

456383-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Roboty budowlane – Kurpark Bad Erlach

OJ S 125/2026 02/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Marktgemeinde Bad Erlach

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: GEMREAL Erlach GmbH

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Kurpark Bad Erlach

Opis: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Identyfikator procedury: bfc9125a-b8b5-4b5d-9754-b804d54466ae

Wewnętrzny identyfikator: CM/ERL-VER

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań, 45211300 Roboty budowlane w zakresie budowy domów, 45211350 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych, 45211360 Roboty budowlane w zakresie rozwoju miast, 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0132

Tytuł: Kurpark Bad Erlach

Opis: Vergabe eines Bauauftrages für das Projekt Kurpark Bad Erlach

Wewnętrzny identyfikator: 249421

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, 45211341 Roboty budowlane w zakresie mieszkań, 45211300 Roboty budowlane w zakresie budowy domów, 45211350 Roboty budowlane w zakresie budynków wielofunkcyjnych, 45211360 Roboty budowlane w zakresie rozwoju miast, 71320000 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/01/2027

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

Nabywca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez dalszych negocjacji

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Schriftliches Projektkonzept und Präsentation

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 70

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Grundstückswert

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249421>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben. Die Höhe der zu entrichtenden Gebühr richtet sich nach § 1 Abs 1 Z 11 NÖ Vergabe-PauschGebV betreffend Bauaufträge im Oberschwellenbereich.

8. Organizacje

8.1. ORG-6780

Oficjalna nazwa: Marktgemeinde Bad Erlach

Numer rejestracyjny: 9110007402972

Adres pocztowy: Fabriksgasse 1

Miejscowość: Bad Erlach

Kod pocztowy: 2822

Podpodział krajowy (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)

Kraj: Austria

E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at

Telefon: +43 262748214

Adres strony internetowej: <http://www.baderlach.gv.at/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Lider grupy

8.1. ORG-8425

Oficjalna nazwa: GEMREAL Erlach GmbH
Numer rejestracyjny: 9110016804545
Adres pocztowy: Fabriksgasse 1
Miejscowość: Bad Erlach
Kod pocztowy: 2822
Podpodział krajowy (NUTS): Niederösterreich-Süd (AT122)
Kraj: Austria
E-mail: gemeinde@baderlach.gv.at
Telefon: +43 2627 48214
Adres strony internetowej: https://www.baderlach.gv.at/GEMREAL_Erlach_GmbH
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-5427

Oficjalna nazwa: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich
Numer rejestracyjny: 9110022398113
Adres pocztowy: Rennbahnstraße 29
Miejscowość: St. Pölten
Kod pocztowy: 3109
Podpodział krajowy (NUTS): Sankt Pölten (AT123)
Kraj: Austria
E-mail: post@lvwg.noel.gv.at
Telefon: +43 274290590
Adres strony internetowej: <https://lvwg.noel.gv.at/>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: bf451246-1f0e-4bfd-9523-129e2400d551 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 30/06/2026 17:42:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 456383-2026
Numer wydania Dz.U. S: 125/2026
Data publikacji: 02/07/2026