

449225-2026 - Procedura konkurencyjna

Łotwa – Roboty budowlane w zakresie budynków – Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

OJ S 124/2026 01/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Cēsu novada pašvaldība

E-mail: dome@cesunovads.lv

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Opis: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Identyfikator procedury: f62a0844-9bae-4d2c-9441-50d1b9ae8fc4

Wewnętrzny identyfikator: CNP 2026/8/ERAF

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 45262640 Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

Opis: Nacionālā dokumentārā mantojuma un Nacionālā muzeju krājuma saglabāšanas un infrastruktūras izveide Cēsīs.

5.1.1. **Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne, 45316000 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45421153 Instalowanie zabudowanych mebli, 45262640 Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

5.1.2. **Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: Rīgas iela 78

Miejscowość: Cēsis

Kod pocztowy: 4101

Podpodział krajowy (NUTS): Vidzeme (LV008)

Kraj: Łotwa

5.1.3. **Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 14 Miesiące

5.1.4. **Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.5. **Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 16 250 661,32 EUR

5.1.6. **Informacje ogólne**

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje o poprzednich ogłoszeniach:

Identyfikator poprzedniego ogłoszenia: 92d68c64-1c24-46bd-af19-a6a636106e99-01

5.1.9. **Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5.1.10. **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Piedāvājuma kopējā cena EUR bez PVN

Opis: Maksimālo punktu skaitu iegūs tas Pretendents, kurš piedāvājis zemāko kopējo cenu EUR bez PVN (Konkursa nolikuma 8. pielikumā "Finanšu piedāvājums" norādītā kopējā cena EUR bez PVN). Attiecīgi pārējiem Pretendentiem punkti tiek piešķirti, ievērojot proporcionalitātes principu, punktu skaitu aprēķinot pēc formulas: $C = C_{zem}/C_{ver} \times 80$, kur: C – Pretendenta iegūtais punktu skaits ar precizitāti līdz 2 (diviem) cipariem aiz komata; C_{zem} – zemākā cena, kuru piedāvā kāds no Pretendentiem; C_{ver} – vērtējamā Pretendenta piedāvātā cena.

Kategorija kryterium udzielenia zamovienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze ģeotermālajās siltumapgādes sistēmās

Opis: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024. un 2025. gadu un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros veikta ģeotermālā siltumsūkņa siltumapgādes sistēmas izbūve, tai skaitā zemes siltuma ieguves sistēma (piemēram, ģeotermālās zondes). Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarba vadītāja pieredzi, ņemot vērā šādu kārtību: - 0 punkti, ja K2 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K2 prasībām); - 7 punkti, ja K2 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K2 prasībām).

Kategorija kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 7

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Darba vietu nodrošināšana (līguma izpildes vietā) personām kādā no sociālās iekļaušanas mērķgrupām

Opis: Par sociālās iekļaušanas mērķgrupas personām Konkursa ietvaros tiek uzskatītas personas, kuras atbilst vismaz vienai no turpmāk minētajām grupām: - personas, kas tiek nodarbinātas studiju prakses ietvaros; - personas ar invaliditāti; - personas, kuras Nodarbinātības valsts aģentūras vai attiecīgās ārvalsts iestādes bezdarbnieku uzskaitē atrodas ilgāk par vienu gadu (ilgstošie bezdarbnieki); - personas, kurām līdz valsts vecuma pensijas piešķiršanai nepieciešamā vecuma sasniegšanai ir atlikuši ne vairāk kā pieci gadi. Punkti tiek piešķirti, ņemot vērā Pretendenta apņemšanos nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personas, šādā apjomā: - 0 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs neapņemas nodarbināt sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu; - 3 punkti - ja Pretendents vai tā apakšuzņēmējs apņemas nodarbināt vismaz vienu sociālās iekļaušanas mērķgrupas personu.

