

## 461406-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi biegłych – Wykonanie operatów szacunkowych w związku z realizacją celów statutowych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach

OJ S 127/2026 06/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

E-mail: [zamowienia.gliwice@wody.gov.pl](mailto:zamowienia.gliwice@wody.gov.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona środowiska

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie operatów szacunkowych w związku z realizacją celów statutowych Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach

Opis: 4.1 Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umowy ramowej w rozumieniu art. 311 ustawy Pzp, określającej ogólne warunki udzielenia zamówień częściowych, jakie mogą zostać udzielone w okresie obowiązywania umowy ramowej na sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości ustaloną według cen rynkowych w celu realizacji zadań statutowych Zamawiającego. Zamówienie zostało podzielone przez Zamawiającego na 4 części. Część 1 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna na podstawie z art. 258 ust. 8a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 10 • Nieruchomości zajęte pod urządzenia wodne – liczba operatów 10 • Nieruchomości zabudowane – liczba operatów 5 Część 2 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna zgodnie z art. 258a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 30 • Nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi – liczba operatów 10 • Lokale – liczba operatów 5 • Działki o zabudowie siedliskowej oraz rolniczej – liczba operatów 15 Część 3 - Wycena wartości gruntu zajętego w sposób trwały naturalny przez powierzchniowe wody płynące stanowiące własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 223 ustawy Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 5 Część 4 - Wycenę sporządzoną w celu oddania gruntów oraz urządzeń wodnych stanowiących własność Skarbu Państwa w dzierżawę na podstawie art. 264, 265 ustawy Prawo wodne – liczba operatów 10: • Urządzenia wodne – liczba operatów 4 • Kompleksy nieruchomości do 50 działek – liczba operatów 6 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik Nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ – Wzór umowy ramowej. 4.2 Zamawiający dla danej części zawrze umowę ramową z maksymalnie 5 wykonawcami, którzy złożą najkorzystniejsze oferty. Jeżeli w postępowaniu, dla danej części, wpłynie mniej niż 5 ofert niepodlegających odrzuceniu, Zamawiający zawrze umowę ramową ze wszystkimi Wykonawcami.

Identyfikator procedury: d2c06423-57cf-4c3e-98cb-6b2416bebef3

Wewnętrzny identyfikator: C.ROZ.270.2.140.2026.APS

Rodzaj procedury: Otwarta  
Procedura jest przyspieszona: nie

#### **2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi  
Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)  
Kraj: Polska  
Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje na temat miejsca realizacji usługi zostały zawarte w dokumentach zamówienia

#### **2.1.3. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 1 284 291,00 PLN  
Maksymalna wartość umowy ramowej: 1 284 291,00 PLN

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: I. 1 Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest w celu zawarcia umowy ramowej na podstawie art. 311 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp, w trybie przetarg nieograniczonego z zastosowaniem przepisów art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej „ustawą Pzp” – oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy – zwanego dalej „rozporządzeniem MR”. 2 Zamawiający planuje zawrzeć umowy ramowe z maksymalnie 5 wykonawcami, których oferty zostaną ocenione najwyżej na podstawie kryteriów określonych w pkt. 15 SWZ spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o niniejszym zamówieniu, a następnie udzielać zamówień częściowych według bieżących potrzeb Zamawiającego – Wykonawcy, wyłonionemu zgodnie z art. 314 ust. 1 pkt. 3 ustawy Pzp. 3 Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszych ofert po przeprowadzeniu negocjacji. II. 3.1 Zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy Pzp, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się w formie elektronicznej, za pośrednictwem Platformy Zakupowej – zwanej dalej „Platformą” – pod adresem: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>. 3.2 Korzystanie z Platformy jest nieodpłatne. Instrukcja korzystania z Platformy znajduje się pod adresem <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>. 3.3 Ogólne zasady korzystania z Platformy: 3.3.1 Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie Zamawiającego <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl> lub <https://oneplace.marketplanet.pl>. 3.3.2 Wykonawca po wybraniu opcji „przystąpienie do postępowania” zostanie przekierowany do strony <https://oneplace.marketplanet.pl>, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. 3.3.3 Rejestracja konta następuje poprzez: 3.3.3.1 kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu lub 3.3.3.2 jeżeli użytkownik nie skontaktuje się telefonicznie konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych. 3.3.4 Po założeniu konta Wykonawca ma możliwość złożenia Oferty w postępowaniu. 3.4 Dokumenty związane z postępowaniem Zamawiający zamieszcza na Platformie w zakładce z przedmiotowym postępowaniem. 3.5 Celem skomunikowania się z Zamawiającym (z wyłączeniem złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, których sposób złożenia został opisany w pkt 14.1 – 14.4 Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”), przed przystąpieniem do postępowania, Wykonawca korzysta z przycisku „Zadaj Pytanie”. 3.6 Celem skomunikowania się z Zamawiającym po przystąpieniu

