

448465-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrze – przebudowa i rozbudowa Zabrzeńskiego Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego w Zabrzu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 58

OJ S 123/2026 30/06/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: MIASTO ZABRZE – PREZYDENT MIASTA

E-mail: sekretariat_bzp@um.zabrze.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrzu – przebudowa i rozbudowa Zabrzeńskiego Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego w Zabrzu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 58

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrzu – przebudowa i rozbudowa Zabrzeńskiego Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego w Zabrzu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 58”. 2. W zakres robót budowlanych wchodzi w szczególności: •roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, •wykonanie zagospodarowania terenu (dojście do windy, miejsca parkingowe, elementy małej architektury) wraz z elementami towarzyszącymi, •rozbudowa budynku szkoły o szyb zewnętrzny windy, wraz z dźwigiem i wyposażeniem •remont i oznakowanie ciągów komunikacyjnych wewnątrz budynku na trasie od windy do toalety dla osób

niepełnosprawnych, pokoju wyciszeń, pracowni grafiki i poligrafii cyfrowej, sekretariatu szkoły, •przebudowa istniejącej sali komputerowej z przeznaczeniem na pracownię grafiki i poligrafii cyfrowej z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami oraz sali wyciszeń, •przebudowa łazienki na potrzeby osób z niepełnosprawnościami •wykonanie niezbędnych robót towarzyszących w tym instalacji elektrycznych, sanitarnych informatycznych, sanitarnych.

Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót budowlanych od wejścia na teren szkoły do windy (kabiny windowej) oraz ciągów komunikacyjnych z windy do objętych zamówieniem pomieszczeń: pracowni grafiki komputerowej, toalety dla niepełnosprawnych oraz pokoju wyciszeń, zgodnie z wytycznymi Modelu Dostępnej Szkoły, który jest dostępny pod adresem <https://www.funduszeunijne.gov.pl/media/129091/ModelDostepnejSzkoły.pdf>

UWAGA: Z zakresu wyłączone zostały prace budowlane związane z remontem schodów zewnętrznych oraz dostawy wyposażenia sali komputerowej i pokoju wyciszeń. 3.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ. 4. Realizacja inwestycji dofinansowana jest w ramach programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.14- Infrastruktura kształcenia zawodowego w ramach projektu pn. "Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrzu". Identyfikator procedury: 9c372277-948b-4c1b-a082-151916ae672c

Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.39.2026.JD

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45261200 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45410000 Tynkowanie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45313100 Instalowanie wind, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zabrze

Kod pocztowy: 41-800

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: I. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 zwanej dalej także Pzp). Tym samym publikacja niniejszego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej nie jest obowiązkowa. Ogłoszenie zostało przekazane do publikacji w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 29.06.2026 r. W sprawach nieuregulowanych w SWZ stosuje się przepisy Pzp, aktów wykonawczych do Pzp oraz mających zastosowanie pozostałych przepisów powszechnie obowiązującego prawa. II. Termin wykonania zamówienia: Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane oraz zgłosić przedmiot umowy do odbioru końcowego w terminie do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy. III. KLAUZULĘ INFORMACYJNĄ DOTYCZĄCĄ PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH (RODO) zawiera załącznik nr 2 do SWZ.

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów: I. Do oferty należy dołączyć: 1. Formularz Oferty zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ; 2. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik; 3. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; UWAGA: Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej

kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

4. Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru potwierdzającego, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, jeśli ofertę składa osoba prowadząca działalność gospodarczą lub podmiot jest wpisany do w/w rejestrów. UWAGA: Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w powyżej, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca dostarczył dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

5. Oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - wzór oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców. UWAGA: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu musi być złożone, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia o spełnianiu warunków stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. UWAGA: Oświadczenie o spełnianiu warunków musi być złożone, pod rygorem nieważności, formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

7. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (wzór stanowi Załącznik nr 5a do SWZ) - jeśli dotyczy.

8. Zobowiązanie, o którym mowa w art. 118 ust. 4 Pzp, w przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby Wykonawcy (wzór stanowi Załącznik nr 5b do SWZ) - jeśli dotyczy.

II. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, następujących środków dowodowych: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale XXI Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (wzór Wykazu stanowi Załącznik Nr 6 do SWZ). Ww. dokumenty i oświadczenia składa Wykonawca. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia i dokumenty składa każdy z Wykonawców w zakresie, w jakim dotyczy.

III. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy, określone zostały w załączniku nr 1 do SWZ. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, zgodnie z warunkami określonymi w § 16 projektu umowy.

IV. Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia: Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z

przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy. Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy V. Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp. a) powtórzenie podobnych robót budowlanych ujętych w przedmiocie zamówienia SWZ, których potrzeba wykonania wyniknęła na etapie realizacji lub eksploatacji Kod CPV: 45000000-7- Roboty budowlane 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby 45261200-6 - Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów 45262300-4 - Betonowanie 45262310-7 - Zbrojenie 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe 45410000-4 - Tynkowanie 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45313100-5 - Instalowanie wind 45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne Podstawą wszczęcia procedury udzielenia zamówienia w oparciu o art. 214 ust. 1 pkt 7 Pzp polegającego na powtórzeniu podobnych usług i robót budowlanych jak w zamówieniu podstawowym w okresie 3 lat od daty podpisania niniejszej umowy na podstawie odrębnej umowy będzie: b) w trakcie realizacji robót objętych przedmiotem zamówienia: - dostarczony Zamawiającemu i zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności podpisany przez Kierownika robót, Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego i Nadzór Autorski (jeżeli zmiany dotyczą dokumentacji projektowej) - przedmiar robót uzgodniony między Wykonawcą a Inspektorami Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzony przez Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, - kosztorys inwestorski opracowany przez Nadzór Inwestorski na podstawie w/w przedmiaru robót na zasadach określonych w Części III SWZ. c) po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy - przesłanie przez Zamawiającego Wykonawcy zaproszenia do złożenia oferty z określonym zakresem robót do wykonania. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia podobnego do 50% wartości zamówienia podstawowego.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

tryb podstawowy z możliwością negocjacji na podstawie art. 275 pkt 2 Pzp -

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie obligatoryjnych przesłanek zawartych w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514). Do Wykonawcy podlegającemu wykluczeniu w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę stosuje się art. 7 ust. 3 ww. ustawy

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrze – przebudowa i rozbudowa Zabrzeńskiego Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego w Zabrzu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 58

Opis: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrzu – przebudowa i rozbudowa Zabrzeńskiego Centrum Kształcenia Ogólnego i Zawodowego w Zabrzu przy ul. Marszałka J. Piłsudskiego 58”. W zakres robót budowlanych wchodzi w szczególności: •roboty przygotowawcze i rozbiórkowe, •wykonanie zagospodarowania terenu (dojście do windy, miejsca parkingowe, elementy małej architektury) wraz z elementami towarzyszącymi, •rozbudowa budynku szkoły o szyb zewnętrzny windy, wraz z dźwigiem i wyposażeniem •remont i oznakowanie ciągów komunikacyjnych wewnątrz budynku na trasie od windy do toalety dla osób niepełnosprawnych, pokoju wyciszeń, pracowni grafiki i poligrafii cyfrowej, sekretariatu szkoły, •przebudowa istniejącej sali komputerowej z przeznaczeniem na pracownię grafiki i poligrafii cyfrowej z dostosowaniem dla osób z niepełnosprawnościami oraz sali wyciszeń, •przebudowa łazienki na potrzeby osób z niepełnosprawnościami •wykonanie niezbędnych robót towarzyszących w tym instalacji elektrycznych, sanitarnych informatycznych, sanitarnych. Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót budowlanych od wejścia na teren szkoły do windy (kabiny windowej) oraz ciągów komunikacyjnych z windy do objętych zamówieniem pomieszczeń: pracowni grafiki komputerowej, toalety dla niepełnosprawnych oraz pokoju wyciszeń, zgodnie z wytycznymi Modelu Dostępnej Szkoły, który jest dostępny pod adresem <https://www.funduszeunijne.gov.pl/media/129091/ModelDostepnejSzkoły.pdf> UWAGA: Z zakresu wyłączone zostały prace budowlane związane z remontem schodów zewnętrznych oraz dostawy wyposażenia sali komputerowej i pokoju wyciszeń. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ. Realizacja inwestycji dofinansowana jest w ramach programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.14- Infrastruktura kształcenia zawodowego w ramach projektu pn. "Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrzu". Wewnętrzny identyfikator: BZP.271.39.2026.JD

