

456816-2026 - Wyniki

Polska – Usługi projektowania architektonicznego – Wykonanie Projektu Budowlanego, Projektu Technicznego wraz z kosztorysami w zakresie kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Mińskiej 33, Mińskiej 35 w Warszawie

OJ S 126/2026 03/07/2026

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie Projektu Budowlanego, Projektu Technicznego wraz z kosztorysami w zakresie kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Mińskiej 33, Mińskiej 35 w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie Projektu Budowlanego, Projektu Technicznego wraz z kosztorysami w zakresie kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Mińskiej 33, Mińskiej 35 w Warszawie w postaci: wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Mińska 33, Mińska 35 w Warszawie administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy. 2. Projektowana modernizacja musi być zgodna z Warszawskim Standardem Zielonego Budynku (WSZB) oraz kierunkami polityki m.st. Warszawy w zakresie zrównoważonego rozwoju i efektywności energetycznej, a także uwzględniać zasady projektowania uniwersalnego, w tym likwidację barier architektonicznych w częściach wspólnych budynków oraz w obrębie dojazdów i stref wejściowych – w zakresie możliwym technicznie, prawnym i ekonomicznym. 3. Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. umożliwić przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, realizację robót budowlanych oraz osiągnięcie zakładanego efektu technicznego, energetycznego, funkcjonalnego i estetycznego. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje odrębnie dla każdego budynku mieszkalnego przy ul. Mińskiej 33 i Mińskiej 35: ETAP I 1) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej 2) uzyskanie uzgodnienia konserwatorskiego 3) wykonanie koncepcji przebudowy układu funkcjonalnego ETAP II 1) wykonanie badań geotechnicznych. 2) wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku 3) uzyskanie niezbędnych warunków technicznych 4) wykonanie projektów przyłączy 5) wykonanie świadectwa charakterystyki cieplnej ETAP III 1) wykonanie projektu budowlanego do pozwolenia na budowę 2) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę ETAP IV 1) wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego 2) wykonanie przedmiarów i kosztorysów Inwestorskich 3) wykonanie specyfikacji technicznych i odbioru robót ETAP V 1) udział projektanta w postępowaniu przetargowym po stronie Zamawiającego

na wybór wykonawcy robót. 2) pełnienie nadzoru autorskiego z wykonawcą robót budowlanych, 3) wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego budynku po zakończeniu robót. 5. Szczegółowy zakres zamówienia dla Etapów I-IV określa Wzór umowy wraz z opisem przedmiotu zamówienia i jego załącznikami, które stanowią załącznik nr 4 do SWZ. 6. Zakres zamówienia obejmuje również Etap V pełnienie nadzoru autorskiego oraz wsparcie Zamawiającego na etapie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku, którego zostanie wyłoniony Wykonawca robót budowlanych (w tym między innymi przygotowanie wyjaśnień treści dokumentacji projektowej). Umowa ta będzie stanowiła 10 % wartości brutto zaoferowanej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i zostanie zawarta nie później niż w terminie 3 dni od dnia wszczęcia postępowania na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z postanowieniami wzoru umowy na nadzór, który stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

Identyfikator procedury: 653e0ec6-cd47-4bef-9206-3439ca6c50cd

Poprzednie ogłoszenie: 148216-2026

Wewnętrzny identyfikator: ZP/PN/U/95/25

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. W celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający wymaga wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Warunek ten zostanie uznany za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje minimum 4 osobami, w tym, co najmniej: a) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności architektonicznej przy wykonaniu, co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o minimalnej powierzchni użytkowej wynoszącej 1000 m² (każdy z budynków) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert; b) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy wykonaniu, co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o minimalnej powierzchni