do postępowania, Wykonawca korzysta z przycisku "Wiadomości". 3.7 Za datę wpływu wszelkiej korespondencji do Zamawiającego, w tym złożenia oferty oraz dokumentów lub oświadczeń składanych razem z ofertą, uważa się datę wczytania korespondencji na Platformie. 3.8 Zamawiający zaleca sporządzenie korespondencji w następujących formatach: .doc., .docx, .rtf, .pdf, .xls. 3.9 Zamawiający informuje, że adres e-mail: [zamowienia.gliwice@wody.gov.pl](mailto:zamowienia.gliwice@wody.gov.pl) wskazany w ogłoszeniu o zamówieniu, służy jedynie do przesyłania ogłoszeń i otrzymywania informacji zwrotnej z Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej. Nie jest to adres do komunikacji z Wykonawcami. 3.10 Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem Platformy wynosi 2 GB (pojedynczy plik). 3.11 Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego Platforma tel. +48 22 257 22 23 (infolinia dostępna w dni robocze, w godzinach 9:00-17:00) e-mail: [oneplace@marketplanet.pl](mailto:oneplace@marketplanet.pl). 3.12 Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub cyfrowe odwzorowania dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem Platformy jako załączniki. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub cyfrowych odwzorowań dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy. III. 10.1 Oferta: 10.1.1 Na ofertę składają się: 1) Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem Nr 2 do SWZ, 10.2 Oświadczenia lub dokumenty składane razem z ofertą: 10.2.1 dokumenty potwierdzające uprawnienie do podpisania oferty oraz do podpisania lub poświadczenia za zgodność z oryginałem składanych oświadczeń lub dokumentów. Jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji dokumentem właściwym jest odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru lub dokumenty na podstawie których dokonuje się wpisu do właściwego rejestru lub ewidencji, np. uchwała właściwego organu Wykonawcy; 10.2.2 pełnomocnictwo, w przypadku, gdy ofertę lub załączone do niej oświadczenia lub dokumenty podpisuje pełnomocnik; 10.2.3 dokument potwierdzający wniesienie wadium w przypadku wnoszenia wadium w formie niepieniężnej; 10.2.4 JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, celem tymczasowego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, JEDZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. 10.2.5 JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, dotyczący innych podmiotów, na których zasoby powołuje się Wykonawca, celem tymczasowego wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu (jeśli dotyczy); 10.2.6 oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zgodny w treści z Załącznikiem Nr 5 do SWZ; 10.2.7 oświadczenie Podmiotu udostępniającego zasoby o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zgodny w treści z

Załącznikiem Nr 6 do SWZ (jeśli dotyczy); 10.2.8 dowód potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami innych podmiotów, który stanowi w szczególności zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy). Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: 10.2.7.1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; 10.2.7.2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; 10.2.7.3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby stanowi Załącznik Nr 7 do SWZ.

