

450887-2026 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania budynków – Świadczenie usług utrzymania czystości

OJ S 124/2026 01/07/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SĄD REJONOWY POZNAŃ-NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU

E-mail: przetargi@poznan-nowemiasto.sr.gov.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług utrzymania czystości

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w obiektach Sądu Rejonowego Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, tj.: a) Część 1: - Al.

Marcinkowskiego 32 – o powierzchni biurowej 7.844,31 m² - Al. Marcinkowskiego 32 – o powierzchni archiwum 331,68 m² - ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 280,00 m² - Al.

Marcinkowskiego 32 – o powierzchni zewnętrznej 1.098,50 m² - Al. Marcinkowskiego 2 – o powierzchni biurowej 254,00 m² b) Część 2: - ul. Chlebowa 4/8 - o powierzchni biurowej 2.355,12 m² - ul. Chlebowa 4/8 - o powierzchni archiwum 448,84 m² - os. Armii Krajowej 101 – o powierzchni biurowej 102,50 m² - ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 453,00 m²

Identyfikator procedury: 44be99b9-79c4-49c0-b41d-fab25248e535

Wewnętrzny identyfikator: OG.261.1.2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający wyznacza termin składania ofert o 5 dni krótszy niż wskazano w art.138 ust. 1Pzp)35 dni) w związku z faktem, iż składanie ofert odbywa się w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Uprawnienie takie zostało zawarte w art. 138 ust.4 Pzp

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-745

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 149 263,64 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 139 ust. 1 Ustawy Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 3. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl>.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 Prawa zamówień publicznych -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część 1 - sprzątanie budynków przy ul. 27 Grudnia 15 oraz Al. Marcinkowskiego 32, Al. Marcinkowskiego 2

Opis: Sprzątanie następujących lokalizacji: - Al. Marcinkowskiego 32 – o powierzchni biurowej 7.844,31 m² - Al. Marcinkowskiego 32 – o powierzchni archiwum 331,68 m² - ul. 27 Grudnia 15 – o powierzchni biurowej 280,00 m² - Al. Marcinkowskiego 32 – o powierzchni zewnętrznej 1.098,50 m² - Al. Marcinkowskiego 2 – o powierzchni biurowej 254,00 m²

Wewnętrzny identyfikator: Część 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Oferty zostaną przeliczone wg wzoru: $C = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena badanej oferty brutto} \times 100 \times 60\%$ Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Uzyskana liczba punktów badanej oferty zostanie pomnożona przez wagę tego kryterium. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w kryterium cena oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia świadczenia usług sprzątania pomieszczeń biurowych

Opis: W ramach oceny ofert z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, wykonawca może otrzymać maksymalnie 30 pkt. W ramach kryterium Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w świadczeniu usług sprzątania pomieszczeń biurowych, spośród wszystkich pracowników Wykonawcy przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia. Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Wykonawca otrzyma: W części I: a) za skierowanie do realizacji zamówienia 1-3 osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -10 pkt (10%) b) za skierowanie do realizacji zamówienia 4-6 osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -20 pkt (20%) c) za skierowanie do realizacji zamówienia 7-10 i więcej osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -30 pkt (30%)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych

Opis: Punkty w kryterium „Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych” w każdej części, zostaną obliczone na podstawie zadeklarowanego w Formularzu ofertowym poziomu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób: - niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. poz. 721, z późn. zm.) i/lub - bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645, 691 i 868) i/lub - osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 680, z 2013 r. poz. 1650, z 2014 r. poz. 1004, z 2015 r. poz. 1607 oraz z 2016 r. poz. 783); i/lub - osób do 30 roku życia oraz po ukończeniu 50 roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia; a) 0-10% osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 0 pkt b) 10,1% do 19,9 % osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 5 pkt c) 20% i więcej osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 10 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Część 2 sprzątanie budynków przy ul. Chlebowa 4/8 oraz os. Armii Krajowej 101 oraz ul. Rabczańska 1

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi utrzymania czystości w budynkach Sądu Rejonowego Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, zwane dalej Usługami, w następującym zakresie: - ul. Chlebowa 4/8 - o powierzchni biurowej 2.355,12 m² - ul. Chlebowa 4/8 - o powierzchni archiwum 448,84 m² - os. Armii Krajowej 101 – o powierzchni biurowej 102,50 m² - ul. Rabczańska 1 – o powierzchni archiwum 453,00 m²

Wewnętrzny identyfikator: Część 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Cena oferty

Opis: Oferty zostaną przeliczone wg wzoru: $C = \text{cena oferowana minimalna brutto} / \text{cena badanej oferty brutto} \times 100 \times 60\%$ Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru. Uzyskana liczba punktów badanej oferty zostanie pomnożona przez wagę tego kryterium. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty w kryterium cena oferty.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia świadczenia usług sprzątania pomieszczeń biurowych

