

45296-2025 - Procedura konkurencyjna

Polska – Słoneczne moduły fotoelektryczne – Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętki w Tarnowskich Górach

OJ S 15/2025 22/01/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane - Usługi - Dostawy

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: "REPTY" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętki, zwanym dalej „REPTY” GCR

E-mail: zamowieniapubliczne@repty.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętki w Tarnowskich Górach

Opis: Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętki w Tarnowskich Górach

Identyfikator procedury: 56d0994b-7e7e-49d8-9d65-1f1c28e0a99a

Wewnętrzny identyfikator: GCR/1/ZP/2025

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane, Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych,

09332000 Instalacje słoneczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego,

42511110 Pompy grzewcze, 42961000 System sterowania i kontroli, 71000000 Usługi

architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania

architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71248000

Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71317100 Usługi doradcze w zakresie kontroli i

ochrony przeciwpożarowej i przeciwybuchowej, 71500000 Usługi związane z budownictwem,

71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 45100000 Przygotowanie

terenu pod budowę, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45261210

Wykonywanie pokryć dachowych, 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45261215

Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 45262660 Usuwanie azbestu, 45300000

Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312311

Montaż instalacji piorunochronnej, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna,

45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Śniadeckiego 1

Miejscowość: Tarnowskie Góry

Kod pocztowy: 42-600

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: „REPTY” Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętka, zwanym dalej „REPTY” GCR adres: ul. Śniadeckiego 1, 42 – 600 Tarnowskie Góry

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. W pierwszej kolejności Zamawiający dokonana badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawców, których oferty zostały najwyżej 2. W celu potwierdzenia zgodności oferowanych dostaw z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca złożył wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe dotyczące paneli z inwerterem, pompy ciepła (szczegółowo opisane w PFU Część 1 pkt 6, pkt 9) oraz magazynów energii, materiałów wykorzystanych do pokrycia dachów: a) Certyfikat CE lub Deklarację Zgodności lub inne równoważne dokumenty, świadczące o wymaganym dopuszczeniu do obrotu na terenie RP, b) katalogi, prospekty, zdjęcia, specyfikacje techniczne, karty katalogowe lub inne dokumenty umożliwiające zapoznanie się z wyglądem urządzenia. 3. Mając na uwadze art. 107 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający informuje, że przedmiotowe środki dowodowe podlegają uzupełnieniu, w przypadku gdy nie zostaną one złożone lub będą niekompletne. 4. Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność - obejmujące każde zaoferowane w ofercie urządzenie wskazane z nazwy, 5. Zamawiający akceptuje odpowiednie przedmiotowe środki dowodowe, inne niż te, o których mowa w art. 105 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, o których mowa w art. 105 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego dostawy spełniają wymagania, cechy lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, lub wymagania związane z realizacją zamówienia. 6. Zamawiający wymaga od Wykonawców obowiązkowego udziału w wizji lokalnej miejsca prac celem uzyskania informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu zamówienia. Za organizację i przebieg wizji odpowiedzialni są pracownicy Działu Techniczno-Inwestycyjnego Zamawiającego, tel. 32 39-01-500 lub 510 w godz. 8:00 – 14:00 w dni robocze. W przypadku gdy ofertę złoży Wykonawca, który nie odbył wizji lokalnej Zamawiający na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp odrzuci jego ofertę. 7. Wykonawcy zobowiązani są do uczestnictwa w wizji lokalnej. Zamawiający wyznacza następujące terminy spotkań 29.01.2025r. godz. 09:00, 05.02.2025r. godz. 11:00, miejsce zbiórki na wizji lokalnej: Siedziba Zamawiającego – Portiernia (hol główny). W przypadku braku możliwości uczestnictwa przez Wykonawcę w wizji lokalnej w wyżej wymienionych terminach Zamawiający informuje, iż Wykonawca powinien zwrócić się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu wizji lokalnej.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętki w Tarnowskich Górach

Opis: Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen. Jerzego Ziętki w Tarnowskich Górach

Wewnętrzny identyfikator: GCR/1/ZP/2025

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Dostawy

Dodatkowy charakter zamówienia: Roboty budowlane

Dodatkowy charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 09331200 Słoneczne moduły fotoelektryczne