użytkowej wynoszącej 1000 m² (każdy z budynków) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert c) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień w zakresie w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej przy wykonaniu, co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o minimalnej powierzchni użytkowej wynoszącej 1000 m² (każdy z budynków) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert d) 1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej przy wykonaniu, co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego, o minimalnej powierzchni użytkowej wynoszącej 1000 m² (każdy z budynków) w okresie ostatnich 3 (trzech) lat przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający uzna również powyższy warunek za spełniony, w przypadku, gdy Wykonawca będzie dysponować mniejszą, łączną liczbą osób niż wskazana, powyżej czyli 3 zamiast 4 pod warunkiem, że osoby, którymi dysponuje Wykonawca będą posiadały łącznie wszystkie wymienione powyżej uprawnienia i wymagane doświadczenie. Osoby proponowane do pełnienia funkcji projektantów muszą posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie wystarczające do wykonywania tych funkcji w odniesieniu do prac objętych zamówieniem i odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 418, z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 551, z późn. zm.). W przypadku, gdy Wykonawca wykazuje osoby, które nabyły kwalifikacje wymagane do wykonywania działalności w budownictwie poza terytorium RP, osoby te muszą posiadać decyzje w sprawie uznania kwalifikacji w danej branży budowlanej zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 334, z późn. zm..) lub posiadać prawo do świadczenia usług transgranicznych zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa. Wszelkie pozostałe informacje zostały zawarte w SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Art.132 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.). -

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie Projektu Budowlanego, Projektu Technicznego wraz z kosztorysami w zakresie kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Mińskiej 33, Mińskiej 35 w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie Projektu Budowlanego, Projektu Technicznego wraz z kosztorysami w zakresie kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Mińskiej 33, Mińskiej 35 w Warszawie w postaci: wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej kompleksowej modernizacji budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanych przy ul. Mińska 33, Mińska 35 w Warszawie administrowanych przez ZGN w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy. 2. Projektowana modernizacja musi być zgodna z Warszawskim Standardem Zielonego Budynku (WSZB) oraz kierunkami polityki m.st. Warszawy w zakresie zrównoważonego rozwoju i efektywności energetycznej, a także uwzględniać zasady projektowania uniwersalnego, w tym likwidację barier architektonicznych w częściach wspólnych budynków oraz w obrębie dojazdów i stref wejściowych – w zakresie możliwym technicznie, prawnym i ekonomicznie. 3. Dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, tj. umożliwić przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, realizację robót budowlanych oraz osiągnięcie zakładanego efektu technicznego, energetycznego, funkcjonalnego i estetycznego. 4. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje odrębnie dla każdego budynku mieszkalnego przy ul. Mińskiej 33 i Mińskiej 35: ETAP I 1) wykonanie inwentaryzacji architektoniczno- budowlanej 2) uzyskanie uzgodnienia konserwatorskiego 3) wykonanie koncepcji przebudowy układu funkcjonalnego ETAP II 1) wykonanie badań geotechnicznych. 2) wykonanie ekspertyzy stanu technicznego budynku 3) uzyskanie niezbędnych warunków technicznych 4) wykonanie projektów przyłączy 5) wykonanie świadectwa charakterystyki cieplnej ETAP III 1) wykonanie projektu budowlanego do pozwolenia na budowę 2) uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę ETAP IV 1) wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego 2) wykonanie przedmiarów i kosztorysów Inwestorskich 3) wykonanie specyfikacji technicznych i odbioru robót ETAP V 1) udział projektanta w postępowaniu przetargowym po stronie Zamawiającego na wybór wykonawcy robót. 2) pełnienie nadzoru autorskiego z wykonawcą robót budowlanych, 3) wykonanie świadectw charakterystyki energetycznej dla każdego budynku po zakończeniu robót. 5. Szczegółowy zakres zamówienia dla Etapów I-IV określa Wzór umowy wraz z opisem przedmiotu zamówienia i jego załącznikami, które stanowią załącznik nr 4 do SWZ. 6. Zakres zamówienia obejmuje również Etap V pełnienie nadzoru autorskiego oraz wsparcie Zamawiającego na etapie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku, którego zostanie wyłoniony Wykonawca robót budowlanych (w tym między innymi przygotowanie wyjaśnień treści dokumentacji projektowej). Umowa ta będzie stanowiła 10 % wartości brutto zaoferowanej ceny ryczałtowej brutto wskazanej w formularzu ofertowym i zostanie zawarta nie później niż w terminie 3 dni od dnia wszczęcia postępowania na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych zgodnie z postanowieniami wzoru umowy na nadzór, który stanowi załącznik nr 5 do SWZ.

Wewnętrzny identyfikator: ZP/PN/U/95/25

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71220000 Usługi projektowania architektonicznego

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Teren administrowany przez ZGN Praga Południe

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 8 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym terminie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia 1 (JEDZ) na podstawie art. 139 ust. 2 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 124 ustawy Pzp tj.: 1) JEDZ powinien być zgodny z Załącznikiem nr 2 do rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 2016/7 z dn. 5 stycznia 2016 r. ustanawiającego standardowy formularz oraz z załącznikiem przekazanym przez Zamawiającego wraz z wezwaniem.

