

## 450353-2026 - Procedura konkurencyjna

**Belgia – Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych – Steenokkerzeel-Repatriëringscentrum 127Bis-Onderhoudscontract bestaande uit het Technisch beheer, het Preventief Onderhoud en de totale waarborg van bepaalde technische installaties en bouwkundige elementen van het gebouwencomplex**

**OJ S 124/2026 01/07/2026**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**  
**Usługi**

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Regie der Gebouwen

E-mail: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Steenokkerzeel-Repatriëringscentrum 127Bis-Onderhoudscontract bestaande uit het Technisch beheer, het Preventief Onderhoud en de totale waarborg van bepaalde technische installaties en bouwkundige elementen van het gebouwencomplex

Opis: Steenokkerzeel-Repatriëringscentrum 127Bis-Onderhoudscontract bestaande uit het Technisch beheer, het Preventief Onderhoud en de totale waarborg van bepaalde technische installaties en bouwkundige elementen van het gebouwencomplex

Identyfikator procedury: 6a4d9eb8-33ae-41d5-9163-553fc4e44894

Wewnętrzny identyfikator: RDGB-VRO-2026-212371-327

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

#### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

#### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

#### 2.1.4. Informacje ogólne

**Podstawa prawna:**

#### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Verplichte uitsluitingsgronden zoals opgenomen in artikel 67 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: RDGB-VRO-2026-212371-327 - 1

Opis: Steenokkerzeel-Repatriëringscentrum 127Bis-Onderhoudscontract bestaande uit het Technisch beheer, het Preventief Onderhoud en de totale waarborg van bepaalde technische installaties en bouwkundige elementen van het gebouwencomplex

Wewnętrzny identyfikator: 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 50721000 Obsługa instalacji grzewczych, 50730000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących, 50000000 Usługi naprawcze i konserwacyjne, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Kraj: Belgia

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 9 Lata

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: prijs

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Dostęp do niektórych dokumentów zamówienia jest zastrzeżony

Informacje o zastrzeżonych dokumentach są dostępne pod adresem: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7632b983-91de-4d16-8489-d259086985b6/documents>

**Kanał komunikacji ad hoc:**

Adres URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/7632b983-91de-4d16-8489-d259086985b6/forum>

**5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/7632b983-91de-4d16-8489-d259086985b6/general>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Termin składania ofert: 10/08/2026 14:55:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 210 Dni

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Raad van State

Informacje o terminach odwołania: Overeenkomstig artikel 14,17 en 19 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of nietigverklaring, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor de nietigverklaring volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Regie der Gebouwen

Numer rejestracyjny: 0208312646\_4894

Departament: Regie der Gebouwen - Vlaanderen Regio Oost

Adres pocztowy: Universiteitslaan, 1B

Miejscowość: Hasselt

Kod pocztowy: 3500

Podpodział krajowy (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [publication@buildingsagency.be](mailto:publication@buildingsagency.be)  
Telefon: +32 25416511  
Profil nabywcy: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4894&includeOrganisationChildren=true>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: FOD Beleid en Ondersteuning  
Numer rejestracyjny: BE001  
Adres pocztowy: Simon Bolivarlaan 30, bus 1  
Miejscowość: Brussel  
Kod pocztowy: 1000  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
E-mail: [revise@publicprocurement.be](mailto:revise@publicprocurement.be)  
Telefon: +32 2 740 80 00  
Adres strony internetowej: <https://bosa.belgium.be>  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

#### 8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Raad van State  
Numer rejestracyjny: 0308356862  
Adres pocztowy: Wetenschapsstraat 33  
Miejscowość: Etterbeek  
Kod pocztowy: 1040  
Podpodział krajowy (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Kraj: Belgia  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 9bdbebf1-3b28-41f4-8ddf-4831ee81e072 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 30/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki  
Numer publikacji ogłoszenia: 450353-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 124/2026  
Data publikacji: 01/07/2026