

454746-2026 - Procedura konkurencyjna

Niemcy – Roboty budowlane w zakresie budynków – Neubau OGTS und Schulmensa - Gebäudeautomation

OJ S 125/2026 02/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeinde Memmelsdorf

E-mail: bauamt@memmelsdorf.de

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Neubau OGTS und Schulmensa - Gebäudeautomation

Opis: Die Gemeinde Memmelsdorf erweitert derzeit die Ferdinand-Dietz-Schule in Memmelsdorf mit dem Neubau einer OGTS für die Mittagsbetreuung von ca.300 Kindern. Dafür werden hier die Leistungen für die Gebäudeautomation als LV 05.6 ausgeschrieben.

Identyfikator procedury: 48943eea-251a-4f31-8f8f-ed0a57afabb

Wewnętrzny identyfikator: 2024-14 OGTS

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kapellenstraße 36

Miejscowość: Memmelsdorf

Kod pocztowy: 96117

Podpodział krajowy (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Kraj: Niemcy

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Teilnahmebedingungen siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt 211EU, 212 EU, 214.H, 216,124 etc.Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.Angabote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.staatsanzeiger-eservices.de) in Textform eingereicht werden.Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform

Podstawa prawna:

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt 211EU, 212EU, 216 sowie 124 oder EEE-Erklärung.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Gebäudeautomation

Opis: Gegenstand des Auftrags sind die Arbeiten der Gebäudeautomation für den Neubau einer Offenen Ganztagsschule in Memmelsdorf. Die Leistungen umfassen die Herstellung/ Lieferung und Montage der kompletten neuen Regelungstechnik für die Erweiterung des bestehenden Grundschulgebäudes um eine offene Ganztageschule einschl. Küche. Regelung der neuen Heizungs-Haupt-Unterverteilung Neubau (vier Heizkreise). Regelung von zwei Lüftungsgeräten mit Wärmerückgewinnung, Erhitzen und Kühlen (Küche und Mensa). Regelung Entlüftung Gruppenräume. Einzelraumregelung. Stör- und Betriebsmeldung Fettabscheider, Hebeanlage und Hauswasserstation. Grobmassen:-ca. 3 St. Anlagenschwerpunkte mit Kommunikation BACnet/SC-ca. 10 St. Raumautomationsgeräte mit Kommunikation BACnet/SC-ca. 18 St. Schnittstellen (ModBus/M-Bus/KNX)-ca. 330 St. physikalische Datenpunkte-ca. 200 St. kommunikative Datenpunkte-ca. 32 St. KNX Aktoren & Sensoren-ca. 150 St. Feldgeräte-Dienstleistungen für Projektierung, Programmierung, Inbetriebnahme-Verkabelung inkl. Verlegesysteme-Erstellung einer graphischen Bedienoberfläche mit BACnet/SC- WEB-Baustein-Erstellung eines Energiemonitoringsystems gem. GEG 2024 §71a
Wewnętrzny identyfikator: LV 05.06

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45214200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem, 45300000 Roboty instalacyjne w budynkach, 45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, 45317000 Inne instalacje elektryczne, 51411000 Usługi instalowania sprzętu obrazującego, 48921000 System automatyzacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kapellenstraße 36

Miejscowość: Memmelsdorf

Kod pocztowy: 96117

Podział krajowy (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Kraj: Niemcy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/11/2026

Data zakończenia trwania: 04/12/2027

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327578Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder HandelsregisterBefähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder HandelsregisterAuflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen:Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oderEigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ sowie in Formblatt 216 unter Pkt.3.2 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ liegt den Vergabeunterlagen bei bzw. ist erhältlich bei: <https://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php>;

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327578wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit, Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=327578Technische und berufliche Leistungsfähigkeit, Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: niemiecki

Adres dokumentów zamówienia: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=327578

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: siehe Vergabeunterlagen Formblatt u.a. 211EU, 212 EU und 214. Hff

Termin składania ofert: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 60 Dni

Informacje, które można uzupełnić po upływie terminu zgłoszeń:

Według uznania nabywcy wszystkie brakujące dokumenty dotyczące oferenta mogą zostać przedłożone później.

Informacje dodatkowe: Unterlagen die mit Abgabe des Angebotes gefordert waren werden teilweise nachgefordert, siehe dazu Vergabeunterlagen Formblatt 211EU

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Informacje dodatkowe: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Wymagana jest umowa o poufności: nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken

Organ odwoławczy: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Informacje o terminach odwołania: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen siehe §160 Abs. 3 GWB

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeinde Memmelsdorf

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Gemeinde Memmelsdorf

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Gemeinde Memmelsdorf

Organizacja rozpatrująca oferty: Gemeinde Memmelsdorf

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeinde Memmelsdorf

Numer rejestracyjny: 09471159

Adres pocztowy: Rathausplatz 1

Miejscowość: Memmelsdorf

Kod pocztowy: 96117

Podpodział krajowy (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)

Kraj: Niemcy

Punkt kontaktowy: Bauamt - Sachgebiet Hochbau

E-mail: bauamt@memmelsdorf.de

Telefon: +49 951409630

Faks: +49 951409695

Adres strony internetowej: <https://www.memmelsdorf.de/>

Profil nabywcy: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Numer rejestracyjny: 09-0358002-61

Departament: Zuständige Stelle für Rechtsbehelf-/ Nachprüfungsverfahren

Adres pocztowy: Promenade 27

Miejscowość: Ansbach

Kod pocztowy: 91522

Podpodział krajowy (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Vergabekammer Nordbayern Ansbach
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefon: +49 981531277
Faks: +49 981531837
Adres strony internetowej: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken
Numer rejestracyjny: DE811335517
Departament: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
Adres pocztowy: Peterplatz 9
Miejscowość: Würzburg
Kod pocztowy: 97070
Podział krajowy (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)
Kraj: Niemcy
Punkt kontaktowy: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt
E-mail: vob-stelle@reg-ufr.bayern.de
Telefon: +49 9313801427
Faks: +49 931380-2462
Adres strony internetowej: <https://www.regierung.unterfranken.bayern.de/>
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numer rejestracyjny: 0204:994-DOEVD-83
Miejscowość: Bonn
Kod pocztowy: 53119
Podział krajowy (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Kraj: Niemcy
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: fda3caa4-416d-4736-9a38-d53e28b52ab2 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 01/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 454746-2026

