

462563-2026 - Procedura konkurencyjna

Czechy – Roboty budowlane – Brno, kasárna Černá Pole – kuchyně – demolice, výstavba – realizace

OJ S 127/2026 06/07/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Ministerstvo obrany

E-mail: 1322.oni@mo.gov.cz

Status prawny nabywcy: Instytucja administracji centralnej

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Obronność

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Brno, kasárna Černá Pole – kuchyně – demolice, výstavba – realizace

Opis: Předmětem VZ je demolice tří jednopodlažních objektů a následná výstavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu kuchyně pro přípravu stravy včetně jídelny pro konzumaci jídel. Součástí stavebních prací bude i primární okruh tepelného čerpadla, venkovní posezení, zpevněné plochy, sadové úpravy, přípojka vody, kanalizace, retenční objekt a LAPOL, venkovní osvětlení.

Identifikátor procedury: 2bfc70e2-846a-451f-8e72-9993fd2b625f

Wewnętrzny identyfikator: 40464/2026-1322

Rodzaj procedury: Ograniczona

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2009/81/WE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Właściwe prawo transgraniczne: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Brno, kasárna Černá Pole – kuchyně – demolice, výstavba – realizace
Opis: Předmětem VZ je demolice tří jednopodlažních objektů a následná výstavba jednopodlažního nepodsklepeného objektu kuchyně pro přípravu stravy včetně jídelny pro konzumaci jídel. Součástí stavebních prací bude i primární okruh tepelného čerpadla, venkovní posezení, zpevněné plochy, sadové úpravy, přípojka vody, kanalizace, retenční objekt a LAPOL, venkovní osvětlení.
Wewnętrzny identyfikator: 40464/2026-1322

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Kraj: Czechy

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 14/12/2026
Okres obowiązywania: 730 Dni

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 0

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Realizacja celów społecznych
Opis: Přístupnost pro všechny
Promowany cel społeczny: Dostępność dla wszystkich

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena
Opis: Nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH.
Kategorie kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)
Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Obowiązkowe wskazanie podwykonawstwa: Brak informacji o podwykonawstwie
Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://nen.nipez.cz/>
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: czeski
Opis gwarancji finansowej: Zadavatel bude požadovat doložení jistoty, a to až po dodavatelích, vyzvaných k podání nabídek.
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Przedmiot plnění je spojen s ochranou utajovaných
informací ve stupni utajení „VYHRAZENÉ“. Dodavatel je povinen zabezpečit ochranu
utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a
o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“),
a souvisejících prováděcích předpisů.

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Zasady finansowe: Viz zadávací dokumentace uveřejněná na profilu zadavatele NEN.

Podwykonawstwo:

Nie ma zastosowania obowiązek podwykonawstwa.

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

5.1.16. Dalsze informace, mediace i odwołanie

Organ odwoławczy: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o termínech odvolání: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k
Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém
porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se
soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům
oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat
stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení
stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být
námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli
nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání
nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do
skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním
systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli
doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky
proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel
může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242
odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3
nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212
odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení.
Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do
10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl
nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření
smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu
plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění
smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy
Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s
uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení
zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném
podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení
zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a
ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření
smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy
v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Ministerstvo obrany

Numer rejestracyjny: 60162694

Adres pocztowy: Tychonova 221

Miejscowość: Praha

Kod pocztowy: 16000

Podpodział krajowy (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Kraj: Czechy

Punkt kontaktowy: Sekce majetková Odbor akvizic nemovité infrastruktury Ing. Hana Niklová

E-mail: 1322.oni@mo.gov.cz

Telefon: +420 973229812

Profil nabywcy: <https://nen.nipez.cz/>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numer rejestracyjny: 65349423

Adres pocztowy: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Miejscowość: Brno

Kod pocztowy: 60200

Podpodział krajowy (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Kraj: Czechy

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adres strony internetowej: <https://uohs.gov.cz>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f7065b05-d798-4a5b-bd26-459716707853 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 18

Ogłoszenie – data wysłania: 03/07/2026 11:14:59 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: czeski

Numer publikacji ogłoszenia: 462563-2026

Numer wydania Dz.U. S: 127/2026

Data publikacji: 06/07/2026