Sous-critère 2.2 (20 %) : Qualité et pertinence des références techniques de l'ensemble du groupement (Annexe n°2). IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %) Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10 %) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5) Date limite de réception des candidatures : Mardi 31 juillet 2026 à 17h00 (heure de Paris) IV.6) Délai minimal de validité des offres : Six (6) mois à compter de la date limite de remise des offres. IV.7) Modalités de remise des candidatures : Les candidatures sont remises exclusivement par voie électronique sur la plateforme dématérialisée : <https://www.marches-securises.fr> — Marché n° 2026-001-ECMPRADON La remise par voie papier ou sur support physique électronique n'est pas autorisée. IV.8) Langue de la procédure : Français IV.9) Unité monétaire : Euro (€) IV.10) Visites de site (facultatives) : Deux dates de visite du site sont proposées au cours de la phase candidatures : • Première visite : le 30/06 de 10h30 à 12h ; • Seconde visite : le 15/07 de 10h30 à 12h ; Lieu de rendez-vous : Mairie de Callian, Place de l'Hôtel de Ville, 83440 Callian. Inscription préalable sur la plateforme Marchés Sécurisés ou par courriel à l'adresse : st@callian.fr, au moins 48h avant la date choisie, en précisant la date retenue ainsi que le nom et la qualité des personnes représentant le candidat (limite indicative de trois représentants par candidat) La participation à ces visites est facultative et n'entraîne aucune cause d'irrecevabilité ou d'élimination de la candidature. Les dates de visite pour la phase offre seront communiquées ultérieurement aux soumissionnaires admis à présenter une offre.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: 25 route de fayence

Miejscowość: Callian

Kod pocztowy: 83440

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la création d'une nouvelle école maternelle de 8 classes sur le site de l'ancien EHPAD du Pradon à Callian (Var)

Opis: Le présent marché a pour objet la mission de maîtrise d'oeuvre relative à la réhabilitation lourde du bâtiment de l'ancien EHPAD du Pradon (environ 2 350 m² SDO) et aux aménagements extérieurs associés (environ 3 805 m² : cour de récréation, jardin pédagogique, parvis, parc urbain, stationnements, abris vélos), en vue de la création d'une école maternelle de 8 classes (ERP catégorie III, type R) avec centre de loisirs, unité de restauration de 240 repas/jour et locaux communs. L'opération s'inscrit en zone de sismicité 3 (modérée), dans le périmètre de protection au titre des abords d'un Monument Historique (avis de l'Architecte des Bâtiments de France requis), et est soumise aux orientations du SDAGE Rhône-Méditerranée 2022-2027 pour la gestion des eaux pluviales à la parcelle.

Wewnętrzny identyfikator: 2026-001-ECMPRADON

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Callian

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/11/2026

Okres obowiązywania: 60 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 3

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: IV.4) Critères d'attribution du marché : Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée sur la base des critères suivants : • Critère 1 (55 %) — Valeur technique de l'offre, décomposé en cinq sous-critères : – 1.1 (15 %) Compréhension du projet et démarche de conception ; – 1.2 (15 %) Méthodologie d'exécution de la mission ; – 1.3 (10 %) Moyens humains et techniques affectés à l'opération ; – 1.4 (10 %) Démarche environnementale appliquée au projet ; – 1.5 (5 %) Gestion environnementale de la mission. • Critère 2 (45 %) — Prix de la prestation, évalué par formule linéaire selon l'article 7.2 du Règlement de Consultation. IV.5)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/07/2026 17:00:00 (UTC+01:00)
czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Tribunal Administratif de Toulon

Informacje o terminach odwołania: • Référé précontractuel (article L. 551-1 du Code de justice administrative), exerçable jusqu'à la signature du marché ; • Référé contractuel (article L. 551-13 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution ; • Recours pour excès de pouvoir (article R. 421-1 du Code de justice administrative), exerçable dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision contestée ; • Recours « Tarn-et-Garonne » (Conseil d'État, Ass., 4 avril 2014, n° 358994), exerçable par les tiers évincés contre le contrat, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Commune de Callian

Numer rejestracyjny: 21830029100018

Adres pocztowy: Place De La Mairie

Miejscowość: Callian

Kod pocztowy: 83440

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

E-mail: a.vacca@callian.fr

Telefon: 0494399840

Adres strony internetowej: <https://www.callian.fr/>

Profil nabywcy: https://www.marches-securises.fr/entreprise/?module=liste_consultations&presta=%3Bservices%3Btravaux%3Bfournitures%3Bautres&r=callian&date_cloture_type=0&

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Tribunal Adminsitraif de Toulon

Numer rejestracyjny: 130 005 259 00010

Miejscowość: Toulon

Kod pocztowy: 83000

Podpodział krajowy (NUTS): Var (FRL05)

Kraj: Francja

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9411df5c-b931-43c1-abad-d83c8c8b82cb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 25/06/2026 16:56:21 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski

Numer publikacji ogłoszenia: 445305-2026

Numer wydania Dz.U. S: 122/2026

Data publikacji: 29/06/2026