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45111200 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45111220 Roboty w zakresie usuwania gruzu, 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby, 45261200 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262500 Roboty murarskie i murowe, 45410000 Tynkowanie, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45313100 Instalowanie wind, 45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Zabrze

Kod pocztowy: 41-800

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Program funduszy UE: Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: FESL.10.00; FESL.10.14

Więcej informacji na temat funduszy UE: Realizacja inwestycji dofinansowana jest w ramach programu: Realizacja inwestycji dofinansowana jest w ramach programu: Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 (Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji) dla Priorytetu: FESL.10.00-Fundusze Europejskie na transformację dla Działania: FESL.10.14-Infrastruktura kształcenia zawodowego w ramach projektu pn. "Nowoczesne pracownie zawodowe bez barier w Zabrze".

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Referencje dotyczące określonych prac

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: 1) zdolności technicznej lub zawodowej. A) Na potwierdzenie spełnienia warunku zdolności technicznej i zawodowej Wykonawca jest zobowiązany wykazać się: • Nie mniej niż jedną wykonaną robotą budowlaną w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, w ramach której wykonano roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub remoncie obiektu kubaturowego o wartości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych) brutto. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunku dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej dotyczącego wykonanej roboty budowlanej, Wykonawcy wykazują łącznie - Zamawiający nie formułuje w tym zakresie szczególnego sposobu spełnienia warunku, o którym mowa w art. 117 ust. 1 Pzp. Uwagi dotyczące warunków udziału w postępowaniu: • Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, należy wykazać robotę budowlaną (zakres), w której wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. • W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 3 Pzp, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 Pzp („(...) z którego wynika, które roboty wykonają poszczególni Wykonawcy.”), stanowiące Załącznik nr 5a do SWZ. • Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą legitymować się doświadczeniem tylko tych członków konsorcjum, którzy będą realizowali zamówienie. • W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełnienia warunku zdolności technicznej zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia. • W przypadku wskazania przez Wykonawcę w celu wykazania spełnienia warunków robót budowlanych, waluty innej niż polska PLN, w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych. • Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie z formułą „spełnia” /” nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniu. Podmioty udostępniające zasoby 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do

konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji ekonomicznej lub finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. 2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. 3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w punkcie wyżej niniejszego Rozdziału, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą. 4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja ekonomiczna lub finansowa pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 Pzp, oraz jeżeli to dotyczy, kryteriów selekcji, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy. 5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu trzeciego, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, jakie Zamawiający określił w postępowaniu. 6. Zgodnie z art. 123 Pzp Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena

Opis: 100

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane są punkty za powyższe kryteria według następujących zasad: - Cena oferowana minimalna brutto (jako oferta najkorzystniejsza cenowo) Cena: $\text{Cena oferowana minimalna brutto} / \text{Cena badanej oferty} \times 100$ pkt Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zabrze.logintrade.net/zapytania_email,234507,7ed319fad68660af822d5104c05f729c.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zabrze.logintrade.net/zapytania_email,234507,7ed319fad68660af822d5104c05f729c.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Szczegółowe wymagania w tym zakresie zostały określone w Rozdziale XXXVIII SWZ.

Termin składania ofert: 21/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 30 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Zamawiający żąda od Wykonawcy/ów wniesienia wadium w wysokości: 19 000,00 PLN. Szczegółowe wymagania w tym zakresie zostały określone w Rozdziale XXIX SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy 1. Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX Pzp (art. 505-590 Pzp). 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: MIASTO ZABRZE – PREZYDENT MIASTA

Numer rejestracyjny: 276255520

Adres pocztowy: ul. Powstańców Śląskich 5-7

Miejscowość: Zabrze
Kod pocztowy: 41-800
Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro Zamówień Publicznych
E-mail: sekretariat_bzp@um.zabrze.pl
Telefon: 32 37 33 516
Adres strony internetowej: <https://miastozabrze.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Faks: +48224587700
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e623f2dc-5014-4c37-bcd2-c77690bcbeb0 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 29/06/2026 11:47:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 448465-2026

Numer wydania Dz.U. S: 123/2026

Data publikacji: 30/06/2026