

450816-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania – Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy w latach 2024-2026.

OJ S 145/2024 26/07/2024

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st. Warszawy w latach 2024-2026.

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy, na terenie: 1) Administracji Nieruchomości nr 1 (część I), 2) Administracji Nieruchomości nr 5 (część II), 3) Administracji Nieruchomości nr 6 (część III), 4) Administracji Nieruchomości nr 7 (część IV). 2. Zakres prac określa Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem adresowym powierzchni do sprzątania stanowiący załącznik nr 11 do SWZ i obejmuje m.in.: 1) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej, powierzchni terenów zieleni na terenach nie obsługiwanych przez dozorców (wraz ze sprzątaniem i czyszczeniem obiektu sportowego przy ul. Majdańskiej - w zakresie części nr III (AN-6), realizowane w ramach miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego, 2) odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej na terenach nie obsługiwanych przez dozorców, jest usługą okresową - realizowaną zgodnie z częstotliwością i zakresem określonym przez Zamawiającego – bez wystawienia zlecenia, 3) wykonywanie usług, o których mowa w pkt. 1 i 2 (na terenach obsługiwanych przez dozorców, w tym wewnątrz budynków, w razie ich nieobecności lub wakatów - realizowanych wyłącznie na zlecenie wystawione z 24 godzinnym wyprzedzeniem, 4) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej z częstotliwością od 2-ch do 8-miu razy w okresie obowiązywania umowy (sporadyczne sprzątanie), realizowane każdorazowo na odrębne pisemne zlecenia (dotyczy tylko części IV (AN-7).

Identyfikator procedury: 5350c528-e1af-4678-b5b5-e7ad431fcb2f

Wewnętrzny identyfikator: ZP/PN/U/44/24

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków, 90620000 Usługi odśnieżania

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga-Południe

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą Pzp”.

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.

Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Płatność podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp. Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz: 1) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023, poz. 1497 ze zm.), 2) art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 - 10 ustawy Pzp.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st.

Warszawy w latach 2024-2026, na terenie Administracji Nieruchomości nr 1. Część nr: 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy, na terenie Administracji Nieruchomości nr 1 (część I).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga-Południe, przez Administrację Nieruchomości Nr 1

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2024

Okres obowiązywania: 27 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących nie więcej niż 200% całkowitej wartości umowy. 2.

Zakres zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług obejmuje m.in.: 1) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej, powierzchni terenów zielonych na terenach nie obsługiwanych przez dozorców (w tym sprzątanie i czyszczenie obiektu sportowego przy ul. Majdańskiej dla części III), 2) odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej na terenach nie obsługiwanych przez dozorców, 3) wykonywanie usług, o których mowa w pkt 10.2.1–2 SWZ na terenach obsługiwanych przez dozorców, w tym wewnątrz budynków, 4) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (sporadyczne sprzątanie - dotyczy tylko części IV – AN-7). 3. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót zostaną udzielone na warunkach określonych we wzorze umowy do niniejszego postępowania (załącznik nr 12 do SWZ) z uwzględnieniem postanowień umowy dotyczących waloryzacji

(okresy uprawniające do waloryzacji będą liczone od dnia zawarcia umowy pierwotnej) i okresu świadczenia usług dłuższego niż przewidziany w umowie pierwotnej.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących, podmiotowych środków

dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp: 1)

Wypełnionego oświadczenia Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o

treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z

dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz oraz wg treści załącznika Nr 13

do SWZ. Wypełniając formularz oświadczenia JEDZ: a) w zakresie części III (Podstawy

wykluczenia) Wykonawca składa oświadczenia w zakresie przesłanek wykluczenia

wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4-10 ustawy Pzp. W

przypadku gdy wobec wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 110 ust.