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 311 ustawy Prawo zamówień publicznych -

**2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 4

**Warunki zamówienia:**

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 4

**2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp

Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Pzp

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514 t.j.); art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229)

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp;

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp;

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp;

Naruszenie obowiązku płatności podatków: art. 108 ust. 1 pkt. 3 Pzp;

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt. 6 Pzp;

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp;

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp;

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp;

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i 2 Pzp;

Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania

wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514 t.j.); art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229)

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp  
Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Część 1 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna na podstawie z art. 258 ust. 8a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne

Opis: Część 1 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna na podstawie z art. 258 ust. 8a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 10 • Nieruchomości zajęte pod urządzenia wodne – liczba operatów 10 • Nieruchomości zabudowane – liczba operatów 5

Wewnętrzny identyfikator: C.ROZ.270.2.140.2026.APS - część 1

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje na temat miejsca realizacji zostały zawarte w dokumentach zamówienia

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### 5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 188 445,00 PLN

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 10.1. Oferta: 10.1.1. Na ofertę składają się: 1) Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem Nr 2 do SWZ, 5.1 Okres obowiązywania umowy ramowej: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy ramowej lub do czasu zrealizowania w jej ramach zamówień częściowych o wartości równej kwocie brutto określonej w pkt 4.13 SWZ. 5.2 Zamawiający może udzielać zamówień częściowych w okresie obowiązywania umowy ramowej. 5.3 Zamówienia częściowe realizowane będą w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy częściowej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 11.1 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego

zamówienia publicznego. 11.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 11.3 Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 11.4 W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ. 11.5 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne w treści z Załącznikiem 5 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 11.6 Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 11.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: 7.2 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia: posiadającą uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości, zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) lub której uprawnienia zostały uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334), bądź na podstawie innych właściwych przepisów.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 15.1 Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu. 15.2 Zamawiający dokona oceny ofert, dla każdej z części, na podstawie następującego kryterium: Cena oferty brutto – dla danej części - waga 100 % 15.3 Ocena kryterium dokonywana będzie na poniższych zasadach: Każda spośród ofert niepodlegających odrzuceniu będzie punktowana w kryterium określonym w pkt 15.2 SWZ poprzez porównanie ceny brutto najniższej spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu w danej części do ceny brutto oferty badanej w danej części, wg poniższego wzoru:  $P = (C_n : C_b) \times 100$  gdzie: P – łączna liczba punktów

przyznanych badanej ofercie, Cn – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, w danej części Cb – cena brutto oferty badanej, w danej części. 15.4. Obliczenia końcowe dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 15.5. Zamawiający w każdej z części uszereguje Wykonawców względem liczby przyznanych punktów obliczonych zgodnie z postanowieniami pkt. 15.3 SWZ, przy czym pierwsze miejsce zostanie przyznane ofercie, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w danej części, a ostatnie ofercie, która otrzymała najmniejszą liczbę punktów w danej części. 15.6. Zamawiający dokona wyboru 5 ofert najkorzystniejszych dla danej części, tj. o najwyższej liczbie punktów, przyznanych w ww. kryterium, wyliczonych według wzoru określonego w pkt 15.3 SWZ i z tymi Wykonawcami w danej części zawrze umowę ramową. 15.7. Jeżeli dojdzie do sytuacji, że w danej części dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów i ma taką samą cenę, to Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w danej części. Zamawiający jest uprawniony do dwukrotnego wezwania o oferty dodatkowe. 15.8. Do realizacji zamówień częściowych Zamawiający będzie dokonywał wyboru najkorzystniejszych ofert na podstawie kryterium ceny -100%.  
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 07/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy.

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 18.1 Umowa ramowa dla danej części zostanie zawarta według Projektowanych postanowień umowy ramowej, stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 18.2 Wykonawca akceptuje treść Projektowanych postanowień umowy ramowej dla danej części zamówienia na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ, oświadczeniem zawartym w treści Formularza oferty. Postanowienia umowy ramowej ustalone w Projektowanych postanowieniach umowy ramowej nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień Projektowanych postanowień umowy

ramowej stanowi jeden z wymogów ważności oferty. 18.3 Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy ramowej w przypadkach określonych w §14 Projektowanych postanowień umowy ramowej.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 19.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. 19.2 Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 19.1 SWZ są: 19.2.1 Odwołanie. 19.2.2 Skarga do sądu. 19.3 Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513 - 578 ustawy Pzp. 19.4 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja rozpatrująca oferty: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0002**

Tytuł: Część 2 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna zgodnie z art. 258a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne

Opis: Część 2 - Określenie wartości nieruchomości w celu kupna zgodnie z art. 258a ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 30 • Nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi – liczba operatów 10 • Lokale – liczba operatów 5 • Działki o zabudowie siedliskowej oraz rolniczej – liczba operatów 15

Wewnętrzny identyfikator: C.ROZ.270.2.140.2026.APS - część 2

##### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

##### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje na temat miejsca realizacji zostały zawarte w dokumentach zamówienia

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 615 900,00 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 10.1. Oferta: 10.1.1. Na ofertę składają się: 1) Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem Nr 2 do SWZ, 5.1 Okres obowiązywania umowy ramowej: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy ramowej lub do czasu zrealizowania w jej ramach zamówień częściowych o wartości równej kwocie brutto określonej w pkt 4.13 SWZ. 5.2 Zamawiający może udzielać zamówień częściowych w okresie obowiązywania umowy ramowej. 5.3 Zamówienia częściowe realizowane będą w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy częściowej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 11.1 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 11.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 11.3 Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 11.4 W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ. 11.5 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne w treści z Załącznikiem 5 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 11.6 Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 11.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać

na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: 7.2 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia: posiadającą uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości, zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) lub której uprawnienia zostały uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334), bądź na podstawie innych właściwych przepisów.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 15.1 Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu. 15.2 Zamawiający dokona oceny ofert, dla każdej z części, na podstawie następującego kryterium: Cena oferty brutto – dla danej części - waga 100 % 15.3 Ocena kryterium dokonywana będzie na poniższych zasadach: Każda spośród ofert niepodlegających odrzuceniu będzie punktowana w kryterium określonym w pkt 15.2 SWZ poprzez porównanie ceny brutto najniższej spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu w danej części do ceny brutto oferty badanej w danej części, wg poniższego wzoru:  $P = (C_n : C_b) \times 100$  gdzie: P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie,  $C_n$  – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, w danej części  $C_b$  – cena brutto oferty badanej, w danej części. 15.4. Obliczenia końcowe dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 15.5. Zamawiający w każdej z części uszereguje Wykonawców względem liczby przyznanych punktów obliczonych zgodnie z postanowieniami pkt. 15.3 SWZ, przy czym pierwsze miejsce zostanie przyznane ofercie, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w danej części, a ostatnie ofercie, która otrzymała najmniejszą liczbę punktów w danej części. 15.6. Zamawiający dokona wyboru 5 ofert najkorzystniejszych dla danej części, tj. o najwyższej liczbie punktów, przyznanych w ww. kryterium, wyliczonych według wzoru określonego w pkt 15.3 SWZ i z tymi Wykonawcami w danej części zawrze umowę ramową. 15.7. Jeżeli dojdzie do sytuacji, że w danej części dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów i ma taką samą cenę, to Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w danej części. Zamawiający jest uprawniony do dwukrotnego wezwania o oferty dodatkowe. 15.8. Do realizacji zamówień częściowych Zamawiający będzie dokonywał wyboru najkorzystniejszych ofert na podstawie kryterium ceny -100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

**Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 07/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy.

**Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 18.1 Umowa ramowa dla danej części zostanie zawarta według Projektowanych postanowień umowy ramowej, stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 18.2 Wykonawca akceptuje treść Projektowanych postanowień umowy ramowej dla danej części zamówienia na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ, oświadczeniem zawartym w treści Formularza oferty. Postanowienia umowy ramowej ustalone w Projektowanych postanowieniach umowy ramowej nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień Projektowanych postanowień umowy ramowej stanowi jeden z wymogów ważności oferty. 18.3 Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy ramowej w przypadkach określonych w §14 Projektowanych postanowień umowy ramowej.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

**5.1.15. Techniki**

**Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 19.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. 19.2 Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 19.1 SWZ są: 19.2.1 Odwołanie. 19.2.2 Skarga do sądu. 19.3 Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są

w art. 513 - 578 ustawy Pzp. 19.4 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja rozpatrująca oferty: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0003**

Tytuł: Część 3 - Wycena wartości gruntu zajętego w sposób trwały naturalny przez powierzchniowe wody płynące stanowiące własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 223 ustawy Prawo wodne

