

449627-2026 - Procedura konkurencyjna

Belgia – Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy – Raamovereenkomst voor patrimoniumstudies

OJ S 124/2026 01/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Provincie Antwerpen

E-mail: overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Raamovereenkomst voor patrimoniumstudies

Opis: Onderhavige opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten met als voorwerp de uitvoering van patrimoniumstudies voor lokale besturen en andere aangeduide potentiële afnemers. De Provincie Antwerpen treedt hierbij op als aankoopcentrale. Met deze raamovereenkomst worden maximaal drie (3) Opdrachtnemers aangesteld. De Aanbestedende Overheid behoudt zich het recht voor minder dan drie Opdrachtnemers aan te stellen indien zij oordeelt dat het, gelet op de kwaliteit van de offertes of de mededinging, niet opportuun is meerdere Opdrachtnemers aan te stellen. De concrete opdrachten voor patrimoniumstudies worden vervolgens door de afnemers geplaatst via afzonderlijke deelopdrachten, binnen de voorwaarden van deze raamovereenkomst. De deelopdrachten kunnen verschillen in aard, omvang, complexiteit en doorlooptijd, afhankelijk van de concrete vraag van de afnemer. De patrimoniumstudies hebben een strategisch en beleidsvoorbereidend karakter. Ze zijn gericht op het inventariseren, analyseren en strategisch beoordelen van het patrimonium van de betrokken afnemer, met het oog op het formuleren van onderbouwde scenario's en een beleidsgericht afwegingskader m.b.t. behoud, ontwikkeling en/of verkoop. De studies kunnen betrekking hebben op gebouwen en gronden, zowel bebouwde als onbebouwde. Bij de uitvoering van deze studies dient systematisch aandacht te worden besteed aan de relatie tussen het patrimonium in scope en de lokale woonopgave, zonder dat de opdracht daardoor wordt herleid tot een loutere woonstudie. De raamovereenkomst heeft tot doel afnemers op een efficiënte en kwaliteitsvolle wijze toegang te geven tot gespecialiseerde expertise, zonder dat zij zelf een plaatsingsprocedure moeten organiseren voor de uitvoering van afzonderlijke patrimoniumstudies.

Identyfikator procedury: c321418e-e7c6-4a4d-9a64-edfd0ae6e8b8

Wewnętrzny identyfikator: PR-2026-00061

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 66171000 Doradztwo finansowe, 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 79100000 Usługi prawnicze, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: PR-2026-00061 - 1

Opis: Onderhavige opdracht betreft een raamovereenkomst voor diensten met als voorwerp de uitvoering van patrimoniumstudies voor lokale besturen en andere aangeduide potentiële afnemers. De Provincie Antwerpen treedt hierbij op als aankoopcentrale. Met deze raamovereenkomst worden maximaal drie (3) Opdrachtnemers aangesteld. De Aanbestedende Overheid behoudt zich het recht voor minder dan drie Opdrachtnemers aan te stellen indien zij oordeelt dat het, gelet op de kwaliteit van de offertes of de mededinging, niet opportuun is meerdere Opdrachtnemers aan te stellen. De concrete opdrachten voor patrimoniumstudies worden vervolgens door de afnemers geplaatst via afzonderlijke deelopdrachten, binnen de voorwaarden van deze raamovereenkomst. De deelopdrachten kunnen verschillen in aard, omvang, complexiteit en doorlooptijd, afhankelijk van de concrete vraag van de afnemer. De patrimoniumstudies hebben een strategisch en beleidsvoorbereidend karakter. Ze zijn gericht op het inventariseren, analyseren en strategisch beoordelen van het patrimonium van de betrokken afnemer, met het oog op het formuleren van onderbouwde scenario's en een beleidsgericht afwegingskader m.b.t. behoud, ontwikkeling en/of verkoop. De studies kunnen betrekking hebben op gebouwen en gronden, zowel bebouwde als onbebouwde. Bij de uitvoering van deze studies dient systematisch aandacht te worden besteed aan de relatie tussen het patrimonium in scope en de lokale woonopgave, zonder dat de opdracht daardoor wordt herleid tot een loutere woonstudie. De raamovereenkomst heeft tot doel afnemers op een efficiënte en kwaliteitsvolle wijze toegang te geven tot gespecialiseerde expertise, zonder dat zij zelf een plaatsingsprocedure moeten organiseren voor de uitvoering van afzonderlijke patrimoniumstudies.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71241000 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71310000 Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane, 71314300 Usługi doradcze w zakresie wydajności energetycznej, 71600000 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej, 66171000 Doradztwo finansowe,

71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 79100000 Usługi prawnicze, 71400000 Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu, 71410000 Usługi planowania przestrzennego, 71315400 Usługi inspekcji budowlanej

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Kraj: Belgia

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 48 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/documents>

Kanał komunikacji ad hoc:

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/forum>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/79939855-b473-4ca7-8591-e3f56065b724/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: zie wettelijk kade, meer bepaald wet overheidsopdrachten

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Provincie Antwerpen

Numer rejestracyjny: 0207725597_5148

Departament: Provincie Antwerpen - Departement Innovatie, Economie en Europa, Landbouw en Wonen

Adres pocztowy: Koningin Elisabethlei 22

Miejscowość: Antwerpen

Kod pocztowy: 2018

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Kraj: Belgia

E-mail: overheidsopdrachten@provincieantwerpen.be

Telefon: +32 32405834

Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5148&includeOrganisationChildren=true>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning

Numer rejestracyjny: BE001

Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1000

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>

Role tej organizacji:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Raad van State

Numer rejestracyjny: 0931.814.266

Miejscowość: Brussel

Kod pocztowy: 1040

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Kraj: Belgia

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e2218563-1fa3-4d26-90f8-1ec461edf30d - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 449627-2026
Numer wydania Dz.U. S: 124/2026
Data publikacji: 01/07/2026