2 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z oświadczeniem (JEDZ), składa dowody na potwierdzenie

spełnienia przesłanek określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, uchylających podstawy

wykluczenia, b) w zakresie części IV (kryteria kwalifikacji) składa ogólne oświadczenie o

spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego. W części IV

Wykonawca wypełnia jedynie sekcję „α” tj. „ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich

kryteriów kwalifikacji”, nie wypełnia sekcji A-D w części IV. Będzie to ogólne oświadczenie o

spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), Wykonawca nie wypełnia

dalszych pól części IV formularza odnoszących się do szczególnych warunków udziału w

postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez Zamawiającego. c) Część V:

Wykonawca nie wypełnia tej części formularza. W przypadku wspólnego ubiegania się o

zamówienie przez Wykonawców odrębny formularz oświadczenia JEDZ wypełnia i podpisuje

każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W takim przypadku w

formularzu JEDZ w zakresie Części II (informacje dot. Wykonawcy) sekcja A należy wpisać

własne dane identyfikacyjne. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych

podmiotów, zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą wypełniony i podpisany przez każdy z

tych podmiotów odrębny formularz oświadczenia JEDZ. Podmiot, na którego zdolnościach

polega Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz

spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w

postępowaniu, wypełnia część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia) należy

wypełnić i podpisać przez dane podmioty oraz część IV (kryteria kwalifikacji) o ile ma to

znaczenie dla określonych zdolności, na których polega Wykonawca. Istnieje możliwość

wypełnienia formularza oświadczenia JEDZ przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez

następującą stronę internetową <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/> W tym celu

należy podjąć następujące kroki: i. ze strony internetowej Zamawiającego, na której

udostępniony został dokument SWZ należy a) pobrać plik w formacie pdf o nazwie „espd-

request.pdf” i zapisać go na dysku twardym, następnie b) wydrukować, c) wypełnić, d) po

wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i

przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu

składania ofert. bądź ii. wejść na stronę internetową <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> w

zakładce przedmiotowego postępowania, a) wybrać opcję „Jestem Wykonawcą” (Uwaga!

Powyższą opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz oświadczenia JEDZ

wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca); b) zaimportować pobrany wcześniej plik; c) wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza); d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. Przy wypełnianiu formularza oświadczenia JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf 2) oświadczenia(ń) o aktualności oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 6 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy Pzp - wg treści Załącznika Nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg treści Załącznika Nr 6 do SWZ; 4) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wg treści załącznika Nr 7 do SWZ, o których mowa w pkt 14.2.2a SWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; 5) wykazu osób, o którym mowa w pkt 14.2.2.b SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg treści załącznika Nr 8 do SWZ; 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 7) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z

zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 8) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, - art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 9) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – wg treści załącznika Nr 9 do SWZ; 10) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru treści załącznika Nr 10 do SWZ; 11) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 12) dokumentów wymienionych w pkt. 17.2.1–3 SWZ, oraz w pkt. 17.6–11 SWZ dotyczących: a) podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b) podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna

Opis kryterium selekcji: w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych*, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: aby złożyć ofertę na część I: Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania terenów zewnętrznych (powierzchni zewnętrznej utwardzonej i powierzchni zieleni) w sposób ciągły, których powierzchnia sprzątania wynosi min. 160.000,00 m² (każda z dwóch usług osobno) potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W sposób ciągły oznacza okres następujących po sobie 10 miesięcy, nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu. Wykazanie warunku może również nastąpić poprzez przedstawienie kilku, równoległe wykonywanych usług sprzątania na łącznej powierzchni min. 160.000,00 m² (wymóg odnosi się do każdej z dwóch w /w usług osobno i może być spełniony w ramach jednej lub kilku umów).

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność zawodowa

Opis kryterium selekcji: w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do

wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, w tym co najmniej: w przypadku składania oferty na I (pierwszą) część zamówienia: • 1 osobą przewidzianą do pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac (koordynator), • 1 pracownikiem wykwalifikowanym w zakresie pielęgnacji zieleni, posiadającym min. 12-miesięczne doświadczenie przy pielęgnacji zieleni niskiej, • 1 robotnikiem wykwalifikowanym w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającym świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach, co SEP - obejmujące zezwolenie na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, • 6 pracownikami niewykwalifikowanymi.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Opis: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Opis: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Opis: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

Opis: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości: 15.000,00 zł.

Termin składania ofert: 08/08/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/08/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Informacje dodatkowe: Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st.