Opis: Część 3 - Wycena wartości gruntu zajętego w sposób trwały naturalny przez powierzchniowe wody płynące stanowiące własność Skarbu Państwa zgodnie z art. 223 ustawy Prawo wodne: • Nieruchomości niezabudowane – liczba operatów 5

Wewnętrzny identyfikator: C.ROZ.270.2.140.2026.APS - część 3

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje na temat miejsca realizacji zostały zawarte w dokumentach zamówienia

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 59 460,00 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 10.1. Oferta: 10.1.1. Na ofertę składają się: 1) Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem Nr 2 do SWZ, 5.1 Okres obowiązywania umowy ramowej: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy ramowej lub do czasu zrealizowania w jej ramach zamówień częściowych o wartości równej kwocie brutto określonej w pkt 4.13 SWZ. 5.2 Zamawiający może udzielać zamówień częściowych w okresie obowiązywania umowy ramowej. 5.3 Zamówienia częściowe realizowane będą w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy częściowej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej

Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 11.1 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 11.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 11.3 Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 11.4 W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ. 11.5 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne w treści z Załącznikiem 5 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 11.6 Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 11.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: 7.2 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia: posiadającą uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości, zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) lub której uprawnienia zostały uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334), bądź na podstawie innych właściwych przepisów.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 15.1 Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu. 15.2 Zamawiający dokona oceny ofert, dla każdej z części, na podstawie następującego kryterium: Cena oferty brutto – dla danej części - waga 100 % 15.3 Ocena kryterium dokonywana będzie na

poniższych zasadach: Każda spośród ofert niepodlegających odrzuceniu będzie punktowana w kryterium określonym w pkt 15.2 SWZ poprzez porównanie ceny brutto najniższej spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu w danej części do ceny brutto oferty badanej w danej części, wg poniższego wzoru:  $P = (C_n : C_b) \times 100$  gdzie: P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie,  $C_n$  – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, w danej części  $C_b$  – cena brutto oferty badanej, w danej części. 15.4. Obliczenia końcowe dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 15.5. Zamawiający w każdej z części uszereguje Wykonawców względem liczby przyznanych punktów obliczonych zgodnie z postanowieniami pkt. 15.3 SWZ, przy czym pierwsze miejsce zostanie przyznane ofercie, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w danej części, a ostatnie ofercie, która otrzymała najmniejszą liczbę punktów w danej części. 15.6. Zamawiający dokona wyboru 5 ofert najkorzystniejszych dla danej części, tj. o najwyższej liczbie punktów, przyznanych w ww. kryterium, wyliczonych według wzoru określonego w pkt 15.3 SWZ i z tymi Wykonawcami w danej części zawrze umowę ramową. 15.7. Jeżeli dojdzie do sytuacji, że w danej części dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów i ma taką samą cenę, to Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w danej części. Zamawiający jest uprawniony do dwukrotnego wezwania o oferty dodatkowe. 15.8. Do realizacji zamówień częściowych Zamawiający będzie dokonywał wyboru najkorzystniejszych ofert na podstawie kryterium ceny -100%.  
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)  
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski  
Adres dokumentów zamówienia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 07/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy.

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 18.1 Umowa ramowa dla danej części zostanie zawarta według Projektowanych postanowień umowy ramowej, stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 18.2 Wykonawca akceptuje treść Projektowanych postanowień umowy ramowej dla

danej części zamówienia na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ, oświadczeniem zawartym w treści Formularza oferty. Postanowienia umowy ramowej ustalone w Projektowanych postanowieniach umowy ramowej nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień Projektowanych postanowień umowy ramowej stanowi jeden z wymogów ważności oferty. 18.3 Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy ramowej w przypadkach określonych w §14 Projektowanych postanowień umowy ramowej.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 19.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. 19.2 Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 19.1 SWZ są: 19.2.1 Odwołanie. 19.2.2 Skarga do sądu. 19.3 Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513 - 578 ustawy Pzp. 19.4 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja rozpatrująca oferty: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