Kategorija kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 3

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Pretendenta piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja pieredze energoefektīvu norobežojošo konstrukciju projektos

Opis: Konkursa nolikuma 9.2.9. apakšpunktā piedāvātajam atbildīgajam būvdarbu vadītājam iepriekšējo septiņu gadu (2019., 2020., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. gada periodu līdz piedāvājumu iesniegšanas dienai) laikā ir pieredze kā atbildīgajam būvdarbu vadītājam III grupas publiskas ēkas būvdarbos (būvniecības veids: jaunbūve vai pārbūve) objektā, kura ietvaros: 1) ir veikti energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu būvdarbi, 2) būvdarbu rezultāts ir apliecināts ar ēkas pagaidu energosertifikātu, kas bija spēkā ēkas pieņemta ekspluatācijā brīdī, ar apkures enerģijas patēriņa novērtējumu: jaunbūvei: ≤ 50 kWh/m² gadā; pārbūvei (esošai ēkai): ≤ 60 kWh/m² gadā. Objektam ir jābūt pieņemtam ar darbu pabeigšanas aktu vai nodotam ekspluatācijā, ja tas paredzēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām. Punkti tiek piešķirti par atbildīgā būvdarba vadītāja pieredzi, ņemot

vērā šādu kārtību:- 0 punkti, ja K4 kritērija prasības netiek izpildītas (nav pieredzes atbildīgajam būvdarbu vadītājam objektā, kas atbilst K4 prasībām);- 5 punkti, ja K4 kritērija prasības tiek izpildītas (ir pieredze vismaz 1 objektā, kas atbilst K4 prasībām).

Kategorija kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Būvdarbu garantijas termiņš

Opis: Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu (defektu atbildības periodu) mēnešos, kas attiecas uz konkursa ietvaros veiktajiem būvdarbiem un būvizstrādājumiem (izņemot iekārtām).Saskaņā ar Konkursa nolikumā noteikto obligāto prasību Pretendents piedāvā būvdarbu garantijas termiņu ne mazāku kā 60 (sešdesmit) mēneši.Punkti tiek piešķirti par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, ņemot vērā šādu kārtību:- 0 punkti, ja Pretendents piedāvā 60 mēnešus (minimālā prasība);- 3 punkti, ja Pretendents piedāvā 72 mēnešus;- 5 punkti, ja Pretendents piedāvā 84 mēnešus.

Kategorija kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 5

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/165679>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: łotewski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 16/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 6 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 16/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Elektronisko iepirkumu sistēma

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Zasady finansowe: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informacje o terminach odwołania: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 09/07/2026

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Cēsu novada pašvaldība

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Cēsu novada pašvaldība

Numer rejestracyjny: 90000031048

Adres pocztowy: Raunas iela 4

Miejscowość: Cēsis

Kod pocztowy: LV-4101

Podpodział krajowy (NUTS): Vidzeme (LV008)

Kraj: Łotwa

Punkt kontaktowy: Raunas iela 4, Cēsis

E-mail: dome@cesunovads.lv

Telefon: +37164161800

Adres strony internetowej: <https://www.cesis.lv>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Iepirkumu uzraudzības birojs

Numer rejestracyjny: 90001263305

Adres pocztowy: Smilšu iela 1

Miejscowość: Rīga

Kod pocztowy: LV-1919

Podpodział krajowy (NUTS): Rīga (LV006)

Kraj: Łotwa

Punkt kontaktowy: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Adres strony internetowej: <https://www.iub.gov.lv>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

c165f751-8b05-4490-8cf4-ed52460d6027-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: LOT-0000

Dokumenti zamówienia zmieniono w dniu: 29/06/2026

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 44eeb131-62c4-45c2-ac60-6f098642b7c4 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 29/06/2026 17:46:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 29/06/2026 17:46:15 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: łotewski

Numer publikacji ogłoszenia: 449225-2026

Numer wydania Dz.U. S: 124/2026

Data publikacji: 01/07/2026