Warszawy w latach 2024-2026, na terenie Administracji Nieruchomości nr 5. Część nr: 2

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy, na terenie Administracji Nieruchomości nr 5 (część II).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga-Południe, przez Administrację Nieruchomości Nr 5

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2024

Okres obowiązywania: 27 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących nie więcej niż 200% całkowitej wartości umowy. 2. Zakres zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług obejmuje m.in.: 1) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej, powierzchni terenów zielonych na terenach nie obsługiwanych przez dozorców (w tym sprzątanie i czyszczenie obiektu sportowego przy ul. Majdańskiej dla części III), 2) odśnieżanie i odładowanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej na terenach nie obsługiwanych przez dozorców, 3) wykonywanie usług, o których mowa w pkt 10.2.1–2 SWZ na terenach obsługiwanych przez dozorców, w tym wewnątrz budynków, 4) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (sporadyczne sprzątanie - dotyczy tylko części IV – AN-7). 3. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót zostaną udzielone na warunkach określonych we wzorze umowy do niniejszego postępowania (załącznik nr 12 do SWZ) z uwzględnieniem postanowień umowy dotyczących waloryzacji (okresy uprawniające do waloryzacji będą liczone od dnia zawarcia umowy pierwotnej) i okresu świadczenia usług dłuższego niż przewidziany w umowie pierwotnej.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż

10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących, podmiotowych środków

dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp: 1)

Wypełnionego oświadczenia Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o

treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z

dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz oraz wg treści załącznika Nr 13

do SWZ. Wypełniając formularz oświadczenia JEDZ: a) w zakresie części III (Podstawy

wykluczenia) Wykonawca składa oświadczenia w zakresie przesłanek wykluczenia

wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4-10 ustawy Pzp. W

przypadku gdy wobec wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 110 ust.

2 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z oświadczeniem (JEDZ), składa dowody na potwierdzenie

spełnienia przesłanek określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, uchylających podstawy

wykluczenia, b) w zakresie części IV (kryteria kwalifikacji) składa ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego. W części IV Wykonawca wypełnia jedynie sekcję „α” tj. „ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji”, nie wypełnia sekcji A-D w części IV. Będzie to ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), Wykonawca nie wypełnia dalszych pól części IV formularza odnoszących się do szczególnych warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez Zamawiającego. c) Część V: Wykonawca nie wypełnia tej części formularza. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców odrębny formularz oświadczenia JEDZ wypełnia i podpisuje każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W takim przypadku w formularzu JEDZ w zakresie Części II (informacje dot. Wykonawcy) sekcja A należy wpisać własne dane identyfikacyjne. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą wypełniony i podpisany przez każdy z tych podmiotów odrębny formularz oświadczenia JEDZ. Podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, wypełnia część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia) należy wypełnić i podpisać przez dane podmioty oraz część IV (kryteria kwalifikacji) o ile ma to znaczenie dla określonych zdolności, na których polega Wykonawca. Istnieje możliwość wypełnienia formularza oświadczenia JEDZ przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez następującą stronę internetową <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/> W tym celu należy podjąć następujące kroki: i. ze strony internetowej Zamawiającego, na której udostępniony został dokument SWZ należy a) pobrać plik w formacie pdf o nazwie „espd-request.pdf” i zapisać go na dysku twardym, następnie b) wydrukować, c) wypełnić, d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. bądź ii. wejść na stronę internetową <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> w zakładce przedmiotowego postępowania, a) wybrać opcję „Jestem Wykonawcą” (Uwaga! Powyższą opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz oświadczenia JEDZ wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca); b) zaimportować pobrany wcześniej plik; c) wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza); d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. Przy wypełnianiu formularza oświadczenia JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf 2) oświadczenia(ń) o aktualności oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 6 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy Pzp - wg treści Załącznika Nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg treści Załącznika Nr 6 do SWZ; 4) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –

w tym okresie, wg treści załącznika Nr 7 do SWZ, o których mowa w pkt 14.2.2a SWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; 5) wykazu osób, o którym mowa w pkt 14.2.2.b SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg treści załącznika Nr 8 do SWZ; 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 7) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 8) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, - art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 9) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – wg treści załącznika Nr 9 do SWZ; 10) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru treści załącznika Nr 10 do SWZ; 11) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 12) dokumentów wymienionych w pkt. 17.2.1–3 SWZ, oraz w pkt. 17.6–11 SWZ dotyczących: a) podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub

ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b) podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna

Opis kryterium selekcji: W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych*, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: aby złożyć ofertę na część II: Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania terenów zewnętrznych (powierzchni zewnętrznej utwardzonej i powierzchni zieleni) w sposób ciągły, których powierzchnia sprzątania wynosi min. 90.000,00 m² (każda z dwóch usług osobno) potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W sposób ciągły oznacza okres następujących po sobie 10 miesięcy, nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu. Wykazanie warunku może również nastąpić poprzez przedstawienie kilku, równoległe wykonywanych usług sprzątania na łącznej powierzchni min. 90.000,00 m² (wymóg odnosi się do każdej z dwóch w /w usług osobno i może być spełniony w ramach jednej lub kilku umów).

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność zawodowa

Opis kryterium selekcji: w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, w tym co najmniej: w przypadku składania oferty na II (drugą) części zamówienia: • 1 osobą przewidzianą do pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac (koordynator), • 1 pracownikiem wykwalifikowanym w zakresie pielęgnacji zieleni, posiadającym min. 12-miesięczne doświadczenie przy pielęgnacji zieleni niskiej, • 1 robotnikiem wykwalifikowanym w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającym świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach, co SEP - obejmujące zezwolenie na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, • 6 pracownikami niewykwalifikowanymi.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Opis: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Opis: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Opis: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

Opis: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości: 8.000,00 zł.

Termin składania ofert: 08/08/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/08/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Informacje dodatkowe: Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st.

Warszawy w latach 2024-2026, na terenie Administracji Nieruchomości nr 6. Część nr: 3

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy, na terenie Administracji Nieruchomości nr 6 (część III).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga-Południe, przez Administrację Nieruchomości Nr 6

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2024

Okres obowiązywania: 27 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących nie więcej niż 200% całkowitej wartości umowy. 2.

Zakres zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług obejmuje m.in.: 1) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej, powierzchni terenów zielonych na terenach nie obsługiwanych przez dozorców (w tym sprzątanie i czyszczenie obiektu sportowego przy ul. Majdańskiej dla części III), 2) odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej na terenach nie obsługiwanych przez dozorców, 3) wykonywanie usług, o których mowa w pkt 10.2.1–2 SWZ na terenach obsługiwanych przez dozorców, w tym wewnątrz budynków, 4) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (sporadyczne sprzątanie - dotyczy tylko części IV – AN-7). 3. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót zostaną udzielone na warunkach określonych we wzorze umowy do niniejszego postępowania (załącznik nr 12 do SWZ) z uwzględnieniem postanowień umowy dotyczących waloryzacji (okresy uprawniające do waloryzacji będą liczone od dnia zawarcia umowy pierwotnej) i okresu świadczenia usług dłuższego niż przewidziany w umowie pierwotnej.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących, podmiotowych środków

dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp: 1)

Wypełnionego oświadczenia Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z

dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz oraz wg treści załącznika Nr 13 do SWZ. Wypełniając formularz oświadczenia JEDZ: a) w zakresie części III (Podstawy

wykluczenia) Wykonawca składa oświadczenia w zakresie przesłanek wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4-10 ustawy Pzp. W przypadku gdy wobec wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 110 ust.

2 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z oświadczeniem (JEDZ), składa dowody na potwierdzenie spełnienia przesłanek określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, uchylających podstawy

wykluczenia, b) w zakresie części IV (kryteria kwalifikacji) składa ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego. W części IV