Uwaga: wypełniając JEDZ w zakresie Część IV: Kryteria kwalifikacji, Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji & w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji w części IV; 2) oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (w szczególności, gdy oferty zostały przygotowane niezależnie od siebie) – wg załącznika przekazanego wraz z wezwaniem; a) Uwaga! Jeżeli zostanie złożona jedna oferta do danego postępowania, Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do złożenia przedmiotowego oświadczenia; 3) wykazu osób, o którym mowa w pkt 11.2.1) a-d SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wg załącznika przekazanego wraz z wezwaniem; 4) dokumentów wymienionych w ppkt pkt 12.1-2 dotyczących: a. podmiotów udostępniających zasoby, jeśli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, b. podmiotów wspólnie składających ofertę oddzielnie dla każdego podmiotu. 5) Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 6) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych o oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie przesłanek wykluczenia z przepisów sankcyjnych – wg. załącznika przekazanego wraz z wezwaniem, 7) odpisu lub informacji z KRS lub z CEIDG na potwierdzenie braku podstawy wykluczenia z art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, 4. Podmioty składające wspólną ofertę: 1) zobowiązane są do ustanowienia w formie pisemnej pełnomocnika reprezentującego ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie; 2) składają pozostałe dokumenty wg uznania (z przedstawionych dokumentów musi wynikać, że warunki udziału w postępowaniu zostały spełnione łącznie przez podmioty występujące wspólnie). 5. W przypadku składania oferty

przez podmioty występujące wspólnie w formie spółki cywilnej: 1) wymagane dokumenty wskazane w pkt 11.1.2 a-c muszą być złożone przez każdego ze współników, 2) dodatkowo należy złożyć zaświadczenie wskazane w pkt 16.2.7 SWZ wystawione na spółkę cywilną; 3) pozostałe dokumenty winny być złożone w imieniu spółki i podpisane zgodnie z reprezentacją spółki wynikającą z pełnomocnictwa bądź umowy spółki.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: (C) - Cena ryczałtowa brutto

Opis: (C) - Cena ryczałtowa brutto

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: (D) – Doświadczenie głównego projektanta

Opis: (D) – Doświadczenie głównego projektanta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy: Zakład

Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Organizacja realizująca płatność: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 637 690,43 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: PLUS3-ARCHITEKCI Sp. z o. o.

Oferta:

Identyfikator oferty: 1

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 637 690,43 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: GN/PS/37/26/NZ

Data wyboru zwycięzcy: 08/05/2026

Data zawarcia umowy: 08/06/2026

Organizacja podpisująca umowę: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

6.1.4. Informacje statystyczne**Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 4

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez małych oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikrooferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 3

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach Europejskiego Obszaru Gospodarczego innych niż państwo nabywcy

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez oferentów z siedzibą w państwach spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty zweryfikowane jako niedopuszczalne z powodu rażąco niskiej ceny lub rażąco niskiego kosztu

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty, których nie zweryfikowano pod kątem dopuszczalności lub niedopuszczalności

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 0

Zakres ofert:

Wartość najniższej dopuszczalnej oferty: 586 675,19 PLN

Wartość najwyższej dopuszczalnej oferty: 1 218 204,30 PLN

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

Numer rejestracyjny: 5252248481
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 03-828
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Dział Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl
Telefon: +48 (22) 2773027
Adres strony internetowej: <https://pragapld.um.warszawa.pl/waw/zgn-pragapld>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://zamowienia.zgnpragapld.pl/przetarg_nieograniczony.html
Profil nabywcy: <https://zamowienia.zgnpragapld.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja podpisująca umowę
Organizacja, której budżet jest wykorzystywany do sfinansowania umowy
Organizacja realizująca płatność

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: (22) 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0004

Oficjalna nazwa: PLUS3-ARCHITEKCI Sp. z o. o.
Wielkość podmiotu gospodarczego: Małe
Numer rejestracyjny: 1132169794
Adres pocztowy: ul. Chłopickiego 7/9 lok. 62
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 04-314
Podział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 13ed1f55-3b50-414f-a05b-8e918e161c4b - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 02/07/2026 10:40:34 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 456816-2026

Numer wydania Dz.U. S: 126/2026

Data publikacji: 03/07/2026