#### **5.1. Część zamówienia: LOT-0004**

Tytuł: Część 4 - Wycenę sporządzoną w celu oddania gruntów oraz urządzeń wodnych stanowiących własność Skarbu Państwa w dzierżawę na podstawie art. 264, 265 ustawy Prawo wodne

Opis: Część 4 - Wycenę sporządzoną w celu oddania gruntów oraz urządzeń wodnych stanowiących własność Skarbu Państwa w dzierżawę na podstawie art. 264, 265 ustawy Prawo wodne – liczba operatów 10: • Urządzenia wodne – liczba operatów 4 • Kompleksy nieruchomości do 50 działek – liczba operatów 6

Wewnętrzny identyfikator: C.ROZ.270.2.140.2026.APS - część 4

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71319000 Usługi biegłych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Szczegółowe informacje na temat miejsca realizacji zostały zawarte w dokumentach zamówienia

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

#### **5.1.5. Wartość**

Szacunkowa wartość bez VAT: 420 486,00 PLN

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

##### **Zastrzeżony udział:**

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 10.1. Oferta: 10.1.1. Na ofertę składają się: 1) Formularz oferty zgodny w treści z Załącznikiem Nr 2 do SWZ, 5.1 Okres obowiązywania umowy ramowej: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy ramowej lub do czasu zrealizowania w jej ramach zamówień częściowych o wartości równej kwocie brutto określonej w pkt 4.13 SWZ. 5.2 Zamawiający może udzielać zamówień częściowych w okresie obowiązywania umowy ramowej. 5.3 Zamówienia częściowe realizowane będą w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy częściowej. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach oferty wspólnej w rozumieniu art. 58 ustawy Pzp) pod warunkiem, że taka oferta spełniać będzie następujące wymagania: 11.1 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. 11.2 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w Formularzu oferty. 11.3 Pełnomocnictwo lub inny dokument (np. umowa konsorcjum, spółki cywilnej) z którego wynika takie pełnomocnictwo należy złożyć razem z ofertą. 11.4 W odniesieniu do warunków określonych w pkt 7.2 SWZ, wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez Wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać osobno każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną). Na ich potwierdzenie należy złożyć dokumenty określone w pkt 10.4 SWZ. 11.5 Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa JEDZ zgodny w treści z Załącznikiem Nr 4 do SWZ, aktualny na dzień składania ofert, celem wstępnego potwierdzenia, że każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w SWZ w zakresie, w którym każdy z nich wykazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie zgodne w treści z Załącznikiem 5 do SWZ, aktualne na dzień składania ofert, celem potwierdzenia że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1

ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 11.6 Każdy z Wykonawców występujących wspólnie obowiązany jest do wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 10.3 SWZ składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie. 11.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Technicy lub organy techniczne do wykonania pracy

Opis kryterium selekcji: 7.2 W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu: Wykonawca dysponuje co najmniej 1 osobą, którą skieruje do realizacji zamówienia: posiadającą uprawnienia zawodowe rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości, zgodnie z art. 174 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) lub której uprawnienia zostały uznane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334), bądź na podstawie innych właściwych przepisów.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

**Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Opis: 15.1 Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu. 15.2 Zamawiający dokona oceny ofert, dla każdej z części, na podstawie następującego kryterium: Cena oferty brutto – dla danej części - waga 100 % 15.3 Ocena kryterium dokonywana będzie na poniższych zasadach: Każda spośród ofert niepodlegających odrzuceniu będzie punktowana w kryterium określonym w pkt 15.2 SWZ poprzez porównanie ceny brutto najniższej spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu w danej części do ceny brutto oferty badanej w danej części, wg poniższego wzoru:  $P = (C_n : C_b) \times 100$  gdzie: P – łączna liczba punktów przyznanych badanej ofercie,  $C_n$  – cena brutto najniższa spośród wszystkich ofert podlegających ocenie, w danej części  $C_b$  – cena brutto oferty badanej, w danej części. 15.4. Obliczenia końcowe dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. 15.5. Zamawiający w każdej z części uszereguje Wykonawców względem liczby przyznanych punktów obliczonych zgodnie z postanowieniami pkt. 15.3 SWZ, przy czym pierwsze miejsce zostanie przyznane ofercie, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w danej części, a ostatnie ofercie, która otrzymała najmniejszą liczbę punktów w danej części. 15.6. Zamawiający dokona wyboru 5 ofert najkorzystniejszych dla danej części, tj. o najwyższej liczbie punktów, przyznanych w ww. kryterium, wyliczonych według wzoru określonego w pkt 15.3 SWZ i z tymi Wykonawcami w danej części zawrze umowę ramową. 15.7. Jeżeli dojdzie do sytuacji, że w danej części dwie lub więcej ofert otrzyma taką samą liczbę punktów i ma taką samą cenę, to Zamawiający wezwie tych Wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w danej części. Zamawiający jest uprawniony do dwukrotnego wezwania o oferty dodatkowe. 15.8. Do realizacji zamówień częściowych Zamawiający będzie dokonywał wyboru najkorzystniejszych ofert na podstawie kryterium ceny -100%.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania ofert: 07/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 07/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: Ofertę oraz dokumenty lub oświadczenia składane razem z ofertą należy złożyć za pośrednictwem Platformy dostępnej pod adresem <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy.

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 18.1 Umowa ramowa dla danej części zostanie zawarta według Projektowanych postanowień umowy ramowej, stanowiących Załącznik Nr 3 do SWZ. 18.2 Wykonawca akceptuje treść Projektowanych postanowień umowy ramowej dla danej części zamówienia na wykonanie przedmiotu zamówienia, stanowiący Załącznik Nr 3 do SWZ, oświadczeniem zawartym w treści Formularza oferty. Postanowienia umowy ramowej ustalone w Projektowanych postanowieniach umowy ramowej nie podlegają zmianie przez Wykonawcę. Przyjęcie przez Wykonawcę postanowień Projektowanych postanowień umowy ramowej stanowi jeden z wymogów ważności oferty. 18.3 Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy ramowej w przypadkach określonych w §14 Projektowanych postanowień umowy ramowej.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### **5.1.15. Techniki**

##### **Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 5

##### **Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 19.1 Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp, na zasadach i w terminach określonych dla wartości zamówienia równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach określonych w art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. 19.2 Środkami ochrony prawnej, o których mowa w pkt. 19.1 SWZ są: 19.2.1 Odwołanie. 19.2.2 Skarga do sądu. 19.3 Kwestie dotyczące odwołania uregulowane są w art. 513 - 578 ustawy Pzp. 19.4 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom i uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Kwestie dotyczące skargi do sądu regulowane są w art. 579 - 590 ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza - Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Organizacja rozpatrująca oferty: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Numer rejestracyjny: 368302575

Departament: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach

Adres pocztowy: ul. Tytusa Chałubińskiego 8

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-613

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia.gliwice@wody.gov.pl](mailto:zamowienia.gliwice@wody.gov.pl)

Telefon: +48 32 7774950

Adres strony internetowej: <https://www.wody.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

Profil nabywcy: <https://wodypolskie.ezamawiajacy.pl>

#### Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Kod pocztowy: 44-100

E-mail: [zamowienia.rzgwgliwice@wody.gov.pl](mailto:zamowienia.rzgwgliwice@wody.gov.pl)

Adres strony internetowej: <https://www.wody.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://przetargi.wody.gov.pl/>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl>

#### Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Miejscowość: Gliwice

Kod pocztowy: 44-100

Podpodział krajowy (NUTS): Gliwicki (PL229)

Kraj: Polska

E-mail: [zamowienia.gliwice@wody.gov.pl](mailto:zamowienia.gliwice@wody.gov.pl)

Telefon: +48 327774950

Adres strony internetowej: <https://www.wody.gov.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://przetargi.wody.gov.pl/>

#### Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

### 8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

#### Role tej organizacji:

TED eSender

## 10. Zmiana

---

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

457728-2026

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 78a4f17c-874a-4d70-8d1d-32681ab0527f - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 03/07/2026 10:38:49 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski  
Numer publikacji ogłoszenia: 461406-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 127/2026  
Data publikacji: 06/07/2026