Wykonawca wypełnia jedynie sekcję „α” tj. „ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji”, nie wypełnia sekcji A-D w części IV. Będzie to ogólne oświadczenie o

spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), Wykonawca nie wypełnia dalszych pól części IV formularza odnoszących się do szczególnych warunków udziału w

postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez Zamawiającego. c) Część V: Wykonawca nie wypełnia tej części formularza. W przypadku wspólnego ubiegania się o

zamówienie przez Wykonawców odrębny formularz oświadczenia JEDZ wypełnia i podpisuje każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W takim przypadku w

formularzu JEDZ w zakresie Części II (informacje dot. Wykonawcy) sekcja A należy wpisać własne dane identyfikacyjne. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych

podmiotów, zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą wypełniony i podpisany przez każdy z tych podmiotów odrębny formularz oświadczenia JEDZ. Podmiot, na którego zdolnościach

polega Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w

postępowaniu, wypełnia część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia) należy wypełnić i podpisać przez dane podmioty oraz część IV (kryteria kwalifikacji) o ile ma to

znaczenie dla określonych zdolności, na których polega Wykonawca. Istnieje możliwość

wypełnienia formularza oświadczenia JEDZ przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez następującą stronę internetową <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/> W tym celu należy podjąć następujące kroki: i. ze strony internetowej Zamawiającego, na której udostępniony został dokument SWZ należy a) pobrać plik w formacie pdf o nazwie „espd-request.pdf” i zapisać go na dysku twardym, następnie b) wydrukować, c) wypełnić, d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. bądź ii. wejść na stronę internetową <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> w zakładce przedmiotowego postępowania, a) wybrać opcję „Jestem Wykonawcą” (Uwaga! Powyższą opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz oświadczenia JEDZ wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca); b) zaimportować pobrany wcześniej plik; c) wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza); d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. Przy wypełnianiu formularza oświadczenia JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf 2) oświadczenia(ń) o aktualności oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 6 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy Pzp - wg treści Załącznika Nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg treści Załącznika Nr 6 do SWZ; 4) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wg treści załącznika Nr 7 do SWZ, o których mowa w pkt 14.2.2a SWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; 5) wykazu osób, o którym mowa w pkt 14.2.2.b SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg treści załącznika Nr 8 do SWZ; 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia

dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 7) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 8) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 9) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – wg treści załącznika Nr 9 do SWZ; 10) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru treści załącznika Nr 10 do SWZ; 11) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 12) dokumentów wymienionych w pkt. 17.2.1–3 SWZ, oraz w pkt. 17.6–11 SWZ dotyczących: a) podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b) podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna

Opis kryterium selekcji: W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych*, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: aby złożyć ofertę na część III: Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania terenów zewnętrznych (powierzchni zewnętrznej utwardzonej i powierzchni zieleni) w sposób ciągły, których powierzchnia sprzątania wynosi min. 120.000,00 m² (każda z dwóch usług osobno) potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W sposób ciągły oznacza okres następujących po sobie 10 miesięcy, nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu. Wykazanie warunku może również nastąpić poprzez przedstawienie kilku, równolegle wykonywanych usług

sprzątania na łącznej powierzchni min. 120.000,00 m² (wymóg odnosi się do każdej z dwóch w /w usług osobno i może być spełniony w ramach jednej lub kilku umów);

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność zawodowa

Opis kryterium selekcji: w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, w tym co najmniej: w przypadku składania oferty na III (trzecią) części zamówienia: • 1 osobą przewidzianą do pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac (koordynator), • 1 pracownikiem wykwalifikowanym w zakresie pielęgnacji zieleni, posiadającym min. 12-miesięczne doświadczenie przy pielęgnacji zieleni niskiej, • 1 robotnikiem wykwalifikowanym w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającym świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach, co SEP - obejmujące zezwolenie na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, • 6 pracownikami niewykwalifikowanymi.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Opis: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Opis: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Opis: Termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

Opis: Liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości: 17.000,00 zł.

Termin składania ofert: 08/08/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/08/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Informacje dodatkowe: Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia

wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m. st.

Warszawy w latach 2024-2026, na terenie Administracji Nieruchomości nr 7. Część nr: 4

Opis: Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie nieruchomości administrowanych przez ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy, na terenie Administracji Nieruchomości nr 7 (część IV).

