

## 445835-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania – Erweiterung Kita "Zwergenwiese" in 54673 Karlshausen um eine dritte Gruppe

OJ S 123/2026 30/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Verbandsgemeinde Südeifel

E-mail: [vergabestelle@vg-suedeifel.de](mailto:vergabestelle@vg-suedeifel.de)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Erweiterung Kita "Zwergenwiese" in 54673 Karlshausen um eine dritte Gruppe

Opis: Für die Realisierung der Erweiterung der Kita Karlshausen wird ein Fachplaner für Technische Gebäudeausrüstung über die Leistungsphasen 1-9 gesucht. Die Ortsgemeinde Karlshausen als Sitzgemeinde und die an der KITA beteiligten Ortsgemeinden beabsichtigen die 2-gruppige Kindertagesstätte am jetzigen Standort um eine 3. Gruppe entsprechend dem aktuellen Raumprogramm der Kreisverwaltung BitburgPrüm zu erweitern. Das eingeschossige Gebäude befindet sich auf dem Grundstück der Gemarkung Karlshausen, Flur 5, Parz.-Nr. 63 /11 (Auf dem Garten 10) im unbeplanten Innenbereich der Ortsgemeinde Karlshausen. Das Bauwerk wurde 1980 in massiver Bauweise errichtet und 2012 um eine Gruppe erweitert. Planungs- und Zielvorstellung ist, die KITA im laufenden Betrieb (ohne Auslagerungen) um eine 3. Gruppe zu erweitern und bei der Planung eine Kochküche (Frische-Küche), sowie ein Multifunktionsraum der als Mensaraum genutzt werden kann, zu berücksichtigen. Zurzeit wird das Gebäude mit einer Pelletheizung aus dem Jahr 2014 geheizt und soll in Zukunft mit platzsparender regenerativer Heiztechnik inkl. einer PV-Anlage geheizt werden. Die Erweiterung soll auf dem Bestandsgrundstück in der Fläche gemäß der Vorentwurfsplanung erfolgen.

Identyfikator procedury: 144942ae-b335-4c50-b6a7-10decf837508

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

Kraj: Niemcy

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

## **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

# **5. Część zamówienia**

---

## **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Fachplanung für Technische Gebäudeausrüstung

Opis: Für die Realisierung der Erweiterung der Kita Karlshausen wird ein Fachplaner für Technische Gebäudeausrüstung über die Leistungsphasen 1-9 gesucht. Die Ortsgemeinde Karlshausen als Sitzgemeinde und die an der KITA beteiligten Ortsgemeinden beabsichtigen die 2-gruppige Kindertagesstätte am jetzigen Standort um eine 3. Gruppe entsprechend dem aktuellen Raumprogramm der Kreisverwaltung BitburgPrüm zu erweitern. Das eingeschossige Gebäude befindet sich auf dem Grundstück der Gemarkung Karlshausen, Flur 5, Parz.-Nr. 63 /11 (Auf dem Garten 10) im unbeplanten Innenbereich der Ortsgemeinde Karlshausen. Das Bauwerk wurde 1980 in massiver Bauweise errichtet und 2012 um eine Gruppe erweitert. Planungs- und Zielvorstellung ist, die KITA im laufenden Betrieb (ohne Auslagerungen) um eine 3. Gruppe zu erweitern und bei der Planung eine Kochküche (Frische-Küche), sowie ein Multifunktionsraum der als Mensaraum genutzt werden kann, zu berücksichtigen. Zurzeit wird das Gebäude mit einer Pelletheizung aus dem Jahr 2014 geheizt und soll in Zukunft mit platzsparender regenerativer Heiztechnik inkl. einer PV-Anlage geheizt werden. Die Erweiterung soll auf dem Bestandsgrundstück in der Fläche gemäß der Vorentwurfsplanung erfolgen.

Wewnętrzny identyfikator: LOT-0001 20260722\_1000

### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

Kraj: Niemcy

### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Inny okres: Nieznany

### **5.1.6. Informacje ogólne**

#### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): nie

### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

**Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:**

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.subreport.de/E54952864>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.subreport.de/E54952864>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Dozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 30/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)  
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

##### **Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:**

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: gem. § 56 II und IV VgV

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: tak

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych:

Verbandsgemeinde Südeifel

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Verbandsgemeinde Südeifel

Numer rejestracyjny: 072325005000-001-69

Adres pocztowy: Pestalozzistr. 7

Miejscowość: Neuerburg  
Kod pocztowy: 54673  
Podpodział krajowy (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [vergabestelle@vg-suedeifel.de](mailto:vergabestelle@vg-suedeifel.de)  
Telefon: +49 65 64-6 911310  
Adres strony internetowej: <http://www.vg-suedeifel.de>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Rheinland-Pfalz  
Numer rejestracyjny: 07-0001801100000-05  
Miejscowość: Mainz  
Kod pocztowy: 55116  
Podpodział krajowy (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Kraj: Niemcy  
Punkt kontaktowy: Vergabekammer Rheinland-Pfalz  
E-mail: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telefon: 0049 6131-162234

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83  
Miejscowość: Bonn  
Kod pocztowy: 53119  
Podpodział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Kraj: Niemcy  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 175342cf-89be-4443-b133-760757fb4577 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 26/06/2026 18:52:21 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki  
Numer publikacji ogłoszenia: 445835-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 123/2026  
Data publikacji: 30/06/2026