Opis: W ramach oceny ofert z zastosowaniem przedmiotowego kryterium oraz zamieszczonego poniżej sposobu obliczania punktów, wykonawca może otrzymać maksymalnie 30 pkt. W ramach kryterium Zamawiający oceni ilość skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w świadczeniu usług sprzątania pomieszczeń biurowych, spośród wszystkich pracowników Wykonawcy przeznaczonych do realizacji przedmiotu zamówienia. Ocena będzie dokonywana na podstawie oświadczenia Wykonawcy zawartego w Formularzu Ofertowym. Wykonawca otrzyma: W części II: d) za skierowanie do realizacji zamówienia 1 osobę posiadającą doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -10 pkt (10%) e) za

skierowanie do realizacji zamówienia 2 osoby posiadające doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -20 pkt (20%) f) za skierowanie do realizacji zamówienia 3 i więcej osób posiadających doświadczenie minimum 6 miesięcy w sprzątaniu pomieszczeń biurowych -30 pkt (30%)

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych

Opis: Punkty w kryterium „Wskaźnik zatrudnienia osób defaworyzowanych” w każdej części, zostaną obliczone na podstawie zadeklarowanego w Formularzu ofertowym poziomu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób: - niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. poz. 721, z późn. zm.) i/lub - bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 645, 691 i 868) i/lub - osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r. poz. 680, z 2013 r. poz. 1650, z 2014 r. poz. 1004, z 2015 r. poz. 1607 oraz z 2016 r. poz. 783); i/lub - osób do 30 roku życia oraz po ukończeniu 50 roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia; w następujący sposób: a) 0-10% osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 0 pkt b) 10,1% do 19,9 % osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 5 pkt c) 20% i więcej osób świadczących usługi (z ogółu osób realizujących zamówienie) stanowić będą osoby defaworyzowane: 10 pkt

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 10

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 1 147 200,00 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Support Line Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: TEN-0001
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Wartość przetargu: 879 600,00 PLN
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 26/SR/NM/2026
Data wyboru zwycięzcy: 21/05/2026
Data zawarcia umowy: 10/06/2026

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Support Line Sp. z o.o.

Oferta:

Identyfikator oferty: TEN-0001
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001
Wartość przetargu: 879 600,00 PLN
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 26/SR/NM/2026
Data wyboru zwycięzcy: 21/05/2026
Data zawarcia umowy: 10/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 11

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0002

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Henryk Sienkiewicz ALKOM Firma Handlowo-Usługowa

Oferta:

Identyfikator oferty: TEN-0002
Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0002
Wartość przetargu: 267 600,00 PLN
Podwykonawstwo: Jeszcze nie wiadomo

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 27/SR/NM/2026
Data wyboru zwycięzcy: 21/05/2026
Data zawarcia umowy: 11/06/2026

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty
Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 9

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: SĄD REJONOWY POZNAŃ-NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU
Numer rejestracyjny: NIP: 7781450574

Numer rejestracyjny: REGON: 300705932
Adres pocztowy: ul. Aleje Karola Marcinkowskiego 32
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-745
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Oddział Gospodarczy
E-mail: przetargi@poznan-nowemiasto.sr.gov.pl
Telefon: +48616473628
Adres strony internetowej: www.poznan-nowemiasto.sr.gov.pl
Profil nabywcy: <https://ezamowienia.gov.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: NIP 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Support Line Sp. z o.o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo
Numer rejestracyjny: REGON 381636820
Adres pocztowy: ul. Powstańców Wielkopolskich 46
Miejscowość: Oborniki
Kod pocztowy: 64-600
Podpodział krajowy (NUTS): Poznański (PL418)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Andrzej Sierpowski
E-mail: andrzej.sierpowski@support-line.pl
Telefon: +48881 657 951
Role tej organizacji:
Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień
Oferent
Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Henryk Sienkiewicz ALKOM Firma Handlowo-Usługowa
Wielkość podmiotu gospodarczego: Mikro-, małe lub średnie przedsiębiorstwo

Numer rejestracyjny: REGON 630220053
Adres pocztowy: ul. Falista 6/1
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-249
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Marcin Indebski
E-mail: zamowienia@alkom.pl
Telefon: +48694810341

Role tej organizacji:

Podmiot świadczący usługi w zakresie zamówień

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0002

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 71c915fe-52ca-446b-8ba2-da7c6f174d3a - 02

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 30/06/2026 14:46:40 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski,
czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 450887-2026

Numer wydania Dz.U. S: 124/2026

Data publikacji: 01/07/2026