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90620000 Usługi odśnieżania, 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga-Południe, przez Administrację Nieruchomości Nr 7

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/09/2024

Okres obowiązywania: 27 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

To jest zamówienie powtarzalne

Opis: 1. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, określonych w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiących nie więcej niż 200% całkowitej wartości umowy. 2. Zakres zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług obejmuje m.in.: 1) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej, powierzchni terenów zielonych na terenach nie obsługiwanych przez dozorców (w tym sprzątanie i czyszczenie obiektu sportowego przy ul. Majdańskiej dla części III), 2) odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej na terenach nie obsługiwanych przez dozorców, 3) wykonywanie usług, o których mowa w pkt 10.2.1–2 SWZ na terenach obsługiwanych przez dozorców, w tym wewnątrz budynków, 4) sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (sporadyczne sprzątanie - dotyczy tylko części IV – AN-7). 3. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych robót zostaną udzielone na warunkach określonych we wzorze umowy do niniejszego postępowania (załącznik nr 12 do SWZ) z uwzględnieniem postanowień umowy dotyczących waloryzacji (okresy uprawniające do waloryzacji będą liczone od dnia zawarcia umowy pierwotnej) i okresu świadczenia usług dłuższego niż przewidziany w umowie pierwotnej.

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących, podmiotowych środków

dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp: 1) Wypełnionego oświadczenia Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ), o treści zgodnej z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz oraz wg treści załącznika Nr 13 do SWZ. Wypełniając formularz oświadczenia JEDZ: a) w zakresie części III (Podstawy wykluczenia) Wykonawca składa oświadczenia w zakresie przesłanek wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4-10 ustawy Pzp. W przypadku gdy wobec wykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, Wykonawca wraz z oświadczeniem (JEDZ), składa dowody na potwierdzenie spełnienia przesłanek określonych w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, uchylających podstawy wykluczenia, b) w zakresie części IV (kryteria kwalifikacji) składa ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego. W części IV Wykonawca wypełnia jedynie sekcję „α” tj. „ogólne oświadczenie dotyczące wszystkich kryteriów kwalifikacji”, nie wypełnia sekcji A-D w części IV. Będzie to ogólne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji), Wykonawca nie wypełnia dalszych pól części IV formularza odnoszących się do szczególnych warunków udziału w postępowaniu (kryteriów kwalifikacji) określonych przez Zamawiającego. c) Część V: Wykonawca nie wypełnia tej części formularza. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców odrębny formularz oświadczenia JEDZ wypełnia i podpisuje każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. W takim przypadku w formularzu JEDZ w zakresie Części II (informacje dot. Wykonawcy) sekcja A należy wpisać własne dane identyfikacyjne. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, zobowiązany jest przedłożyć wraz z ofertą wypełniony i podpisany przez każdy z tych podmiotów odrębny formularz oświadczenia JEDZ. Podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca w celu wykazania braku istnienia wobec niego podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, wypełnia część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia) należy wypełnić i podpisać przez dane podmioty oraz część IV (kryteria kwalifikacji) o ile ma to znaczenie dla określonych zdolności, na których polega Wykonawca. Istnieje możliwość wypełnienia formularza oświadczenia JEDZ przy wykorzystaniu systemu dostępnego poprzez następującą stronę internetową <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/> W tym celu należy podjąć następujące kroki: i. ze strony internetowej Zamawiającego, na której udostępniony został dokument SWZ należy a) pobrać plik w formacie pdf o nazwie „espd-request.pdf” i zapisać go na dysku twardym, następnie b) wydrukować, c) wypełnić, d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. bądź ii. wejść na stronę internetową <https://espd.uzp.gov.pl/filter?lang=pl> w zakładce przedmiotowego postępowania, a) wybrać opcję „Jestem Wykonawcą” (Uwaga! Powyższą opcję należy również zaznaczyć w przypadku, gdy formularz oświadczenia JEDZ wypełnia podmiot, na którego zasoby powołuje się Wykonawca); b) zaimportować pobrany wcześniej plik; c) wypełnić formularz (zaleca się zapisanie wypełnionego formularza); d) po wypełnieniu oświadczenia JEDZ należy opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym i przekazać do Zamawiającego w postaci elektronicznej wraz z ofertą, przed upływem terminu składania ofert. Przy wypełnianiu formularza oświadczenia JEDZ Wykonawca może skorzystać z instrukcji jego wypełniania zamieszczonej przez Urząd Zamówień Publicznych na stronie internetowej pod adresem: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0022/54904/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2022.04.29.pdf 2) oświadczenia(ń) o aktualności oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3, 4 i 6 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy Pzp - wg treści Załącznika Nr 5 do SWZ; 3) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności

do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg treści Załącznika Nr 6 do SWZ; 4) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wg treści załącznika Nr 7 do SWZ, o których mowa w pkt 14.2.2a SWZ, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy; 5) wykazu osób, o którym mowa w pkt 14.2.2.b SWZ, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - wg treści załącznika Nr 8 do SWZ; 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 7) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności; 8) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, - art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, 9) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych – wg treści załącznika Nr

9 do SWZ; 10) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego – wg wzoru treści załącznika Nr 10 do SWZ; 11) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 12) dokumentów wymienionych w pkt. 17.2.1–3 SWZ, oraz w pkt. 17.6–11 SWZ dotyczących: a) podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b) podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna

Opis kryterium selekcji: W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych*, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: aby złożyć ofertę na część IV: Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 usługi sprzątania terenów zewnętrznych (powierzchni zewnętrznej utwardzonej i powierzchni zieleni) w sposób ciągły, których powierzchnia sprzątania wynosi min. 100.000,00 m² (każda z dwóch usług osobno) potwierdzone dowodami, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W sposób ciągły oznacza okres następujących po sobie 10 miesięcy, nie rzadziej niż 3 razy w tygodniu. Wykazanie warunku może również nastąpić poprzez przedstawienie kilku, równolegle wykonywanych usług sprzątania na łącznej powierzchni min. 100.000 m² (wymóg odnosi się do każdej z dwóch w/w usług osobno i może być spełniony w ramach jednej lub kilku umów);

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność zawodowa

Opis kryterium selekcji: w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, w tym co najmniej: w przypadku składania oferty na IV (czwartą) części zamówienia: • 1 osobą przewidzianą do pełnienia nadzoru nad wykonaniem prac (koordynator), • 1 pracownikiem wykwalifikowanym w zakresie pielęgnacji zieleni, posiadającym min. 12-miesięczne doświadczenie przy pielęgnacji zieleni niskiej, • 1 robotnikiem wykwalifikowanym w specjalności instalacyjnej elektrycznej posiadającym świadectwo kwalifikacyjne - wydane przez Stowarzyszenie Elektryków Polskich lub Komisję o równorzędnych kwalifikacjach, co SEP - obejmujące zezwolenie na pracę przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych, • 6 pracownikami niewykwalifikowanymi.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C1)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Opis: cena miesięczna brutto za odśnieżanie i odladzanie powierzchni zewnętrznej utwardzonej całego terenu objętego umową (C2)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Opis: cena miesięczna brutto za sprzątanie wewnątrz budynków w ramach zastępstwa za dozorców (C3)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Opis: cena ryczałtowa miesięczna brutto za sprzątanie powierzchni zieleni (C4)

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: cena brutto za sprzątanie (sporadyczne) powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C5)

Opis: cena brutto za sprzątanie (sporadyczne) powierzchni zewnętrznej utwardzonej (C5)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Opis: termin przystąpienia do realizacji usług odśnieżania i odladzania (T)

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

Opis: liczba osób niepełnosprawnych zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności w ramach realizacji zamówienia (Z)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w wysokości: 14.000,00 zł.

Termin składania ofert: 08/08/2024 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/08/2024 11:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html

Informacje dodatkowe: Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 5252248481

Adres pocztowy: ul. Walewska 4

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 04-022

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Telefon: +48 (22) 2773027

Adres strony internetowej: <https://pragapld.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapld>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://pragapld.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapld>
Profil nabywcy: <https://zamowienia.zgnpragapld.pl/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organ mediacyjny

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 391223-2024
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: Zmiana terminu składania i otwarcia ofert w związku z odpowiedzią na pytania
Wykonawcy do SWZ

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fd3933f5-bccc-420d-b75d-94f26ee941a0 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 25/07/2024 10:59:56 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 450816-2024
Numer wydania Dz.U. S: 145/2024
Data publikacji: 26/07/2024