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 09332000 Instalacje słoneczne, 45311100 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego, 42511110 Pompy grzewcze, 42961000 System sterowania i kontroli, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją, 71317100 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwwybuchowej, 71500000 Usługi związane z budownictwem, 71621000 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej, 45100000 Przygotowanie terenu pod budowę, 45111000 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne, 45261210 Wykonywanie pokryć dachowych, 45262100 Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45261215 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych, 45262660 Usuwanie azbestu, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45312311 Montaż instalacji piorunochronnej, 45320000 Roboty izolacyjne, 45321000 Izolacja cieplna, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45443000 Roboty elewacyjne, 45450000 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe, 45453000 Roboty remontowe i renowacyjne

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Śniadeckiego 1

Miejscowość: Tarnowskie Góry

Kod pocztowy: 42-600

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 03/03/2025

Data zakończenia trwania: 31/03/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Identyfikator funduszy UE: Zadanie inwestycyjne pod nazwą: „Zabudowa paneli fotowoltaicznych na dachach budynków "Repty" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. gen.

Jerzego Ziętka w Tarnowskich Górach wraz z instalacją pomp ciepła, magazynów energii oraz opracowaniem i wdrożeniem systemu zarządzania energią” dofinansowano ze środków programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 i z budżetu Samorządu Województwa Śląskiego na lata 2024-2026

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie Informacje dodatkowe: Zamawiający w ogłoszeniu określił termin rozpoczęcia na marzec 2025 jednakże jest to termin orientacyjny, wpisany na potrzeby niniejszego ogłoszenia. Terminy szczegółowo zostały określone w dokumentacji postępowania. 1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień zawarcia umowy. 2. Przekazanie placu budowy nastąpi: - na wniosek Wykonawcy w zakresie niezbędnym do montażu pomp ciepła; - w terminie 3 dni roboczych od dnia uprawomocnienia się pozwolenia na budowę; 3. Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia - nie dłuższy niż do dnia 31.03.2026 r., w tym przewiduje się : a) wykonanie projektu budowlano-architektonicznego oraz projektów branżowych – w terminie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy; b) uzyskanie prawomocnych decyzji administracyjnych w terminie do 2 miesięcy od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego opracowanej dokumentacji projektowej; c) wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych w zakresie montażu i uruchomienia pomp ciepła do dnia 30.06.2025 r. d) wykonanie instalacji fotowoltaicznych na dachach budynków wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi do dnia 30.11.2025 r.; e) montaż banków energii w terminie do dnia 28.02.2026 r.; f) opracowanie i wdrożenie systemu zarządzania energią do dnia 28.02.2026 r.; g) odbiór końcowy wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych oraz przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej, instrukcji, wytycznych - do dnia 31.03.2026 r. 4. Zamawiający określa dokładny termin realizacji przedmiotu zamówienia ze względu na konieczność rozliczenia dofinansowania jakie uzyskał Zamawiający na realizację zadania inwestycyjnego stanowiącego niniejszy przedmiot zamówienia, co wynika z treści zawartych przez niego umów.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Nazwa: Cena oferty w złotych brutto (C) - 60 % Okres gwarancji i rękojmi za wady (G) – 40% w tym: -Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości obejmującej wykonane dostawy oraz zamontowane materiały i urządzenia: - panele fotowoltaiczne, inwertery, pompy ciepła – 20% - konstrukcja stalowa nośna wraz z jej powłoką antykorozyjną – 10% - pokrycie dachu – 10%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8e74c303-a195-41e5-8ec9-2f729eb02878>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8e74c303-a195-41e5-8ec9-2f729eb02878>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia. 1.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 150.000,00 złotych 2. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Termin składania ofert: 27/02/2025 09:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 27/02/2025 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Wzór umowy stanowi załącznik nr 9 do SWZ.

Warunki udziału w postępowaniu szczegółowo zostały określone w dokumentacji postępowania - SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy Działu IX ustawy Pzp – Środki ochrony prawnej (art. 505 – 590 ustawy Pzp). 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: "REPTY" Górnośląskie Centrum Rehabilitacji im. Gen. Jerzego Ziętka, zwanym dalej „REPTY” GCR

Numer rejestracyjny: 6450009346

Adres pocztowy: ul. Śniadeckiego 1

Miejscowość: Tarnowskie Góry

Kod pocztowy: 42-600

Podpodział krajowy (NUTS): Bytomski (PL228)

Kraj: Polska

E-mail: zamowieniapubliczne@repty.pl

Telefon: 32 39 01 206

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 096d7d05-b42b-4908-8437-18d9b5e09403 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 21/01/2025 12:02:40 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 45296-2025

Numer wydania Dz.U. S: 15/2025

Data publikacji: 22/01/2025